

## JEGYZŐKÖNYV

**Ülés helye:** Viszneki Községi Ház Tanácskozóterme  
3293. Visznek, Szabadság út 6.

**Napirend:**

1. A Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és fenntartásáról szóló megállapodás felülvizsgálata  
Előterjesztő: Fodor János polgármester
2. A Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítása  
Előterjesztő: Fodor János polgármester
3. Indítványok, bejelentések, javaslatok

**Hozott határozatai:**

- 122/2019. (XII.11.)** A Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és fenntartásáról szóló megállapodás felülvizsgálata
- 123/2019. (XII.11.)** A Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítása
- 124/2019. (XII.11.)** Tervezési megbízás Visznek Szabadság út Malom épület részletes felújítási terveinek és részletes költségvetésének elkészítésére
- 125/2019.(XII.11.)** Visznek, Táncsics M.u.6.sz.alatti önkormányzati ingatlan 2019. évi hasznosításával kapcsolatos beszámoló elfogadása

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Visznek Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2019. december 11-én 16.00 órakor rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Fodor János	polgármester
Berta Dezső	alpolgármester
Bertáné Kengyel Rita	képviselő
Csörgő Tamás Ferencné	képviselő
Hajdu Miklós	képviselő
Jakus-Deme Dóra	képviselő
Tari László	képviselő
Dr. Balázs László	jegyző

Meghívottak:

Jegyzőkönyvvezető: Dr. Balázs László jegyző

Fodor János polgármester: köszöntöm a megjelent képviselőket a képviselő-testület ülésén. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel minden képviselő jelen van. Jegyzőkönyvvezetőnek felkérem Dr. Balázs Lászlót . A megtárgyalandó napirendi pontjaink a következők.

Napirend:

1. A Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és fenntartásáról szóló megállapodás felülvizsgálata  
Előterjesztő: Fodor János polgármester
2. A Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítása  
Előterjesztő: Fodor János polgármester
3. Indítványok, bejelentések, javaslatok

A Képviselő-testület a jegyzőkönyvvezetőre illetve a napirendi pontokra tett javaslatot egyhangúlag elfogadja.

Az 1. napirendi pont tárgyalása: A Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és fenntartásáról szóló megállapodás felülvizsgálata

Fodor János polgármester: elmondja a testület tagjainak ,hogy a napirendhez kapcsolódó előterjesztés és határozati javaslat a testület tagjainak megküldésre került . Javasolja az előterjesztés támogatását mert közös hivatalt létrehozó és fenntartó önkormányzatok számának bővülésével – Nagyfüged is csatlakozik a közös hivatalt fenntartó önkormányzatokhoz - pénzügyileg nagyobb biztonságot, stabilabb gazdálkodást tudunk folytatni .

Van-e kérdés , hozzászólás ?

Miután sem kérdés sem hozzászólás nincs kéri , hogy aki elfogadja a napirendi ponthoz készült előterjesztéshez mellékelt határozati javaslatot kézfeltartással jelezze

Ezután a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**122/2019.(XII.11.) Képviselő-testületi határozat**

**Tárgy:** A Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és fenntartásáról szóló megállapodás felülvizsgálata

1. Visznek Községi Önkormányzat dönt arról, hogy a Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és fenntartásáról szóló megállapodást jelen előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.
2. Felkéri a jegyzőt, hogy a határozati kivonat egy példányának megküldésével értesítse Vámosgyörk és Nagyfüged Községi Önkormányzat Képviselő-testületét.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodást Vámosgyörk község polgármesterével , valamint Nagyfüged község polgármesterével aláírja.
4. Felkéri a jegyzőt, hogy a megállapodás egy példányának megküldésével tájékoztassa a Magyar Államkincstárt.

**Felelős:** Fodor János polgármester

Dr. Balázs László jegyző

**Határidő:** 2019.december 12.

**Az 2. napirendi pont tárgyalása** : A Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítása

Fodor János polgármester: elmondja a testület tagjainak ,hogy a napirendhez kapcsolódó előterjesztés és határozati javaslat a testület tagjainak megküldésre került .

Van-e kérdés , hozzászólás ?

Miután sem kérdés sem hozzászólás nincs kéri , hogy aki elfogadja a napirendi ponthoz készült előterjesztéshez mellékelt határozati javaslatot kézfeltartással jelezze

Ezután a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**123/2019.(XII.11.) Képviselő-testületi határozat**

**Tárgy:** A Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítása

- I. Visznek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete irányító szervei jogkörében eljárva a Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratát a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napi hatállyal az alábbiak szerint módosítja:
- II. A Képviselő-testület a Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal Alapító okiratát Módosító okiratot (Okirat száma : VSZ:2183-1/2019) az előterjesztés 1. számú melléklete

szerinti tartalommal elfogadja.

( A módosító okirat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**III.** A Képviselő-testület a Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratát a VSZ:2183-1/2019 okirat számú Módosító okirat szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalja, és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot (Okirat száma : VSZ: 2183-2/2019 ) az előterjesztés 2. számú mellékletét képező tartalommal elfogadja.

( Az alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**IV.** A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 1-2. mellékletét képező Alapító okiratot Módosító okirat, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okirat aláírására és felkéri, hogy a Magyar Államkincstárnál kezdeményezze a módosítások átvezetését a törzskönyvi nyilvántartásban.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**A 3. napirendi pont tárgyalása :** Indítványok, bejelentések, javaslatok

Fodor János polgármester : elmondja a testület tagjainak , hogy az önkormányzat tulajdonában lévő és Visznek egyik jelképének számító vizimalom felújításához szükséges a részletes felújítási tervek és részletes költségvetés elkészítése . Erre három árajánlatot kért be . Az ajánlatok a testületi tagok részére kiosztásra kerültek .

1. "MECSET" Mérnöki Szolgáltató Tervező Korlátolt felelősségű társaság (3300 Eger Pacsirta u. 25. Adószám: 10360855210 Képviseli : Pápai Adrás ügyvezető ) árajánlata : 350000 Ft+ Áfa (27%)
2. Antal Ede É3-05-0147 magántervező (3400 Mezőkövesd, Szemere B. u. 58. ) árajánlata: 385000 Ft.
3. Lázár István É3-05-0204 magántervező ( 3400 Mezőkövesd ,Magdolna u. 103 Adószám: 67988440-1-25 ) árajánlata :365000 Ft ( „kisadózó” KATA ÁFA mentes )

Javasolja , hogy a legalacsonyabb összegű árajánlatot fogadja el a képviselő-testület és bízta meg 365000 Ft-os árajánlata alapján Lázár István magántervezőt a vizimalom felújításához szükséges tervek és a felújítás költségvetésének elkészítésével .

Kérdés , hozzászólás van –e ?

Miután sem kérdés sem hozzászólás nincs kéri , hogy aki elfogadja Lázár István megbízását árajánlata alapján kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**124/2019. (XII.30.) Képviselő-testületi határozat**

**Tárgy:** Tervezési megbízás Visznek Szabadság út Malom épület részletes felújítási terveinek és részletes költségvetésének elkészítésére

Visznek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a

Visznek Szabadság út Malom épület részletes felújítási terveinek és költségvetésének elkészítésére bekért alábbi árajánlatokat és az alábbi döntést hozta:

1. "MECSET" Mérnöki Szolgáltató Tervező Korlátolt felelősségű társaság (3300 Eger Pacsirta u. 25. Adószám: 10360855210 Képviseli : Pápai Adrás ügyvezető ) árajánlata : 350000 Ft+ Áfa (27%)
2. Antal Ede É3-05-0147 magántervező (3400 Mezőkövesd, Szemere B. u. 58. ) árajánlata: 385000 Ft.
3. Lázár István É3-05-0204 magántervező ( 3400 Mezőkövesd , Magdolna u. 103 Adószám: 67988440-1-25 ) árajánlata :365000 Ft ( „kisadózó” KATA ÁFA mentes )

A Képviselő-testület Lázár István É3-05-0204 magántervező árajánlatát mint legalacsonyabb összegű árajánlatot fogadja el mindösszesen bruttó 365000 Ft ( „kisadózó” KATA ÁFA mentes ) összeggel és bízta meg a Visznek Szabadság út Malom épület részletes felújítási terveinek és részletes költségvetésének elkészítésével.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert , hogy Lázár István tervezővel a tervezési megbízási szerződés aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fodor János polgármester

Fodor János polgármester: elmondja a testületnek ,hogy önkormányzatunknak a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt-vel 2010. július 12. napján megkötött SZERZŐDÉS 1.3. pontjában „ állami vagyongazdálkodási tárgyú jogszabályok alapján ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról ” rögzítésre került , hogy a Visznek , Táncsics u. 6. sz. alatti ingatlan vagyongazdálkodási feladatokat ellátásának érdekében lakásgazdálkodás céljára történik. A megállapodás V. 4. b) pontjában rögzítésre került továbbá ,hogy az önkormányzat a kötelezettségvállalásairól az elidegenítési tilalom fennállásáig minden év december 31-ig meghozott testületi határozatában elfogadott beszámoló alapján legkésőbb a tárgyévét követő január 31. napjáig köteles az MNV Zrt-t tájékoztatni.

Fentiek értelmében az előző jelentés óta eltelt időszakban a 2019. évben történetekről az alábbiak szerint kívánok számot adni. ( A beszámoló ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi.) Az ingatlan környezete folyamatosan rendezett , karbantartott . Az ingatlanon lévő épület állaga karbantartott. Az épületet az Önkormányzat szociális bérlakás céljára hasznosítja. Az ingatlanon 2010 óta 2016. november 30-ig Bartalis Jenő és családja ( 4 gyermek ) lakott. A Bartalis család elköltözött a településről. 2016. december 1-től az ingatlanba Deákné Bartos Melinda költözött . 2017. május 1-től Váradiné Horvát Hermina aki 4 kiskorú gyermekét egyedül nevelőként kapta meg a lakást!

Mivel a szerződésben foglalt célok maradéktalanul teljesülnek kéri a testületet ,hogy az önkormányzati lakás hasznosításával kapcsolatos beszámolót fogadják el.

A testület 7 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**125/2019.(XII.11.) Képviselő-testületi határozat**

Tárgy: Visznek, Táncsics M.u.6.sz.alatti önkormányzati ingatlan  
2019. évi hasznosításával kapcsolatos beszámoló elfogadása

Visznek Községi Önkormányzat Képviselő-testület a Visznek, Táncsics M. út 6. szám alatti önkormányzati lakás hasznosításával kapcsolatos 2019. évi beszámolót elfogadta és egyúttal utasítja a polgármestert, hogy a hasznosításról szóló beszámolót 2019. december 31-ig küldje meg a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére.

(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Felelős: polgármester , jegyző


Határidő: 2019. december 31.

Mivel több kérdés , hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 16.20 órakor bezárta.

K.m.f.

  
Fodor János  
polgármester



  
Dr. Balázs László  
jegyző

**Visznek Község Polgármesterétől**  
Visznek, Szabadság u. 63.

---

**MEGHÍVÓ**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 45. § -a alapján

**meghívom**

a Visznek Községi Önkormányzat Képviselő-testületének *rendkívüli nyílt ülésére*.

**Az ülés időpontja: 2019. 12. 11. (szerda ) 16.00 óra**

**Az ülés helye: Viszneki Községi Ház Tanácskozóterme**  
**3293. Visznek, Szabadság út 6.**

**Napirend:**

1. A Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és fenntartásáról szóló megállapodás felülvizsgálata  
Előterjesztő: Fodor János polgármester
2. A Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítása  
Előterjesztő: Fodor János polgármester
3. Indítványok, bejelentések, javaslatok

Visznek, 2019. december 9.

Fodor János sk.  
polgármester

## J E L E N L É T I   Í V

Visznek Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
A 2019. december 11-én megtartott rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülésen megjelent  
képviselőről

Helyszín: Viszneki Közösségi Ház tanácskozó terme  
3293 Visznek, Szabadság út 6.

1. Fodor János	polgármester	
2. Berta Dezső	alpolgármester	
3. Bertáné Kengyel Rita	képviselő	
4. Csörgő Tamásné	képviselő	
5. Hajdú Miklós	képviselő	
6. Jakus-Deme Dóra	képviselő	
7. Tari László	képviselő	
Dr. Balázs László	jegyző	

Jelen vannak:

Távolmaradását bejelentette:

Távolmaradását nem jelentette be:

.....<sup>7</sup>..... fő képviselő  
.....<sup>1</sup>..... fő képviselő  
.....<sup>1</sup>..... fő képviselő

Visznek, 2019. december 11.

  
Fodor János  
polgármester



## J E L E N L É T I   Í V

Visznek Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
A 2019. december 11-én megtartott rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülésen  
megjelent meghívottakról

Helyszín:    Viszneki Közösségi Ház tanácskozó terme  
3293 Visznek, Szabadság út 6.

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....
7. ....
8. ....
9. ....
10. ....

Visznek, 2019. december 11.



Fodor János  
polgármester

## MEGÁLLAPODÁS

### KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL LÉTREHOZÁSÁRÓL ÉS FENNTARTÁSÁRÓL

amely létrejött

**VÁMOSGYÖRK** Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
(képviseli: Gedei Zoltán polgármester),

**Visznek** Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
(képviseli: Fodor János polgármester),

**Nagyfüged** Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
(képviseli: Juhász Jánosné polgármester)

(továbbiakban: Felek) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. **Vámosgyörk** Községi Önkormányzat (cím: 3291 Vámosgyörk , Petőfi S. út 25.), **Visznek** Községi Önkormányzat (cím: 3293 Visznek , Szabadság út 63.) 2013. január 1-jén hozták létre a Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatalt , amihez a 2020 január 1-től **Nagyfüged** Községi Önkormányzat (cím: 3282 Nagyfüged, Kossuth L. út 15.) csatlakozik a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 85. § (1) bekezdése alapján a Felek **2020. január 1. napjától** határozatlan időre **közös önkormányzati hivatalt** (továbbiakban: Hivatal) hoznak létre és tartanak fenn .
2. A Hivatal **elnevezése**: „Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal”.  
**Székhelye**: 3291 Vámosgyörk , Petőfi S. út 25.
3. A Hivatalt a **jegyző** vezeti. A jegyzőt **aljegyző** helyettesíti. Az aljegyző Nagyfüged községben ellátja a jegyzői feladatokat. Visznek községben a kirendeltséget a **jegyző** vezeti.
4. A Hivatal **székhelyén** a jegyző vezetésével 6 fő **ügyintéző** és 1 fő hivatalsegéd működik.
5. Nagyfüged településen 3282 Nagyfüged , Kossuth L. út 15. szám alatt állandó jelleggel működő **kirendeltség** biztosítja a folyamatos ügyintézacst és az ügyfélfogadást. **Ügyfélfogadás** heti 3 alkalommal, hétfő, szerda , péntek napokon történik. A kirendeltség **vezetője** az aljegyző. A kirendeltségen 1 aljegyző, 5 fő ügyintéző működik. A nagyfügedi kirendeltség elnevezése és címe: Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal Nagyfügedi Kirendeltsége 3282 Nagyfüged , Kossuth Lajos út 15.

6. Visznek településen 3293 Visznek , Szabadság út 63. szám alatt állandó jelleggel működő **kirendeltség** biztosítja a folyamatos ügyintézését és az ügyfélfogadást. **Ügyfélfogadás** heti 3 alkalommal, hétfő, szerda , péntek napokon történik. A kirendeltség **vezetője a jegyző** . A kirendeltségen 2 fő ügyintéző működik. A viszneki kirendeltség elnevezése és címe: Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal Viszneki Kirendeltsége 3293 Visznek , Szabadság út 63.
7. A Felek minden érintett településen **biztosítják** az igazgatási munka ellátásához szükséges **személyi és tárgyi feltételeket**. A Hivatali székhely működési (személyi és dologi) költségeinek a központi költségvetésből nem fedezett részét Vámosgyörk Községi Önkormányzat biztosítja. A Viszneki Kirendeltség működési költségeinek a központi költségvetésből nem fedezett részét Visznek Községi Önkormányzat biztosítja. A Nagyfügedi Kirendeltség működési költségeinek a központi költségvetésből nem fedezett részét Nagyfüged Községi Önkormányzat biztosítja. A közös önkormányzati hivatal használatában lévő irodaépületek felújítási költségeit az önkormányzatok külön-külön saját költségvetésükben biztosítják.
8. Vámosgyörk település **polgármestere** a Mötv. 67. § a) pontja alapján **irányítja** a Hivatalt. E körben tett intézkedéseire a Nagyfüged településen működő kirendeltségre Nagyfüged község polgármestere, a Visznek településen működő kirendeltségre Visznek község polgármesterének, **egyetértése szükséges**.
9. A **jegyző** (aljegyző) **kinevezéséhez, felmentéséhez** a polgármesterek lakosságszám-arányos, többségi döntése szükséges. A megállapodás megkötésekor fennálló lakosságszám-arányok: Vámosgyörk település 42 %, Visznek település 22 %, Nagyfüged település 36 %. A jegyzővel szembeni **egyéb munkáltatói jogokat Vámosgyörk** település polgármestere gyakorolja
10. A Hivatal köztisztviselői tekintetében a **munkáltatói jogokat**, továbbá az aljegyző tekintetében az egyéb munkáltatói jogokat a **jegyző gyakorolja**. A Nagyfüged településen működő **kirendeltség** köztisztviselője, alkalmazottja kinevezéséhez, bérezéséhez, vezetői megbízásához, felmentéséhez, vezetői megbízásának visszavonásához és jutalmazásához az érintett Nagyfüged település **polgármesterének egyetértése szükséges** – az általa meghatározott körben. A Visznek településen működő **kirendeltség** köztisztviselője, alkalmazottja kinevezéséhez, bérezéséhez, vezetői megbízásához, felmentéséhez, vezetői megbízásának visszavonásához és jutalmazásához az érintett Visznek település **polgármesterének egyetértése szükséges** – az általa meghatározott körben.

11.A Hivatal mindegyik településen **ellátja** az alábbi **feladatokat**:

- a képviselő-testületek működésével kapcsolatos döntés-előkészítés, végrehajtás,
- bizottságok működésével kapcsolatos hivatali feladatok,
- a polgármesterek és a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítése, végrehajtása,
- költségvetés, zárszámadás, pénzügyi beszámolók készítése,
- gazdálkodással kapcsolatos napi ügyek intézése,
- adatkezelés, nyilvántartások vezetése,
- anyakönyvi ügyintézés,
- ügyfélfogadás,
- önkormányzati intézmények működésével összefüggő hivatali feladatok,
- beruházásokkal, pályázatokkal összefüggő hivatali feladatok,
- közfoglalkoztatással összefüggő hivatali feladatok,

12.A **jegyző** a hivatal tevékenységéről évente egy alkalommal **beszámol** a képviselő-testületek ülésén ahol a képviselő-testületek külön külön **megtartott testületi ülésen döntenek** a hivatal költségvetésének, zárszámadásának elfogadásáról és a jegyző éves beszámolójáról.

13.A Hivatal szervezetére, működésére és egyes adataira vonatkozó részletes rendelkezéseket a Hivatal – mint költségvetési szerv – **SZMSZ-e, Ügyrendje és Alapító Okirata** tartalmazza. Ezek jóváhagyásáról a Felek külön- külön megtartott testületi ülésen döntenek.

14.A Hivatalt megszüntetni, abból kiválni vagy ahhoz csatlakozni kizárólag az általános önkormányzati választások napját követő 60 napon belül lehet. Ezen kívül a megállapodás **bármikor**, a felek mindegyikének minősített többséggel hozott **egybehangzó döntésével módosítható**.

15. Jelen megállapodás **érvényességéhez a felek** mindegyikének minősített többséggel hozott jóváhagyó (elfogadó) **határozata szükséges**. Ugyancsak a felek mindegyikének minősített többséggel hozott **egybehangzó döntése szükséges** a megállapodás **módosításához**.

16. Ezen megállapodás 2020. január 1-jei hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete és Visznek Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. december 13-án a közös önkormányzati hivatal létrehozására megkötött „**MEGÁLLAPODÁS**”-a .

Kelt, Vámosgyörk , 2019. december 11.



*Gy*  
 Vámosgyörk  
 Községi Önkormányzat  
 Gedei Zoltán  
 polgármester

*Fodori*  
 Visznek  
 Községi Önkormányzat  
 Fodor János  
 polgármester



*Juhász Jánosné*  
 Nagyfűged  
 Községi Önkormányzat  
 Juhász Jánosné  
 polgármester



## ZÁRADÉK:

Jelen Társulási Megállapodást

Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 75/2019. (XII.11.) Kt. határozatával.

Visznek Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete 122/2019. (XII.11.) Kt. határozatával.

Nagyfűged Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete 122/2019. (XII.11.) Kt. határozatával.

fogadta el.

A megállapodást a Képviselő-testületi döntések értelmében ellenjegyzem:

Vámosgyörk , 2019.december 11.

Nagyfűged , 2019. december 11.

*Dr. Balázs László*  
**Dr. Balázs László**

jegyző



*Dr. Pető László*  
**Dr. Pető László**  
 Helyettes jegyző



## Módosító okirat

A Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal Vámosgyörk Községi Önkormányzat, Visznek Községi Önkormányzat által 2012. december 13. napján kiadott alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján –  
– a Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 76/2019.(XII.11.) Kt. határozatára , Visznek Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 123/2019.(XII.11.) Kt. határozatára továbbá Nagyfüged Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 123/2019. (XII.11. ) Kt. határozatára figyelemmel a következők szerint módosítom:

**1. Az alapító okirat 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

### **1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye**

1.1. A költségvetési szerv neve : Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal

1.2. A költségvetési szerv székhelye: 3291 Vámosgyörk , Petőfi S. u. 25.

1.2.1. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Viszneki Kirendeltség	3293 Visznek , Szabadság út 63.
2	Nagyfügedi Kirendeltség	3282 Nagyfüged , Kossuth Lajos út 15.

**2. Az alapító okirat 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

### **2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2012. december 13.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv:

2.2.1. megnevezése: Vámosgyörk Községi Önkormányzat

2.1.2. székhelye: 3291 Vámosgyörk , Petőfi S. utca 25.

2.1.3. megnevezése: Visznek Községi Önkormányzat

2.1.4. székhelye: 3293 Visznek , Szabadság út 63.

2.1.5. megnevezése: Nagyfüged Községi Önkormányzat

2.1.6. székhelye: 3283 Nagyfüged , Kossuth Lajos út 15.

Handwritten marks and signatures at the bottom right of the page.

### 2.3 A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Vámosgyörk Polgármesteri Hivatal	3291 Vámosgyörk, Petőfi S. u. 25.
2	Tarnaörs-Visznek Körjegyzőség	3294 Tarnaörs , Erzsébet út 13
3	Nagyfügedi Közös Önkormányzati Hivatal	3282 Nagyfüged , Kossuth Lajos út 15.

### 3. Az alapító okirat 3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

#### 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

##### 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.2. megnevezése: Vámosgyörk Községi Önkormányzat

3.1.3. székhelye: 3291 Vámosgyörk , Petőfi S. út 25.

### 4. Az alapító okirat 4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

#### 4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Ellátja az önkormányzatok működésével, valamint polgármesterek illetve a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és azok végrehajtásával kapcsolatos feladatokat. A közös hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint állami szervekkel történő együttműködés összehangolásában.

##### 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841105	Helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: Helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége

##### 4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciósám	kormányzati funkció megnevezése
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2	011140	Országos és helyi nemzetiségi önkormányzatok igazgatási tevékenysége
3	011220	Adó-vám és jövedéki igazgatás
4	013210	Átfogó tervezési és statisztikai adatszolgáltatások
5	013330	Pályázat- és támogatáskezelés , ellenőrzés
6	013350	Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok

7	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási , üzemeltetési , egyéb szolgáltatások
8	016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
9	016020	Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek
10	016030	Állampolgársági ügyek
11	031030	Közterület rendjének fenntartása

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Vámosgyörk , Visznek és Nagyfüged Községek közigazgatási területe

## 5. Az alapító okirat 5. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

### 5.A költségvetési szerv szervezete és működése

- 5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A közös önkormányzati hivatal vezetője a jegyző. A jegyzőt – pályázat alapján határozatlan időre – a polgármesterek lakosságszám-arányos többségi döntés alapján nevezik ki. A jegyzővel kapcsolatos egyéb munkáltatói jogokat a székhely település polgármestere gyakorolja.
- 5.2. Az aljegyzőt – pályázat alapján határozatlan időre, a jegyző javaslatára – a polgármesterek lakosságszám-arányos többségi döntés alapján nevezik ki. Az aljegyző feletti egyéb munkáltatói jogot a jegyző gyakorolja Nagyfüged Község Polgármestere egyetértési jogának biztosításával.
- 5.3. A kirendeltség-vezetőt a jegyző nevezi ki Visznek Község Polgármesterének egyetértésével.

5.4. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	köztisztviselői jogviszony	2011. évi CXCV. törvény
2	munkaviszony	2012. évi I. törvény

## 6. Az alapító okirat 6. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

### 6. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot 2020. január 1. napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2014. július 14. napján kelt, alapító okiratot visszavonom.

Kelt: Vámosgyörk, 2019. december 11.

Gedei Zoltán  
polgármester

Fodor János  
polgármester

Juhász Jánosné  
polgármester



## Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

### 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv neve : Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal

1.2. A költségvetési szerv székhelye: 3291 Vámosgyörk , Petőfi S. u. 25.

1.2.1.telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Viszneki Kirendeltség	3293 Visznek , Szabadság út 63.
2	Nagyfügedi Kirendeltség	3283 Nagyfüged , Kossuth Lajos út 15.

### 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2012. december 13.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv:

2.2.1. megnevezése: Vámosgyörk Községi Önkormányzat

2.1.2. székhelye: 3291 Vámosgyörk , Petőfi S. utca 25.

2.1.3. megnevezése: Visznek Községi Önkormányzat

2.1.4. székhelye: 3293 Visznek , Szabadság út 63.

2.1.5. megnevezése: Nagyfüged Községi Önkormányzat

2.1.6. székhelye: 3283 Nagyfüged , Kossuth Lajos út 15.

2.3 A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Vámosgyörk Polgármesteri Hivatal	3291 Vámosgyörk, Petőfi S. u. 25.
2	Tarnaörs-Visznek Körjegyzőség	3294 Tarnaörs , Erzsébet út 13
3	Nagyfügedi Közös Önkormányzati Hivatal	3282 Nagyfüged , Kossuth Lajos út 15.)

G.  
mul

### 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.2. megnevezése: Vámosgyörk Községi Önkormányzat

3.1.3. székhelye: 3291 Vámosgyörk , Petőfi S. út 25.

### 4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Ellátja az önkormányzatok működésével, valamint polgármesterek illetve a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és azok végrehajtásával kapcsolatos feladatokat. A közös hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint állami szervekkel történő együttműködés összehangolásában.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841105	Helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: Helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciósám	kormányzati funkció megnevezése
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2	011140	Országos és helyi nemzetiségi önkormányzatok igazgatási tevékenysége
3	011220	Adó-vám és jövedéki igazgatás
4	013210	Átfogó tervezési és statisztikai adatszolgáltatások
5	013330	Pályázat- és támogatáskezelés , ellenőrzés
6	013350	Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
7	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási , üzemeltetési , egyéb szolgáltatások
8	016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
9	016020	Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek
10	016030	Állampolgársági ügyek
11	031030	Közterület rendjének fenntartása

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Vámosgyörk , Visznek és Nagyfüged Községek közigazgatási területe

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

- 5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A közös önkormányzati hivatal vezetője a jegyző. A jegyzőt – pályázat alapján határozatlan időre – a polgármesterek lakosságszám-arányos többségi döntés alapján nevezik ki. A jegyzővel kapcsolatos egyéb munkáltatói jogokat a székhely település polgármestere gyakorolja.
- 5.2. Az aljegyzőt – pályázat alapján határozatlan időre, a jegyző javaslatára – a polgármesterek lakosságszám-arányos többségi döntés alapján nevezik ki. Az aljegyző feletti egyéb munkáltatói jogot a jegyző gyakorolja Nagyfüged Község Polgármestere egyetértési jogának biztosításával.
- 5.3. A kirendeltség-vezetőt a jegyző nevezi ki Visznek Község Polgármesterének egyetértésével.

5.4. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	köztisztviselői jogviszony	2011. évi CXCV. törvény
2	munkaviszony	2012. évi I. törvény

## 6. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot 2020. január 1. napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2014. július 14. napján kelt, alapító okiratot visszavonom.

Kelt: Vámosgyörk, 2019. december 11.

P.H.

  
Gedei Zoltán  
polgármester

  
Fodor János  
polgármester

  
Juhász Jánosné  
polgármester



## **ELŐTERJESZTÉS**

a 2019. december 11-i képviselő-testületi ülésre

**Tárgy:** A Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és fenntartásáról szóló megállapodás felülvizsgálata

**Előterjesztő:** Fodor János polgármester

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 85. § alapján a Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatalt 2013. március 1-jei hatállyal Vámosgyörk Községi Önkormányzat, Visznek Községi Önkormányzata hozta létre.

2019. december 9-én Nagyfüged Községi Önkormányzat megkereste a közös hivatalt fenntartó önkormányzatokat, csatlakozási szándékkal.

**A fenntartó önkormányzatok polgármesterei úgy döntöttek, hogy támogatják a kérést, ezért módosítás végett a képviselő-testületek elé terjesztik Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és fenntartásáról szóló megállapodást. A csatlakozás alapjaiban változtatja meg a hivatal struktúráját ezért ezen előterjesztés mellékletét képező új megállapodás elfogadásával kívánjuk a közös hivatal jövőbeni zavartalan működését biztosítani.**

**Ennek főbb pontjai a következők:**

- a közös önkormányzati hivatal létszámát a székehelyen 8 főben – 1 fő jegyző, 6 ügyintéző és 1 fő hivatalsegéd - ; Viszneki Kirendeltségen 2 főben – ügyintéző - ; a Nagyfügedi Kirendeltségen pedig 6 fő – ebből 1 fő aljegyző, 5 ügyintéző – határozzák meg.

- „A Felek minden érintett településen **biztosítják** az igazgatási munka ellátásához szükséges **személyi és tárgyi feltételeket**. A Hivatali székhely működési (személyi és dologi) költségeinek a központi költségvetésből nem fedezett részét Vámosgyörk Községi Önkormányzat biztosítja. A Viszneki Kirendeltség működési költségeinek a központi költségvetésből nem fedezett részét Visznek Községi Önkormányzat biztosítja. A Nagyfügedi Kirendeltség működési költségeinek a központi költségvetésből nem fedezett részét Nagyfüged Községi Önkormányzat biztosítja. A közös önkormányzati hivatal használatában lévő irodaépületek felújítási költségeit az önkormányzatok külön-külön saját költségvetésükben biztosítják.”

Megállapodtak a polgármesterek, hogy egyeztetésre került a jövőbeni ügyfélfogadási rend, a szakemberek igénybevétele, a VKÖH 2020. január 1-től történő finanszírozása.

**Fentiekre tekintettel javaslom a Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és fenntartásáról szóló új megállapodás elfogadását és a régi hatályon kívül helyezését.**

*Határozati javaslat:*

**Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
..../2019. (XII.11.) határozata**

**Tárgy:** A Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és fenntartásáról szóló megállapodás felülvizsgálata

1. Visznek Községi Önkormányzat dönt arról, hogy a Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és fenntartásáról szóló megállapodást jelen előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.
2. Felkéri a jegyzőt, hogy a határozati kivonat egy példányának megküldésével értesítse Vámosgyörk és Nagyfüged Községi Önkormányzat Képviselő-testületét.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodást Vámosgyörk község polgármesterével, valamint Nagyfüged község polgármesterével aláírja.
4. Felkéri a jegyzőt, hogy a megállapodás egy példányának megküldésével tájékoztassa a Magyar Államkincstárt.

**Felelős:** Fodor János polgármester  
Dr. Balázs László jegyző

**Határidő:** 2019. december 12.

Vámosgyörk , 2019. december 11.

**Fodor János** s.k.  
polgármester

## MEGÁLLAPODÁS

### KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL LÉTREHOZÁSÁRÓL ÉS FENNTARTÁSÁRÓL

amely létrejött

**VÁMOSGYÖRK** Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
(képviseli: Gedei Zoltán polgármester),

**Visznek** Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
(képviseli: Fodor János polgármester),

**Nagyfüged** Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
(képviseli: Juhász Jánosné polgármester)

(továbbiakban: Felek) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. **Vámosgyörk** Községi Önkormányzat (cím: 3291 Vámosgyörk , Petőfi S. út 25.), **Visznek** Községi Önkormányzat (cím: 3293 Visznek , Szabadság út 63.) 2013. január 1-jén hozták létre a Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatalt amihez a 2020 január 1-től **Nagyfüged** Községi Önkormányzat (cím: 3282 Nagyfüged, Kossuth L. út 15.) csatlakozik a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 85. § (1) bekezdése alapján a Felek **2020. január 1. napjától** határozatlan időre **közös önkormányzati hivatalt** (továbbiakban: Hivatal) hoznak létre és tartanak fenn .
2. A Hivatal **elnevezése:** „Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal”.  
**Székhelye:** 3291 Vámosgyörk , Petőfi S. út 25.
3. A Hivatalt a **jegyző** vezeti. A jegyzőt **aljegyző** helyettesíti. Az aljegyző Nagyfüged községben ellátja a jegyzői feladatokat. Visznek községben a kirendeltséget a **jegyző** vezeti.
4. A Hivatal **székhelyén** a jegyző vezetésével 6 fő **ügyintéző** és 1 fő hivatalsegéd működik.
5. Nagyfüged településen 3282 Nagyfüged , Kossuth L. út 15. szám alatt állandó jelleggel működő **kirendeltség** biztosítja a folyamatos ügyintézését és az

ügyfélfogadást. **Ügyfélfogadás** heti 3 alkalommal, hétfő, szerda , péntek napokon történik. A kirendeltség **vezetője** az aljegyző. A kirendeltségen 1 aljegyző, 5 fő ügyintéző működik. A nagyfügedi kirendeltség elnevezése és címe: Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal Nagyfügedi Kirendeltsége 3282 Nagyfüged , Kossuth Lajos út 15.

6. Visznek településen 3293 Visznek , Szabadság út 63. szám alatt állandó jelleggel működő **kirendeltség** biztosítja a folyamatos ügyintézést és az ügyfélfogadást. **Ügyfélfogadás** heti 3 alkalommal, hétfő, szerda , péntek napokon történik. A kirendeltség **vezetője** a **jegyző** . A kirendeltségen 2 fő ügyintéző működik. A viszneki kirendeltség elnevezése és címe: Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal Viszneki Kirendeltsége 3293 Visznek , Szabadság út 63.
7. A Felek minden érintett településen **biztosítják** az igazgatási munka ellátásához szükséges **személyi és tárgyi feltételeket**. A Hivatali székhely működési (személyi és dologi) költségeinek a központi költségvetésből nem fedezett részét Vámosgyörk Községi Önkormányzat biztosítja. A Viszneki Kirendeltség működési költségeinek a központi költségvetésből nem fedezett részét Visznek Községi Önkormányzat biztosítja. A Nagyfügedi Kirendeltség működési költségeinek a központi költségvetésből nem fedezett részét Nagyfüged Községi Önkormányzat biztosítja. A közös önkormányzati hivatal használatában lévő irodaépületek felújítási költségeit az önkormányzatok külön-külön saját költségvetésükben biztosítják.
8. Vámosgyörk település **polgármestere** a Möt. 67. § a) pontja alapján **irányítja** a Hivatalt. E körben tett intézkedéseire a Nagyfüged településen működő kirendeltségre Nagyfüged község polgármestere, a Visznek településen működő kirendeltségre Visznek község polgármesterének, **egyetértése szükséges**.
9. A **jegyző** (aljegyző) **kinevezéséhez, felmentéséhez** a polgármesterek lakosságszám-arányos, többségi döntése szükséges. A megállapodás megkötésekor fennálló lakosságszám-arányok: Vámosgyörk település 42 %, Visznek település 22 %, Nagyfüged település 36 %. A jegyzővel szembeni **egyéb munkáltatói jogokat** Vámosgyörk település polgármestere gyakorolja
10. A Hivatal köztisztviselői tekintetében a **munkáltatói jogokat**, továbbá az aljegyző tekintetében az egyéb munkáltatói jogokat a **jegyző gyakorolja**. A Nagyfüged településen működő **kirendeltség** köztisztviselője, alkalmazottja kinevezéséhez, bérezéséhez, vezetői megbízásához, felmentéséhez, vezetői megbízásának visszavonásához és jutalmazásához az érintett Nagyfüged település **polgármesterének egyetértése szükséges** – az általa meghatározott körben. A Visznek településen működő **kirendeltség** köztisztviselője, alkalmazottja kinevezéséhez, bérezéséhez, vezetői megbízásához, felmentéséhez, vezetői megbízásának visszavonásához és jutalmazásához az

érintett Visznek település **polgármesterének egyetértése szükséges** – az általa meghatározott körben.

11.A Hivatal mindegyik településen **ellátja** az alábbi **feladatokat**:

- a képviselő-testületek működésével kapcsolatos döntés-előkészítés, végrehajtás,
- bizottságok működésével kapcsolatos hivatali feladatok,
- a polgármesterek és a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítése, végrehajtása,
- költségvetés, zárszámadás, pénzügyi beszámolók készítése,
- gazdálkodással kapcsolatos napi ügyek intézése,
- adatkezelés, nyilvántartások vezetése,
- anyakönyvi ügyintézés,
- ügyfélfogadás,
- önkormányzati intézmények működésével összefüggő hivatali feladatok,
- beruházásokkal, pályázatokkal összefüggő hivatali feladatok,
- közfoglalkoztatással összefüggő hivatali feladatok,

12.A **jegyző** a hivatal tevékenységéről évente egy alkalommal **beszámol** a képviselő-testületek ülésén ahol a képviselő-testületek külön külön **megtartott testületi ülésen döntenek** a hivatal költségvetésének, zárszámadásának elfogadásáról és a jegyző éves beszámolójáról.

13.A Hivatal szervezetére, működésére és egyes adataira vonatkozó részletes rendelkezéseket a Hivatal – mint költségvetési szerv – **SZMSZ-e, Ügyrendje és Alapító Okirata** tartalmazza. Ezek jóváhagyásáról a Felek külön- külön megtartott testületi ülésen döntenek.

14.A Hivatalt megszüntetni, abból kiválni vagy ahhoz csatlakozni kizárólag az általános önkormányzati választások napját követő 60 napon belül lehet. Ezen kívül a megállapodás **bármikor**, a felek mindegyikének minősített többséggel hozott **egybehangzó döntésével módosítható**.

15. Jelen megállapodás **érvényességéhez a felek** mindegyikének minősített többséggel hozott jóváhagyó (elfogadó) **határozata szükséges**. Ugyancsak a felek mindegyikének minősített többséggel hozott **egybehangzó döntése szükséges** a megállapodás **módosításához**.

16. Ezen megállapodás 2020. január 1-jei hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete és Visznek Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. december 13-án a közös önkormányzati hivatal létrehozására megkötött  
**„MEGÁLLAPODÁS”-a .**

Kelt, Vámosgyörk , 2019. december 11.

.....  
Vámosgyörk  
Községi Önkormányzat  
Gedei Zoltán  
polgármester

.....  
Visznek  
Községi Önkormányzat  
Fodor János  
polgármester

.....  
Nagyfüged  
Községi Önkormányzat  
Juhász Jánosné  
polgármester

## ELŐTERJESZTÉS

**Tárgy:** A Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítása  
Tisztelt Képviselő-testület!

A Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának felülvizsgálatára azért kerül sor mert Nagyfűged Községi Önkormányzat csatlakozási szándékát jelezte a Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatalhoz , ezért a közös hivatal létrehozására vonatkozó megállapodás módosításra került . Miután a közös hivatalt létrehozó alapdokumentum módosításra került, ezért szükségessé vált az alapító okirat módosítása is.

Az alapító okirat módosítása nem kizárólag az intézmény által ellátandó feladatok tekintetében szükséges. A módosítás során figyelemmel kellett lennünk az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló kormányrendeletnek a központosított illetményszámfejtés kiterjesztésével összefüggő módosításáról szóló 243/2015. (IX. 8.) Kormányrendelet előírásaira is és a módosító, valamint az egységes szerkezetű alapító okiratot a Magyar Államkincstár által előírt formátumban kell benyújtani a törzskönyvi nyilvántartásba vétel céljából.

Áht. 8/A.§

(2) Az alapító okiratot és annak módosítását az alapító szerv - az Országgyűlés vagy a Kormány által alapított költségvetési szerv alapító okiratát és annak módosítását az irányító szerv, a minisztérium és a kormányhivatal alapító okiratát és annak módosítását a miniszterelnök - adja ki a *kincstár által rendszeresített formanyomtatvány alkalmazásával*. Az alapító okirat kiadására jogosult személy e tevékenységében nem helyettesíthető.

Az Ávr. 5. §-a tartalmazza a költségvetési szerv alapító okiratának tartalmi követelményeit, mi szerint:

Ávr. 5.§ (1) Az alapító okirat tartalmazza a költségvetési szerv

- a) megnevezését magyar nyelven,
- b) székhelyét, telephelyeit,
- c) alapításáról rendelkező jogszabály teljes megjelölését, ha az alapításról jogszabály rendelkezett,
- d) irányító szervének vagy felügyeleti szervének megnevezését, székhelyét,
- e) illetékességét, működési területét,
- f) közfeladatát, alaptevékenységét, ezek kormányzati funkció szerinti megjelölését és főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolását,
- g) vezetőjének megbízási rendjét, és
- h) alkalmazásában álló személyek jogviszonyának megjelölését.

(2) Az alapító okirat - az (1) bekezdésben foglaltakon túl - az alábbiak fennállása esetén tartalmazza a költségvetési szerv

- a) megnevezését idegen nyelven és rövidített nevét,
- b) jogelődjének megnevezését, székhelyét,
- c) vállalkozási tevékenysége felső határát a módosított kiadási előirányzatok arányában,
- d) megszűnésének időpontját vagy pontos feltételét, ha a költségvetési szerv határozott időre vagy bizonyos feltétel bekövetkeztéig jön létre.

(3) Ha az Aht. 9. § a) pontja szerinti hatáskörök gyakorlására jogosult és az irányító szerv személye nem azonos, az alapító okiratban mindkettőt meg kell jelölni.

(4) Az alapító okirat módosítása esetén el kell készíteni és a módosító okirathoz csatolni

az alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt változatát is. Az alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt változatát nem kell aláírni, azon a Kincstár igazolja, hogy az alapító okirat egységes szerkezetbe foglalt változata megfelel az alapító okirat módosítások szerinti tartalmának.

Mivel csak egységes formátumú okirattal rendelkezhet az intézmény, így a jelenleg hatályos alapító okirat egyes pontjait módosítani, más rendelkezéseit pedig a jogszabályi változások okán elhagyni szükséges.

A fentiek alapján javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a határozati javaslatnak megfelelően módosítsa a Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratát, és fogadja el a módosító okiratot, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

Visznek , 2019.12.11.

Fodor János sk.  
polgármester

### **Határozati javaslat**

#### **Visznek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**

**...../2019. (XII.11.) Kt. határozata**

#### **Tárgy: A Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítása**

I. Visznek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete irányító szervei jogkörében eljárva a Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratát a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napi hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

**II.** A Képviselő-testület a Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal Alapító okiratát Módosító okiratot (Okirat száma : VSZ:2183-1/2019) az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

( A módosító okirat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**III.** A Képviselő-testület a Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratát a VSZ:2183-1/2019 okirat számú Módosító okirat szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalja, és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot (Okirat száma : VSZ: 2183-2/2019 ) az előterjesztés 2. számú mellékletét képező tartalommal elfogadja.

( Az alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**IV.** A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 1-2. mellékletét képező Alapító okiratot Módosító okirat, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt

Alapító okirat aláírására és felkéri, hogy a Magyar Államkincstárnál kezdeményezze a módosítások átvezetését a törzskönyvi nyilvántartásban.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

Okirat száma:VSZ:2183-1/2019

## Módosító okirat

**A Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal Vámosgyörk Községi Önkormányzat, Visznek Községi Önkormányzat által 2012. december 13. napján kiadott alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján -**

**- a Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ..../2019.(XII.11.) Kt. határozatára , Visznek Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ..../2019.(XII.11.) Kt. határozatára továbbá Nagyfüged Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2019. (XII.11. ) Kt. határozatára figyelemmel**

**a következők szerint módosítom:**

**1. Az alapító okirat 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

### **1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye**

1.2. A költségvetési szerv neve : Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal

1.3. A költségvetési szerv székhelye: 3291 Vámosgyörk , Petőfi S. u. 25.

1.3.1. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Viszneki Kirendeltség	3293 Visznek , Szabadság út 63.
2	Nagyfügedi Kirendeltség	3282 Nagyfüged , Kossuth Lajos út 15.

**2. Az alapító okirat 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

### **2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

2.2. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2012. december 13.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv:

2.2.1. megnevezése: Vámosgyörk Községi Önkormányzat

2.1.2. székhelye: 3291 Vámosgyörk , Petőfi S. utca 25.

2.1.3. megnevezése: Visznek Községi Önkormányzat

2.1.4. székhelye: 3293 Visznek , Szabadság út 63.

2.1.5. megnevezése: Nagyfüged Községi Önkormányzat

2.1.6. székhelye: 3283 Nagyfüged , Kossuth Lajos út 15.

2.3 A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Vámosgyörk Polgármesteri Hivatal	3291 Vámosgyörk, Petőfi S. u. 25.
2	Tarnaörs-Visznek Körjegyzőség	3294 Tarnaörs , Erzsébet út 13
3	Nagyfügedi Közös Önkormányzati Hivatal	3282 Nagyfüged , Kossuth Lajos út 15.

**3. Az alapító okirat 3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

### **3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete**

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.2. megnevezése: Vámosgyörk Községi Önkormányzat

3.1.3. székhelye: 3291 Vámosgyörk , Petőfi S. út 25.

**4. Az alapító okirat 4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

### **4. A költségvetési szerv tevékenysége**

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Ellátja az önkormányzatok működésével, valamint polgármesterek illetve a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és azok végrehajtásával kapcsolatos feladatokat. A közös hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint állami szervekkel történő együttműködés összehangolásában.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841105	Helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások

	igazgatási tevékenysége
--	-------------------------

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: Helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2	011140	Országos és helyi nemzetiségi önkormányzatok igazgatási tevékenysége
3	011220	Adó-vám és jövedéki igazgatás
4	013210	Átfogó tervezési és statisztikai adatszolgáltatások
5	013330	Pályázat- és támogatáskezelés , ellenőrzés
6	013350	Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
7	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási , üzemeltetési , egyéb szolgáltatások
8	016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
9	016020	Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek
10	016030	Állampolgársági ügyek
11	031030	Közterület rendjének fenntartása

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Vámosgyörk , Visznek és Nagyfüged Községek közigazgatási területe

5. Az alapító okirat 5. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

### 5.A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A közös önkormányzati hivatal vezetője a jegyző. A jegyzőt – pályázat alapján határozatlan időre – a polgármesterek lakosságszám-arányos többségi döntés alapján nevezik ki. A jegyzővel kapcsolatos egyéb munkáltatói jogokat a székhely település polgármestere gyakorolja.

5.2. Az aljegyzőt – pályázat alapján határozatlan időre, a jegyző javaslatára – a polgármesterek lakosságszám-arányos többségi döntés alapján nevezik ki. Az aljegyző feletti egyéb munkáltatói jogot a jegyző gyakorolja Nagyfüged Község Polgármestere egyetértési jogának biztosításával.

5.3. A kirendeltség-vezetőt a jegyző nevezi ki Visznek Község Polgármesterének egyetértésével.

5.4. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	köztisztviselői jogviszony	2011. évi CXCV. törvény
2	munkaviszony	2012. évi I. törvény

**6. Az alapító okirat 6. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

## **6. Záró rendelkezés**

Jelen alapító okiratot 2020. január 1. napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2014. július 14. napján kelt, alapító okiratot visszavonom.

Kelt: Vámosgyörk , 2019. december 11.

Gedei Zoltán

Fodor János

Juhász Jánosné

polgármester

polgármester

polgármester

Egységes Szerkezetben

Okirat száma:VSZ:2183-2/2019

# **Alapító okirat**

**módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva**

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

## **1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye**

1.1. A költségvetési szerv neve : Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal

1.2. A költségvetési szerv székhelye: 3291 Vámosgyörk , Petőfi S. u. 25.

1.2.1.telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Viszneki Kirendeltség	3293 Visznek , Szabadság út 63.
2	Nagyfügedi Kirendeltség	3283 Nagyfüged , Kossuth Lajos út 15.

## **2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2012. december 13.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv:

2.2.1. megnevezése: Vámosgyörk Községi Önkormányzat

2.2.2. székhelye: 3291 Vámosgyörk , Petőfi S. utca 25.

2.2.3. megnevezése: Visznek Községi Önkormányzat

2.2.4. székhelye: 3293 Visznek , Szabadság út 63.

2.2.5. megnevezése: Nagyfüged Községi Önkormányzat

2.2.6. székhelye: 3283 Nagyfüged , Kossuth Lajos út 15.

2.3.A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Vámosgyörk Polgármesteri Hivatal	3291 Vámosgyörk, Petőfi S. u. 25.
2	Tarnaörs-Visznek Körjegyzőség	3294 Tarnaörs , Erzsébet út 13
3	Nagyfügedi Közös Önkormányzati Hivatal	3282 ..... füged , Kossuth Lajos út 15.)

## **3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete**

3.1.A költségvetési szerv irányító szervének

3.2.megnevezése: Vámosgyörk Községi Önkormányzat

3.3.székhelye: 3291 Vámosgyörk , Petőfi S. út 25.

## **4. A költségvetési szerv tevékenysége**

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Ellátja az önkormányzatok működésével, valamint polgármesterek illetve a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és azok végrehajtásával kapcsolatos feladatokat. A közös hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint állami szervekkel történő együttműködés összehangolásában.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841105	Helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: Helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2	011140	Országos és helyi nemzetiségi önkormányzatok igazgatási tevékenysége
3	011220	Adó-vám és jövedéki igazgatás
4	013210	Átfogó tervezési és statisztikai adatszolgáltatások
5	013330	Pályázat- és támogatáskezelés , ellenőrzés
6	013350	Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
7	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási , üzemeltetési , egyéb szolgáltatások
8	016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
9	016020	Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek
10	016030	Állampolgársági ügyek
11	031030	Közterület rendjének fenntartása

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Vámosgyörk , Visznek és Nagyfüged Községek közigazgatási területe

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

- 5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A közös önkormányzati hivatal vezetője a jegyző. A jegyzőt – pályázat alapján határozatlan időre – a polgármesterek lakosságszám-arányos többségi döntés alapján nevezik ki. A jegyzővel kapcsolatos egyéb munkáltatói jogokat a székhely település polgármestere gyakorolja.
- 5.2. Az aljegyzőt – pályázat alapján határozatlan időre, a jegyző javaslatára – a polgármesterek lakosságszám-arányos többségi döntés alapján nevezik ki. Az aljegyző feletti egyéb munkáltatói jogot a jegyző gyakorolja Nagyfüged Község Polgármestere egyetértési jogának biztosításával.
- 5.3. A kirendeltség-vezetőt a jegyző nevezi ki Visznek Község Polgármesterének egyetértésével.
- 5.4. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	köztisztviselői jogviszony	2011. évi CXCV. törvény
2	munkaviszony	2012. évi I. törvény

## 6. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot 2020. január 1. napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2014. július 14. napján kelt, alapító okiratot visszavonom.

Kelt: Vámosgyörk, 2019. december 11.

P.H.

Gedei Zoltán  
polgármester

Fodor János  
polgármester

Juhász Jánosné  
polgármester



Önkormányzat Visznek &lt;polgarmestervisznek@gmail.com&gt;

**Re:**

1 üzenet

István Lázár &lt;lazar.istvan103@gmail.com&gt;

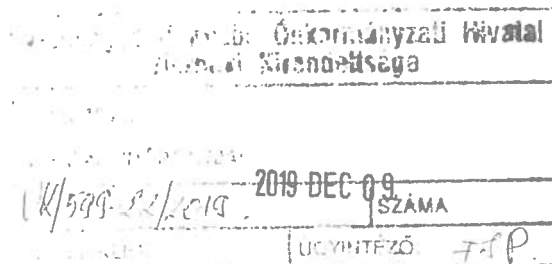
2019. december 6. 16:09

Címzett: Önkormányzat Visznek &lt;polgarmestervisznek@gmail.com&gt;

Szia!

Csatolom az ajánlatokat és a szerződést...a többit megbeszéljük.

--

Tisztelettel Lázár István  
20/454 0351**3 melléklet** **Visznek T.aj..pdf**  
24K **Tervezési ajánlat.pdf**  
275K **Scan\_Doc0001.pdf**  
763K



Városi Önkormányzati Hivatal Műszaki Kirendeltsége	
ÉRKEZÉS	2019 DEC 09
BEJÁRÓ SZÁMA	VK/599-24/2019
MELLEKLET	IGYANTÉVŐ 78 P.

FODOR JÁNOS POLGÁRMESTER ÚR RÉSZÉRE

TÁRGY: TERVEZÉSI FELADATOK ÁRAJÁNLATA

Köszönettel vettem szíves megkeresését a Visznek Malom épület részletes felújítási terveinek és részletes költségvetésének elkészítése Tervezési feladatainak ellátása tárgyában, melyre az alábbi ajánlatot teszem:

Építész terv és költségvetés a helyszíni felmérés és egyeztetés alapján:

385.000,-Ft (bttó AM)

A tervezés a vonatkozó előírások és megrendelő helyszínen egyeztetett igénye alapján:

A terv szállítási ideje megrendeléstől számított 30 napon belül.

a díj nem tartalmazza az engedélyezési eljárás költségeit (tulajdoni lap másolat, térkép másolat, illeték), az egyeztetési, szaktervezési, szakhatósági és közmű költségeket és illetékeket és díjakat, továbbá az előre nem látható, a tervezés során bármely okból esetlegesen fellépő itt nem említett és előre nem látható egyéb költségeket, díjakat. Ez jelen esetben hatósági előírások alapján lehet vagy szükséges tervezések:

villamos, gépész, környezetvédelmi, tűzvédelmi, statikai, talajmechanikai stb. tervek és szakvélemények

Ezeket szükség esetén szaktervező készítheti. Megrendelő külön más szaktervezőtől is beszerezheti.

A fenti tervezéshez szükséges képzettséggel és engedéllyel rendelkezem,

Amennyiben ajánlatom megfelel, úgy várom szíves értesítését.

Cím: Antal Ede Mezőkövesd, Szemere B. u. 58.

Tel: Mobil: 30/489 1472

E.mail: [antaede67@gmail.com](mailto:antaede67@gmail.com)

Mezőkövesd, 2019. december 05.



Tisztelettel: Antal Ede

É3-05-0147 magántervező

Városgyepesti Közös Önkormányzat Hivatal Visznecki Községi Önkormányzat	
ÉRKEZÉS	2019 DEC 09.
IKTATÁS IDŐPONTJA	
MELLÉKLET: 6x/599-25/10VINYITÁS	SZÁMA
	2019

**FODOR JÁNOS VISZNEK POLGÁRMESTERE RÉSZÉRE**

**TÁRGY: TERVEZÉSI FELADATOK ÁRAJÁNLATA**

Alulírott **Lázár István** Mezőkövesd, Magdolna u. 103. alatti lakos, **magántervező**

Tel: 20/454 0351

E.mail: lazar.istvan103@gmail.com

a **Visznek Malom épület részletes felújítási terveinek és részletes költségvetésének elkészítése** Tervezési feladatainak ellátása tárgyában az alábbi ajánlatot teszem:

Építész terv és részletes, tételes költségvetés a helyszíni felmérés és egyeztetés

alapján:

365.000,-Ft („kisadózó” KATA AFA mentes)

A tervezés a vonatkozó előírások és megrendelő helyszínen egyeztetett igénye alapján: a díj nem tartalmazza az engedélyezési eljárás költségeit (tulajdoni lap másolat, térkép másolat, illeték), az egyeztetési, szaktervezési, szakhatósági és közmű költségeket és illetékeket és díjakat, továbbá az előre nem látható, a tervezés során bármely okból esetlegesen fellépő itt nem említett és előre nem látható egyéb költségeket, díjakat. Ez jelen esetben hatósági előírások alapján lehet vagy szükséges tervezések: villamos, gépész, környezetvédelmi, tűzvédelmi, statikai, talajmechanikai stb. tervek és szakvélemények

Ezeket szükség esetén szaktervező készítheti.

A fenti tervezéshez szükséges képzettséggel és engedéllyel rendelkezem.

A terv szállítási ideje megrendeléstől számított 30 napon belül.

Várom szíves értesítését.

Mezőkövesd, 2019. december 06.

LÁZÁR ISTVÁN  
magántervező

3400 Mezőkövesd, Magdolna u. 103  
Adószám: 67988440-1-25

Tisztelettel: Lázár István magántervező

É3-05-0204

**Visznek Községi Önkormányzat**  
**3293 Visznek, Szabadság út 163.**

### **B E S Z Á M O L Ó**

a Visznek, Táncsics u. 6. sz. alatti ingatlan (Hrsz:683)  
2019. évi önkormányzati feladatok ellátását szolgáló  
lakásgazdálkodási célú hasznosításáról

A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi u. 56) és Visznek Község Önkormányzata (3293 Visznek, Szabadság u. 63.) között 2010. július 12. napján megkötött SZERZŐDÉS 1.3. pontjában „ állami vagyona tartozó ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról” rögzítésre került, hogy a Visznek, Táncsics u. 6. sz. alatti ingatlan (Hrsz:683) vagyonátadása önkormányzati feladatok ellátásának érdekében lakásgazdálkodás céljára történik.

A SZERZŐDÉS V.4.b.) pontjában rögzítésre került továbbá, hogy az Önkormányzat a kötelezettségvállalásairól az elidegenítési tilalom fennállásáig minden év december 31-ig meghozott testületi határozatában elfogadott beszámoló alapján legkésőbb a tárgyévet követő január 31. napjáig köteles az MNV Zrt-t tájékoztatni.

A fentiek értelmében az előző jelentés óta eltelt időszakban, a 2019. évben történekről az alábbiak szerint adok számot:

- Az ingatlan környezete folyamatosan rendezett, karbantartott.
- Az ingatlanon lévő épület állaga karbantartott.
- Az épületet az Önkormányzat szociális bérlakás céljára hasznosítja; 2016 évben (11 hónap ) Bartalis Jenő családja (4 gyermek) lakott az ingatlanban.
- 2016.11.30-án Bartalis Jenő és családja elköltözött az ingatlantól
- 2016.12.01-től az ingatlanon Deákné Bartos Melinda lakik élettársával és egy gyermekével lakott 2017. április 30-ig.
- **2017. 05.01-től Váradiné Horvát Hermina lakik aki 4 kiskorú gyermekét egyedül – özvegyen - neveli .**
- A szerződésbe foglalt feltételek és célok maradéktalanul teljesülnek.

**Visznek, 2019. november 30.**

**Fodor János sk.**  
**polgármester**