

Visznek Községi Önkormányzat Képviselő-testület
3293 Visznek, Szabadság út 63.
Tel./: 37/529-002

Visznek Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. szeptember 30-án tartott rendkívüli nyílt üléséről készült

JEGYZŐKÖNYV

Ülés helye: Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal
Viszneki Kirendeltség Tanácskozóterem
3293. Visznek , Szabadság út 63.

Napirend:

1. A főépítési feladatellátást érintő változásokról,
továbbá a főépítési feladatok ellátására szerződés kötéséről
Előterjesztő: Fodor János polgármester
2. Önkormányzati praxis –házi orvos - helyettesítésének biztosítására
kötött megállapodás módosítása
Előterjesztő: Fodor János polgármester

Hozott határozata(i):

- 111/2024. (IX.30.) Visznek községben települési főépítési feladatok ellátására
adott megbízásról
- 112/2024. (IX.30.) önkormányzati praxis –házi orvos - helyettesítésének biztosítására
kötött megállapodás módosítása

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Visznek Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. szeptember 30-án 17.30 órakor megtartott rendkívüli nyílt
üléséről.

Ülés helye: Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal
Viszneki Kirendeltség tanácskozóterem
3293. Visznek , Szabadság út 63.

<u>Jelen vannak:</u>	Fodor	János	polgármester
	Berta	Dezső	alpolgármester
	Bertáné	Kengyel Rita	képviselő
	Csörgő	Tamásné	képviselő
	Hajdú	Miklós	képviselő
	Jakus-Deme	Dóra	képviselő
	Tari	László	képviselő

Távolmaradását jelezte:

Jegyzőkönyvvezető: Dr. Balázs László címzetes főjegyző

Fodor János polgármester: köszöntöm a megjelent képviselőket a képviselő-testület ülésén. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel a polgármesteren kívül még 6 képviselő jelen van. Az ülés jegyzőkönyvvezetőjének felkéri Dr. Balázs László címzetes főjegyző urat. Javasolja , hogy a mai rendkívüli ülésen a meghívóban szereplő alábbi napirendi pontok tárgyalására kerüljön sor .

Napirend:

1. A főépítési feladatellátást érintő változásokról,
továbbá a főépítési feladatok ellátására szerződés kötéséről
Előterjesztő: Fodor János polgármester
2. Önkormányzati praxis –házi orvos - helyettesítésének biztosítására
kötött megállapodás módosítása
Előterjesztő: Fodor János polgármester

A Képviselő-testület a jegyzőkönyvvezetőre illetve a napirendi pontokra tett javaslatot egyhangúlag elfogadja.

A 1. napirendi pont tárgyalása: A főépítési feladatellátást érintő változásokról,
továbbá a főépítési feladatok ellátására szerződés
kötéséről

Fodor János polgármester: elmondja a képviselő-testület tagjainak , hogy a napirendhez kapcsolódóan az előterjesztést és határozat tervezetet a testület tagjai megkapták.

Mivel a főépítési feladatok ellátásra bekért árajánlatok ma délig illetve az ABSZTRAKT Építésműhely ajánlata csak délután 14.35 órakor érkezett meg , így az árajánlatok a testületi ülés előtt kerültek átadásra. Javasolja, hogy a beérkezési határidőt követően beérkezett árajánlatot is tekintse a testület érvényesnek és bírálja el. Ismét felölvassa a beérkezett ajánlatokat.

- ABK Architects Ltd (1114 Budapest , Villányi út 6. 3. emelet 32. Adószám: 12202467-2-43) árajánlata: nettó 110.000 Ft/hó + (Áfa)
- ABSZTRAKT Építész Műhely Bt. (2000 Szentendre , Bükkös part 68/B Adószám: 28724478-1-13.) árajánlata:nettó 150.000 Ft /hó + (Áfa)
- BARB INVENT Kft. (1140 Budapest , Mogyoródi út 93. fszt. 1. ,Adószám: 14472226-2-42) árajánlata : nettó 100.000 Ft/hó +(Áfa)

Javasolja, hogy a legalacsonyabb összegű árajánlatot adó BARB INVENT Kft-t bízta meg a testület Visznek község főépítési feladatainak ellátásával 2024. október 1 és 2025. szeptember 30 között havi 100000 Ft + ÁFA összegben az előterjesztésben szereplők szerint.

Kérdés hozzászólás van-e ? Amennyiben nincs kérem , hogy a fentiekkel kiegészítve a napirendhez készült határozat tervezetet kézfeltartással fogadja el a testület .

Ezután a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza :

111/2024. (IX.30.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Visznek községben települési főépítési feladatok ellátására adott megbízásról

Visznek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Vámosgyörk községben települési főépítési feladatok ellátása tárgyában beérkezett alábbi árajánlatokat :

- ABK Architects Ltd (1114 Budapest , Villányi út 6. 3. emelet 32. Adószám: 12202467-2-43) árajánlata: nettó 110.000 Ft/hó + (Áfa)
- ABSZTRAKT Építész Műhely Bt. (2000 Szentendre , Bükkös part 68/B Adószám: 28724478-1-13.) árajánlata:nettó 150.000 Ft /hó + (Áfa)
- BARB INVENT Kft. (1140 Budapest , Mogyoródi út 93. fszt. 1. ,Adószám: 14472226-2-42) árajánlata : nettó 100.000 Ft/hó +(Áfa)

A képviselő-testületi a legalacsonyabb összegű árajánlatot - BARB INVENT Kft. (1140 Budapest , Mogyoródi út 93. fszt. 1. ,Adószám: 14472226-2-42) árajánlata : nettó 100000 Ft/hó +(Áfa)- fogadja el és felhatalmazza a polgármestert , hogy Visznek községben települési főépítési feladatok ellátására 2024. október 1. napjától 2025. szeptember 30-ig határozott időtartamra megbízási szerződést kössön a BARB INVENT Kft. vel . A szerződés keretében a főépítési feladatokat – személyes közreműködőként – Brjeska Gábor Péter okleveles építészmérnök vezetőtervező (É-1 01- 0721) látja el. A megbízási díj összege 100.000 - Ft+Áfa/ hó.

Határidő : azonnal

Felelős : Fodor János polgármester

1. melléklet a 111/2024. (IX.30.) KT. határozat

Megbízási szerződés tervezet
Visznek községben települési főépítési feladatok ellátására

amely létrejött egyrészről **Visznek Községi Önkormányzat**

székhely: 3291 Visznek , Szabadság út 63.

képviseli: Fodor János polgármester

adószám: 15378929-2-10

mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó)

másrészről BARB INVENT Kft

Székhely: 1140 Budapest , Mogyoródi út 93. fszt. 1

adóazonosító szám: 14472226-2-42

bankszámlaszám:

mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott)

között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

A szerződő felek (a továbbiakban: Felek) megállapodnak, hogy 2024. október 1. és 2025. szeptember 30. között, határozott időtartamban BARB INVENT Kft - személyes közreműködőként Brjeska Gábor Péter okleveles építészmérnök vezetőtervező (É-01 0721okl. - települési főépítési feladatok ellátását végzi Visznek Község Önkormányzatánál az alábbiak szerint:

1. A megbízási szerződés tárgya

A Megbízó a jelen szerződés aláírásával megbízza a Megbízottat, hogy lássa el Visznek közigazgatási területén a települési önkormányzati főépítési feladatokat.

Megbízott a megbízást jelen szerződés aláírásával elfogadja. Megbízott a megbízást kizárólag személyesen látja el.

A Megbízott kötelezettségei a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben és a vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerint a következők:

8. § Az önkormányzati főépítész

a) * az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatallal és az érintett önkormányzatok főépítészeivel együttműködve elősegíti az illetékességi területét érintő területrendezési és településrendezési tervek összhangjának kialakítását,

b) * folyamatosan figyelemmel kíséri a rendezési eszközök hatályosulását, tapasztalatairól az érintett önkormányzat által meghatározott gyakorisággal tájékoztatást ad, és négyévente összefoglaló jelentést készít a képviselő-testület (közgyűlés) részére,

c) közreműködik a kulturális örökség védelméről szóló törvényben foglaltakkal, valamint a kulturális örökség védetté nyilvánításának részletes szabályairól szóló miniszteri rendeletben foglaltakkal kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátásában,

d) szakmai véleményével, állásfoglalásaival segíti a térség, illetve a település egységes táji és építészeti arculatának alakítását,

e) * közreműködik a területrendezési tervek és a településrendezési tervek nyilvántartására, a szabályozásokon alapuló adatszolgáltatásra és az ezzel kapcsolatosan felmerülő költség megállapítására vonatkozó helyi szabályok előkészítésében,

f) részt vesz – szükség szerint adatok szolgáltatásával – az illetékességi területére vonatkozó területi és települési információs rendszerek kialakításában és működtetésében,

- g) vezeti a helyi önkormányzati tervtanácsot,
- h) gondoskodik a helyi tervtanács nyilvántartásának vezetéséről, és abból adatokat szolgáltat az állami főépítésznek,
- i) * közreműködik a települési önkormányzat Étv.-ben meghatározott építésügyi feladatainak az ellátásában.

2. Együttműködés

A megbízási szerződés tartalma alatt a Megbízó köteles a Megbízottat a főépítési tevékenység ellátásához szükséges információkkal, bizonylatokkal és egyéb dokumentumokkal ellátni.

Felek megállapodása szerinti időpontban a Megbízott számára a tevékenység ellátásához szükséges feltételeket, továbbá a főépítészeti tevékenység ellátásához szükséges adminisztrációs

és technikai háttérrel a Megbízó biztosítja.

A megbízási szerződés tartalma alatt a Megbízott köteles a Megbízó rendelkezésére állni. A Megbízóval a kapcsolatot folyamatosan tartani. A Megbízott ennek keretében köteles havi 2 órát a Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal Viszneki kirendeltségén, illetőleg a feladatkör ellátásához szükséges egyéb megbízotti feladatait saját telephelyén/székhelyén teljesíteni havi 5 órát a Visznek Községi Önkormányzat megbízásából.

A Megbízott e szerződés teljesítése során Megbízó rendelkezései és a vonatkozó jogszabályok szerint köteles eljárni. Ha a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasításokat ad, a Megbízott köteles erre figyelmeztetni.

A szerződésből adódó ügyekben, feladatokban, ahol a szerződés eltérően nem rendelkezik a Megbízót: Fodor János polgármester képviseli.

3. Tájékoztatás

A Megbízott kijelenti, hogy a települési főépítészeti feladatok ellátásához előírt feltételekkel (pl: végzettség) rendelkezik, vagy a jogszabályban előírt 6 hónapon belül a vizsgát leteszi.

A Megbízott havonta legalább egy alkalommal köteles tájékoztatni a Megbízót vagy rendelkezése szerint a Jegyzőt, a főépítészeti feladatok ellátása során kifejtett tevékenységéről, a képviselő testület, a polgármester, illetőleg a jegyző feladatkörébe tartozó főépítészeti teendőket is érintő kérdésekről, illetve azok intézéséről.

A Megbízott köteles elkészíteni a képviselő-testület részére a főépítészeti feladatkörbe is tartozó napirendek előterjesztéseit. Köteles részt venni a képviselő-testületnek a főépítészeti feladatkörbe is tartozó napirendjei tárgyalásán, illetve köteles részükre megadni a döntéshez szükséges tájékoztatást. Ezen részvétel nem számít be a kötelező jelenlétbe és külön elszámolás alapját nem képezi.

4. A felek felelőssége

A Megbízott nyilatkozik, hogy megfelelő képzettséggel, végzettséggel, szakmai tapasztalattal és felkészültséggel, valamint technikai feltételekkel és infrastruktúrával rendelkezik a megbízási szerződésszerű teljesítéséhez, és a szerződés teljesítése során mindvégig rendelkezni fog.

Megbízott a feladatait saját eszközeivel (lap-top, fényképezőgép, telefon) látja el.

A Megbízott a megbízási teljesítése során a legjobb tudása szerint, kiemelt gondossággal és a jogszabályok megtartásával, a Megbízó utasításai szerint és érdekének megfelelően köteles eljárni.

Megbízott köteles felhívni Megbízó figyelmét az utasítása célszerűtlenségére, vagy szakszerűtlenségére. A felvilágosítás elmaradásából eredő károkért Megbízottat terheli a felelősség.

Megbízott tevékenysége ellátása során az általában elvárható gondossággal köteles eljárni.

Ennek keretein belül köteles mindent megtenni annak érdekében, hogy eljárása eredményre vezessen.

A Megbízott köteles a Megbízót a tevékenységéről és az ügy állásáról a Megbízó kívánságára, szükség esetén e nélkül is tájékoztatni, különösen, ha a felmerült új körülmények az utasítások

módosítását teszik indokolttá. A tájékoztatás elmulasztásából eredő kárért a Megbízott felelős.

A Megbízott feladatai ellátására köteles a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit betartani, köteles továbbá a megbízás teljesítése során alkalmazandó jogszabályok változását folyamatosan figyelemmel kíséreni, a Megbízót érintő változásokra annak figyelmét felhívni.

A Megbízott teljes felelősséggel tartozik nem megfelelő eljárásával, mulasztásával, illetőleg késedelmeskedésével a Megbízónak okozott kárért.

A Megbízó köteles a Megbízott rendelkezésére bocsátani a megbízás teljesítéséhez szükséges információkat, dokumentumokat olyan időben, hogy a Megbízott a jogszabályban előírt határidőket teljesíteni tudja.

5. Titoktartási kötelezettség

A Megbízott köteles titokban tartani a főépítési tevékenység gyakorlása során tudomására jutott tényeket, hivatali és szolgálati titkokat. Titoktartási kötelezettsége e szerződés megszűnését követően is fennmarad.

6. Megbízási díj, költségtérítés

A Megbízottat jelen szerződésből eredő feladatai ellátásáért – a kölcsönösen megállapodott - Visznek Községi Önkormányzat esetén havi nettó 100000 Ft + Áfa illeti meg.

A Felek megállapodnak és rögzítik, hogy a jelen pont szerinti megbízási díj a Megbízott minden, a megbízás ellátásával felmerülő díj- és költségigényének, valamint készkiadásainak ellenértékét tartalmazza így külön térítésre a megbízási díjon felül Megbízó részéről nem jogosult.

A teljesítés igazolás alapján kiállított e-számlát tárgyhónapot követő hónap 8. napjáig átutalással történik a Megbízott számú számlájára.

Késedelmes kifizetés esetén a Megbízó köteles a késedelembe esés napjától kezdődően, a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamatot fizetni Megbízott számára.

7. Összeférhetlenség

Összeférhetlenség miatt a Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy Visznek község közigazgatási területére hatósági engedélyhez kötött tervezői tevékenységet a MÉK Etikai szabályzat idevonatkozó előírása szerint végez.

8. Szerződés megszűnése

A felek a szerződést közös megegyezéssel bármikor jogosultak megszüntetni.

Mindkét fél jogosult írásban, 30 napos felmondási idővel, rendes felmondással megszüntetni a jelen szerződést.

A Megbízó azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha a Megbízott súlyos szerződésszegést követ el.

A szerződés megszűnése esetén a felek elszámolnak. Az elszámolás keretében a Megbízott a megbízás teljesítése során birtokába került dokumentumokat, iratokat, stb. köteles a Megbízónak átadni.

A határozott idejű szerződés amennyiben a Felek úgy döntenek az egy év leteltét követően határozatlan idejű szerződésként él tovább.

112/2024. (IX.30.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy : önkormányzati praxis –házi orvos - helyettesítésének biztosítására kötött megállapodás módosítása

Visznek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt , hogy a 2022. november 30. napján kelt Megbízási szerződés Helyettesítés ellátására elnevezésű a Bíró Doktor Kft.-vel - 5123 Jászárokszállás, Katona József utca 16. adószám: 14346374-1-16 , Cégjegyzékszám: 16 09 010154, képviseli: Dr. Bíró Attila pecsétszám: 58236) – Visznek községi házi orvosi körzet feladatainak helyettesítéssel történő ellátására megkötött megbízási szerződést az ezen határozat 1. sz. melléklete szerint közös megegyezéssel módosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert ezen határozat 1. sz. mellékletét képező a helyettesítésre kötött megállapodás 1.sz. módosításának aláírására.

Felelős: Fodor János polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 112/2024. (IX.30.) KT. határozat

Megbízási Szerződés
Helyettesítés ellátására
1.sz. módosítása

Amely létrejött egyrészről:

Visznek Községi Önkormányzat 3293 Visznek , Szabadság út 63. (adószám: 15378929-2-10, KSH szám: 15378929-8411-321-10, képviseli: Fodor János polgármester), mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó)

másrészről:

BÍRÓ DOKTOR Kft. (székhelye: 5123 Jászárokszállás, Katona József utca 16., adószám: 14346374-1-16, Cégjegyzékszám: 16-09-010154, képviseli: dr. Bíró Attila ügyvezető helyettesítést ellátó orvos: dr. Bíró Attila, pecsétszám: 58236), mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott)

(a továbbiakban együttesen, Felek) között, alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1./ Felek közösen rögzítik, hogy közöttük 2022. november 30. napján kelt Megbízási szerződés Helyettesítés ellátására elnevezéssel (a továbbiakban, Megbízási szerződés) szerződés került megkötésre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 13. (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott kötelező feladatra és a folyamatos egészségügyi alapellátásra figyelemmel a 3293 Visznek, Szabadság út 61. szám alatti székhelyen működő viszneki házi orvosi körzetben, 2023. január 01. napjától 2024. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra helyettesítési feladatok ellátására a lakosság részére.

2./ Felek a közöttük az 1./ pontban részletesen meghatározott Megbízási szerződés alábbi megjelölt pontjait 2024. október 01. napjától a szerződés időtartama (1. pont) és a megbízási díj (6. pont) vonatkozásában közös megegyezéssel módosítják (módosuló rendelkezések félkövér dőlt betűvel szedve):

1. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 13. (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott kötelező feladatra és a folyamatos egészségügyi alapellátásra figyelemmel a Megbízó megbízza a Megbízottat, hogy a 3293 Visznek, Szabadság út 61. szám alatti székhelyen működő viszneki háziorvosi körzetben, 2024. október 01. napjától határozatlan ideig helyettesítési feladatokat lásson el a lakosság részére. (A háziorvosi feladatokat Dr. Bíró Attila személyesen, a 3293 Visznek, Szabadság u. 61. szám alatti rendelőben köteles ellátni.)

A helyettesítés időtartama az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 8.) Korm. rendelet 7/A. §-a szerint nem lehet kevesebb, mint a rendelési idő 50 %-a, azaz naptári hétre számítva, heti 7,5 óra, de munkanapokon minimum 1 óra. A Megbízott vállalja, hogy a helyettesítési idő az ő rendelési idejével nem ütközik.

6. A Megbízó a Megbízottnak tárgyhót követő hónap 10. napjáig, a Megbízott K&H Bank-nál vezetett, 10402960-50526650-83891002 számú számlájára havi 750.000 Ft, azaz Hétszázötvenezer forint megbízási díjat utal át. A megbízási díj forrása Visznek Községi Önkormányzatnak, mint megbízónak az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral, a praxis helyettesítéssel történő ellátására kötött finanszírozási szerződése alapján keletkező bevétele. 3./ Felek a közöttük az 1./ pontban részletesen meghatározott Megbízási szerződést a szerződés időtartamának módosítására tekintettel közös megegyezéssel kiegészítik alábbi 16/A. ponttal (új félkövér dőlt betűvel szedve):

16/A. Rendes felmondás

A Megbízási szerződést bármely szerződő fél jogosult indokolás nélkül, a másik félhez intézett egyoldalú nyilatkozatával 6 hónapos felmondási idő közbeiktatásával rendes felmondással felmondani. A rendes felmondás közlése kizárólag írásban, igazolható módon – ajánlott tértivevényes levélben, vagy személyes átadással dátummal ellátott átvételi igazolás aláírásával – érvényes. A Megbízottat ellátási kötelezettség terheli bármely fél részéről történő rendes felmondás felmondási ideje alatt.

4./ A Felek között 2022. november 30. napján létrejött Megbízási szerződés jelen módosítással/kiegészítéssel nem érintett rendelkezési változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felek jelen Megbízási szerződés 1. sz. módosítását mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás és közös értelmezés után sajátkezüleg/jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Visznek, 2024. október 01.

Visznek Községi Önkormányzat
képviseli: Fodor János polgármester
M e g b í z ó

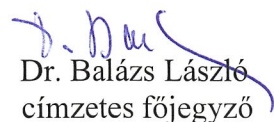
BIRÓ DOKTOR Kft.
képviseli: dr. Bíró Attila ügyvezető
M e g b í z o t t

Mivel több napirend , kérdés , hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 17.50. órakor bezárta.



Fodor János
polgármester

K.m.f.



Dr. Balázs László
címzetes főjegyző

Visznek Község Polgármesterétől
Visznek, Szabadság u. 63.

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 45. § -a alapján

meghívom

a Visznek Községi Önkormányzat Képviselő-testületének *rendkívüli nyílt ülésére*.

Az ülés időpontja: 2024. 09. 30. (hétfő) 17.30 óra

Az ülés helye: Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal Viszneki Kirendeltség

Tanácskozóterme

3293. Visznek, Szabadság út 63.

Napirend:

1. A főépítési feladatellátást érintő változásokról,
továbbá a főépítési feladatok ellátására szerződés kötéséről
Előterjesztő: Fodor János polgármester
2. Önkormányzati praxis –házi orvos - helyettesítésének biztosítására
kötött megállapodás módosítása
Előterjesztő: Fodor János polgármester

A napirendi pont fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlenül számítok!

Visznek, 2024. szeptember 27.

Fodor János sk.
polgármester



J E L E N L É T I Í V

Visznek Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

A 2024. szeptember 30-án megtartott rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülésen
megjelent képviselőkről

Helyszín: Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal

Viszneki Kirendeltség tanácskozóterme

3293 Visznek, Szabadság út 63.

1. Fodor János	polgármester	
2. Berta Dezső	alpolgármester	
3. Bertáné Kengyel Rita	képviselő	
4. Csörgő Tamásné	képviselő	
5. Hajdú Miklós	képviselő	
6. Jakus-Deme Dóra	képviselő	
7. Tari László	képviselő	
Dr. Balázs László	címzetes főjegyző	


Jelen vannak:

Távolmaradását bejelentette:

Távolmaradását nem jelentette be:

.....⁷..... fő képviselő
.....¹..... fő képviselő
.....¹..... fő képviselő

Visznek, 2024. szeptember 30.


Fodor János
polgármester



J E L E N L É T I Í V

Visznek Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

A 2024. szeptember 30-án megtartott rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülésen
megjelent meghívottakról

Helyszín: Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal
Viszneki Kirendeltség tanácskozóterme
3293 Visznek, Szabadság út 63.

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.

Visznek, 2024. szeptember 30.



Fodor János
polgármester



ELŐTERJESZTÉS
A főépítési feladatellátást érintő változásokról,
továbbá a főépítési feladatok ellátására szerződés kötéséről

Előadó: Fodor János polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Országgyűlés 2023. december 12-én elfogadta a „magyar építészetéről” szóló 2023. évi C. törvényt (továbbiakban: Méptv), amelynek 2024. október 1-jén hatályba lépő részei jelentős mértékben alakítják át a főépítési és tervtanácsi rendszert.

A törvény előírja, hogy 2024. október 1-jét követően minden településen kötelező önkormányzati főépítészt foglalkoztatni, ugyanakkor a községek saját települési főépítész hiányában a járásban lévő más önkormányzatokkal együtt, társulás keretein belül is foglalkoztathatnak térségi főépítészt.

Amennyiben az Önkormányzat 30 napon belül nem gondoskodik főépítész megbízásáról, akkor a járásszékhely város települési főépítésze látja el a feladatot, és az önkormányzat köteles a költségekről járásszékhely város önkormányzatával megállapodni.

A járási székhely település Gyöngyös város jegyzője augusztus 30-ai időponttal felmérést készített a járásban lévő önkormányzatok szándékáról a térségi főépítész foglalkoztatását tekintve. Hivatalunk jelezte, hogy a Képviselő-testület egyetértése esetén megbízási szerződéssel önállóan kíván gondoskodni a főépítési feladatok ellátásáról. Ennek érdekében kértünk 3 árajánlatot a településünk főépítési feladatainak ellátására. Természetesen fenntartjuk magunknak a jogot, hogyha a Gyöngyösi Kistérségi Társulásban résztvevő önkormányzatok úgy döntenek, hogy együttműködésüket kiterjesztik a főépítési feladatellátásra és beemelik a társulási szerződésbe a főépítési feladatellátást, mint önkormányzati feladatot, valamint közösen foglalkoztatnak területi főépítészeket, társult finanszírozásukkal kedvezőbb feltételek mellett tehetünk eleget a foglalkoztatási kötelezettségüknek. Visznek Községi Önkormányzat csatlakozni fog vélhetően a társulási feladatellátáshoz, ezért is kötjük határozott időre 2025 szeptember 30-ig a megbízási szerződést. Ez az idő vélhetően elégséges lesz, hogy felálljon az új struktúra és az esetleges társulási fenntartásról döntés szülessen illetve lássuk az október 1-jei jogszabályváltozások gyakorlati működését.

Visznek, 2024. szeptember 25.

Fodor János sk.
polgármester



Határozati javaslat:

...../2024. (IX.30.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Visznek községben települési főépítési feladatok ellátására adott megbízásról

1. Visznek Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Visznek községben települési főépítési feladatok ellátása tárgyában beérkezett alábbi árajánlatokat :

- ABK Architects Ltd (1114 Budapest , Villányi út 6. 3. emelet 32. Adószám: 12202467-2-43) árajánlata: nettóFt/hó + (Áfa)
- ABSZTRAKT Építész Műhely Bt. (2000 Szentendre , Bükkös part 68/B Adószám: 28724478-1-13.) árajánlata:nettó Ft /hó + (Áfa)
- BARB INVENT Kft. (1140 Budapest , Mogyoródi út 93. fszt. 1. ,Adószám: 14472226-2-42) árajánlata : nettó Ft/hó +(Áfa)

A képviselő-testületi a legalacsonyabb összegű árajánlatot - árajánlata : nettóFt/hó +(Áfa)- fogadja el és felhatalmazza a polgármestert , hogy a Visznek községben települési főépítész feladatok ellátására 2024. október 1. napjától 2025. szeptember 30-ig határozott időtartamra megbízási szerződést kössön a szerződés keretében a főépítész feladatokat okleveles építészmérnök látja el. A megbízási díj összege- Ft+Áfa/ hó.

Felelős: Polgármester
 Határidő: azonnal

Megbízási szerződés tervezet Visznek községben települési főépítész feladatok ellátására

amely létrejött egyrészről **Visznek Községi Önkormányzat**
 székhely:
 képviseli:
 adószám:
 mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó)
 másrészről
 Székhely:
 adóazonosító jel:
 bankszámlaszám:
 mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott)

között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

A szerződő felek (a továbbiakban: Felek) megállapodnak, hogy 2024. október 1. és 2025. szeptember 30. között, határozott időtartamban okl. építész; települési (városi) főépítész feladatok ellátását végzi Visznek Község Önkormányzatánál az alábbiak szerint:

1. A megbízási szerződés tárgya

A Megbízó a jelen szerződés aláírásával megbízza a Megbízottat, hogy lássa el Visznek közigazgatási területén a települési önkormányzati főépítész feladatokat. Megbízott a megbízást jelen szerződés aláírásával elfogadja. Megbízott a megbízást kizárólag személyesen látja el.

A Megbízott kötelezettségei a főépítész tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben és a vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerint a következők:

8. § Az önkormányzati főépítész

- a) * az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatallal és az érintett önkormányzatok főépítészeivel együttműködve elősegíti az illetékességi területét érintő területrendezési és településrendezési tervek összhangjának kialakítását,
- b) * folyamatosan figyelemmel kíséri a rendezési eszközök hatályosulását, tapasztalatairól az érintett önkormányzat által meghatározott gyakorisággal tájékoztatást ad, és négyévente összefoglaló jelentést készít a képviselő-testület (közgyűlés) részére,
- c) közreműködik a kulturális örökség védelméről szóló törvényben foglaltakkal, valamint a kulturális örökség védetté nyilvánításának részletes szabályairól szóló miniszteri rendeletben foglaltakkal kapcsolatos önkormányzati feladatok ellátásában,
- d) szakmai véleményével, állásfoglalásaival segíti a térség, illetve a település egységes táji és építészeti arculatának alakítását,
- e) * közreműködik a területrendezési tervek és a településrendezési tervek nyilvántartására, a szabályozásokon alapuló adatszolgáltatásra és az ezzel kapcsolatosan felmerülő költség megállapítására vonatkozó helyi szabályok előkészítésében,
- f) részt vesz – szükség szerint adatok szolgáltatásával – az illetékességi területére vonatkozó területi és települési információs rendszerek kialakításában és működtetésében,
- g) vezeti a helyi önkormányzati tervtanácsot,
- h) gondoskodik a helyi tervtanács nyilvántartásának vezetéséről, és abból adatokat szolgáltat az állami főépítésznek,
- i) * közreműködik a települési önkormányzat Étv.-ben meghatározott építésügyi feladatainak az ellátásában.

2. Együttműködés

A megbízási szerződés tartalma alatt a Megbízó köteles a Megbízottat a főépítési tevékenység

ellátásához szükséges információkkal, bizonylatokkal és egyéb dokumentumokkal ellátni.

Felek megállapodása szerinti időpontban a Megbízott számára a tevékenység ellátásához szükséges feltételeket, továbbá a főépítészeti tevékenység ellátásához szükséges adminisztrációs

és technikai háttérrel a Megbízó biztosítja.

A megbízási szerződés tartalma alatt a Megbízott köteles a Megbízó rendelkezésére állni. A Megbízóval a kapcsolatot folyamatosan tartani. A Megbízott ennek keretében köteles havi 2 órát a Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal Viszneki kirendeltségén, illetőleg a feladatkör ellátásához szükséges egyéb megbízotti feladatait saját telephelyén/székhelyén teljesíteni havi 5 órát a Visznek Községi Önkormányzat megbízásából.

A Megbízott e szerződés teljesítése során Megbízó rendelkezései és a vonatkozó jogszabályok szerint köteles eljárni. Ha a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasításokat ad, a Megbízott köteles erre figyelmeztetni.

A szerződésből adódó ügyekben, feladatokban, ahol a szerződés eltérően nem rendelkezik a Megbízót: Fodor János polgármester képviseli.

3. Tájékoztatás

A Megbízott kijelenti, hogy a települési főépítészeti feladatok ellátásához előírt feltételekkel (pl: végzettség) rendelkezik, vagy a jogszabályban előírt 6 hónapon belül a vizsgát leteszi.

A Megbízott havonta legalább egy alkalommal köteles tájékoztatni a Megbízót vagy rendelkezése szerint a Jegyzőt, a főépítészeti feladatok ellátása során kifejtett tevékenységéről, a képviselő testület, a polgármester, illetőleg a jegyző feladatkörébe tartozó főépítészeti teendőket is érintő kérdésekről, illetve azok intézéséről.

A Megbízott köteles elkészíteni a képviselő-testület részére a főépítészeti feladatkörbe is tartozó

napirendek előterjesztéseit. Köteles részt venni a képviselő-testületnek a főépítési feladatkörbe is tartozó napirendjei tárgyalásán, illetve köteles részükre megadni a döntéshez szükséges tájékoztatást. Ezen részvétel nem számít be a kötelező jelenlétbe és külön elszámolás alapját nem képezi.

4. A felek felelőssége

A Megbízott nyilatkozik, hogy megfelelő képzettséggel, végzettséggel, szakmai tapasztalattal és felkészültséggel, valamint technikai feltételekkel és infrastruktúrával rendelkezik a megbízás szerződésszerű teljesítéséhez, és a szerződés teljesítése során mindvégig rendelkezni fog.

Megbízott a feladatait saját eszközeivel (lap-top, fényképezőgép, telefon) látja el.

A Megbízott a megbízás teljesítése során a legjobb tudása szerint, kiemelt gondossággal és a jogszabályok megtartásával, a Megbízó utasításai szerint és érdekének megfelelően köteles eljárni.

Megbízott köteles felhívni Megbízó figyelmét az utasítása célszerűtlenségére, vagy szakszerűtlenségére. A felvilágosítás elmaradásából eredő károkért Megbízottat terheli a felelősség.

Megbízott tevékenysége ellátása során az általában elvárható gondossággal köteles eljárni. Ennek keretein belül köteles mindent megtenni annak érdekében, hogy eljárása eredményre vezessen.

A Megbízott köteles a Megbízót a tevékenységéről és az ügy állásáról a Megbízó kívánságára, szükség esetén e nélkül is tájékoztatni, különösen, ha a felmerült új körülmények az utasítások módosítását teszik indokolttá. A tájékoztatás elmulasztásából eredő kárért a Megbízott felelős.

A Megbízott feladatai ellátására köteles a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit betartani, köteles továbbá a megbízás teljesítése során alkalmazandó jogszabályok változását folyamatosan figyelemmel kísérni, a Megbízót érintő változásokra annak figyelmét felhívni.

A Megbízott teljes felelősséggel tartozik nem megfelelő eljárásával, mulasztásával, illetőleg késedelmeskedésével a Megbízónak okozott kárért.

A Megbízó köteles a Megbízott rendelkezésére bocsátani a megbízás teljesítéséhez szükséges információkat, dokumentumokat olyan időben, hogy a Megbízott a jogszabályban előírt határidőket teljesíteni tudja.

5. Titoktartási kötelezettség

A Megbízott köteles titokban tartani a főépítési tevékenység gyakorlása során tudomására jutott tényeket, hivatali és szolgálati titkokat. Titoktartási kötelezettsége e szerződés megszűnését követően is fennmarad.

6. Megbízási díj, költségtérítés

A Megbízottat jelen szerződésből eredő feladatai ellátásáért – a kölcsönösen megállapodott - Visznek Községi Önkormányzat esetén havi nettó Ft illeti meg.

A Felek megállapodnak és rögzítik, hogy a jelen pont szerinti megbízási díj a Megbízott minden, a megbízás ellátásával felmerülő díj- és költségigényének, valamint készkiadásainak ellenértékét tartalmazza így külön térítésre a megbízási díjon felül Megbízó részéről nem jogosult.

A teljesítés igazolás alapján kiállított e-számlát tárgyhónapot követő hónap 8. napjáig átutalással történik a Megbízott számú számlájára.

Késedelmes kifizetés esetén a Megbízó köteles a késedelembe esés napjától kezdődően, a Polgári

Törvénykönyv szerinti késedelmi kamatot fizetni Megbízott számára.

7. Összeférhetetlenség

Összeférhetetlenség miatt a Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy Visznek község közigazgatási területére hatósági engedélyhez kötött tervezői tevékenységet a MÉK Etikai szabályzat idevonatkozó előírása szerint végez.

8. Szerződés megszűnése

A felek a szerződést közös megegyezéssel bármikor jogosultak megszüntetni.

Mindkét fél jogosult írásban, 30 napos felmondási idővel, rendes felmondással megszüntetni a jelen szerződést.

A Megbízó azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha a Megbízott súlyos szerződésszegést követ el.

A szerződés megszűnése esetén a felek elszámolnak. Az elszámolás keretében a Megbízott a megbízás teljesítése során birtokába került dokumentumokat, iratokat, stb. köteles a Megbízónak átadni.

A határozott idejű szerződés amennyiben a Felek úgy döntenek az egy év leteltét követően határozatlan idejű szerződésként él tovább.

9. A szerződésben nem érintett kérdések

a.) A felek kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy a szerződésben szereplő adataik és jelen szerződésben foglaltak, illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatos információk harmadik személy részére kiadhatóak.

b.) A Felek hozzájárulnak, hogy a szerződéssel kapcsolatban megadott személyes adatokat – az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 rendeletében foglaltak figyelembevételével - a másik fél a számítógépes nyilvántartásaiban digitálisan, valamint papíralapon is tárolja. A tárolás időtartamát egyrészt a hatályos jogszabályok határozzák meg, másrészt a tárolás korlátja

a vevő/szállító inaktívvá válása. Az adatkezelés jogalapja a szerződés. Az adatkezelés célja: a képviselt jogi személyek közötti szerződésen alapuló jogvisztonnyal kapcsolatos nyilvántartások

vezetése, számlázás, könyvelés, könyvvizetés, rendeléssel, kiszállítással összefüggésben szükséges kapcsolattartás, tájékoztatás az árakról, kintlévőség-kezelés, folyószámlaegyeztetés.

c.)főépítész büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3 § (1) bekezdésének 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül, nem áll csőd, felszámolás, végelszámolási eljárás alatt, illetve büntetőjogi intézkedés hatálya alatt.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a települési főépítész tevékenység idevonatkozó rendelkezései és egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

A Felek a szerződést elolvasták, és azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Visznek. 2024. október.....

Megbízó

Megbízott

vamosgyork@t-online.hu

Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal

Feladó: Gábor Péter Brjeska <gabor.brjeska@gmail.com>
Küldve: szombat 2024. szeptember 28 10:05
Címzett: vamosgyork@t-online.hu
Tárgy: Re: Megbízási szerződés tervezet
Melléletek: Főépítési feladatok ellátása_1. sz melléklet Megbízási szerződés tervezet_BARB Invent Kft_Brjeska Gábor.pdf

ÉRKEZETT	2024. SZEPT 30.
ELTÁJÁZÁS IDŐPONTJA	2024. SZEPT 30.
052 / 1184-A/2024	SZÁMA
MELLEKLET	UGYINTÉZŐ <i>Gábor Brjeska</i>

Tisztelt Dr. Balázs László címzetes főjegyző Úr!

Köszönöm a felkérést Ajánlatadásra!

Az Ajánlatom településre lebontva:

Vámosgyörk Községi Önkormányzat esetén havi nettó 150.000.- Ft + 27 % ÁFA , azaz -egyszázötvenezer- forint + 27% ÁFA;

Visznek Községi Önkormányzat esetén havi nettó 100.000.- Ft + 27 % ÁFA , azaz -egyszázezer- forint + 27% ÁFA;

Mellékelem az aláírt Szerződés tervezetet!

Tisztelettel,

Brjeska Gábor Péter
ugyvezeto
okl. építészmérnök
századvizsg. 1 01 0721
+36 30 178 1789
gabor.brjeska@gmail.com

BARB INVENT Kft.

BARB INVENT Kft.

Székhely: 1139 Budapest, Adószám: 117220232
Magyarország 93. sz. út 1. Cégjegyzékszám: 0109205695

<vamosgyork@t-online.hu> ezt írta (időpont: 2024. szept. 27., P, 9:29):

Tisztelt Cím!

Ezúton kérem fel Önt Főépítési feladat ellátására Vámosgyörk és Visznek települési Önkormányzatok részére.

A mellékelt Szerződés tervezet tartalmazza a Főépítési feladatok ellátásának feladatkörét.

A két Önkormányzat önállóan köt szerződést a feladatra, de a havi jelenlét koordinálható oly módon, hogy az egy azonos napon valósuljon meg.

Kérem az Ajánlatát településre lebontva adja meg, 2024. szeptember 30. 12.00 óráig.

vamosgyork@t-online.hu

Feladó: ABSZTRAKT Építész Műhely <absztrakt@gmail.com>
Küldve: hétfő 2024. szeptember 30 14:34
Címzett: vamosgyork@t-online.hu
Tárgy: Re: Megbízási szerződés tervezet

Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal	
ÉRKEZETT	2024. SZEPT. 30.
IKTATÁS IDŐPONTJA	2024. SZEPT. 30.
CS 1184-G/224	SZÁMA
MELLEKLET	UGYINTÉZŐ: <i>Göbel Lehel</i>

Tisztelt Dr. Balázs László címzetes főjegyző Úr!

Tisztelt Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal!

A szerződés tervezet tartalma szerinti Főépítési feladatok ellátására az alábbi ajánlatot tudom adni:

Vámosgyörk Községi Önkormányzat esetén havi nettó (alanyi adómentes) **190.000.- Ft** díjazás
Visznek Községi Önkormányzat esetén havi nettó (alanyi adómentes) **150.000.- Ft** díjazás

Megtisztelő megkeresésüket ezúton is megköszönve,

üdvözlettel:

Aba Lehel
építész, főépítész

ABSZTRAKT Építész Műhely Bt.
2000 Szentendre, Bükkös part 68/B.
Tel.: +36303972771
<https://absztrakt-epitesz.hu/>

<vamosgyork@t-online.hu> ezt írta (időpont: 2024. szept. 27., P, 9:35):

Tisztelt Cím!

Ezúton kérem fel Önt Főépítési feladat ellátására Vámosgyörk és Visznek települési Önkormányzatok részére.

A mellékelt Szerződés tervezet tartalmazza a Főépítési feladatok ellátásának feladatkörét.

A két Önkormányzat önállóan köt szerződést a feladatra, de a havi jelenlét koordinálható oly módon, hogy az egy azonos napon valósuljon meg.

Kérem az Ajánlatát településre lebontva adja meg, 2024. szeptember 30. 12.00 óráig.

Köszönettel :

Feladó: Ferenc Balogh <abkbalogh@gmail.com>
Küldve: hétfő 2024. szeptember 30 8:28
Címzett: vamosgyork@t-online.hu
Tárgy: Re: Megbízási szerződés tervezet

Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal	
ÉRKEZETT:	2024 SZEPT 30.
IKTATÁS IDŐPONTJA:	2024 SZEPT 30.
VSZ / 118/1-J / 2024	SZÁMA
MELLÉKLET	UGYINTÉZŐ <i>[Handwritten Signature]</i>

Tisztelt Érintettek!

Köszönettel vettem felhívásukat.
Az megkapott szerződés alapján az ajánlatom a következő:

Vámosgyörk Községi Önkormányzat esetén havi **170.000 Ft + ÁFA** azaz egyszázhetvenezer forint + Áfa
Visznek Községi Önkormányzat esetén havi nettó **110.000 Ft + ÁFA** azaz egyszázötvenezer forint + Áfa

Kérdés esetén állok rendelkezésre.

Üdvözlettel:

Balogh Ferenc

építész

Mobil: 06-30-9-714-522

Email: abkbalogh@gmail.com

<vamosgyork@t-online.hu> ezt írta (időpont: 2024. szept. 27., P, 9:26):

Tisztelt Cím!

Ezúton kérem fel Önt Főépítési feladat ellátására Vámosgyörk és Visznek települési Önkormányzatok részére.

A mellékelt Szerződés tervezet tartalmazza a Főépítési feladatok ellátásának feladatkörét.

A két Önkormányzat önállóan köt szerződést a feladatra, de a havi jelenlét koordinálható oly módon, hogy az egy azonos napon valósuljon meg.

Kérem az Ajánlatát településre lebontva adja meg, 2024. szeptember 30. 12.00 óráig.

Köszönettel:

Megbízási Szerződés
Helyettesítés ellátására
1.sz. módosítása

Amely létrejött egyrésről:

Visznek Községi Önkormányzat 3293 Visznek , Szabadság út 63. (adószám: 15378929-2-10, KSH szám: 15378929-8411-321-10, képviseli: Fodor János polgármester), mint **megbízó** (a továbbiakban: Megbízó)

másrészről:

BIRÓ DOKTOR Kft. (székhelye: 5123 Jászárokszállás, Katona József utca 16., adószám: 14346374-1-16, Cégjegyzékszám: 16-09-010154, képviseli: dr. Bíró Attila ügyvezető helyettesítést ellátó orvos: dr. Bíró Attila, pecsétszám: 58236), mint **megbízott** (a továbbiakban: Megbízott)

(a továbbiakban együttesen, Felek) között, alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1./ Felek közösen rögzítik, hogy közöttük 2022. november 30. napján kelt Megbízási szerződés Helyettesítés ellátására elnevezéssel (a továbbiakban, Megbízási szerződés) szerződés került megkötésre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 13. (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott kötelező feladatra és a folyamatos egészségügyi alapellátásra figyelemmel a 3293 Visznek, Szabadság út 61. szám alatti székhelyen működő viszneki háziorvosi körzetben, 2023. január 01. napjától 2024. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra helyettesítési feladatok ellátására a lakosság részére.

2./ Felek a közöttük az 1./ pontban részletesen meghatározott Megbízási szerződés alábbi megjelölt pontjait 2024. október 01. napjától a szerződés időtartama (1. pont) és a megbízási díj (6. pont) vonatkozásában közös megegyezéssel módosítják (módosuló rendelkezések **félkövér dőlt betűvel** szedve):

1. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 13. (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott kötelező feladatra és a folyamatos egészségügyi alapellátásra figyelemmel a Megbízó megbízza a Megbízottat, hogy a 3293 Visznek, Szabadság út 61. szám alatti székhelyen működő viszneki háziorvosi körzetben, **2024. október 01. napjától határozatlan ideig** helyettesítési feladatokat lásson el a lakosság részére.

(A háziorvosi feladatokat Dr. Bíró Attila személyesen, a 3293 Visznek, Szabadság u. 61. szám alatti rendelőben köteles ellátni.)

A helyettesítés időtartama az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 8.) Korm. rendelet 7/A. §-a szerint nem lehet kevesebb, mint a rendelési idő 50 %-a, azaz naptári hétre számítva, heti 7,5 óra, de munkanapokon minimum 1 óra. A Megbízott vállalja, hogy a helyettesítési idő az ő rendelési idejével nem ütközik.

6. A Megbízó a Megbízottnak tárgyhót követő hónap 10. napjáig, a Megbízott K&H Banknál vezetett, 10402960-50526650-83891002 számú számlájára havi **750.000 Ft, azaz Hétszázötvenezer forint** megbízási díjat utal át. A megbízási díj forrása Visznek Községi Önkormányzatnak, mint megbízónak az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral, a praxis helyettesítéssel történő ellátására kötött finanszírozási szerződése alapján keletkező bevétele.

3./ Felek a közöttük az 1./ pontban részletesen meghatározott Megbízási szerződést a szerződés időtartamának módosítására tekintettel közös megegyezéssel kiegészítik alábbi 16/A. ponttal (új félkövér dőlt betűvel szedve):

16/A. Rendes felmondás

A Megbízási szerződést bármely szerződő fél jogosult indokolás nélkül, a másik félhez intézett egyoldalú nyilatkozatával 6 hónapos felmondási idő közbeiktatásával rendes felmondással felmondani. A rendes felmondás közlése kizárólag írásban, igazolható módon – ajánlott tértivevényes levélben, vagy személyes átadással dátummal ellátott átvételi igazolás aláírásával – érvényes. A Megbízottat ellátási kötelezettség terheli bármely fél részéről történő rendes felmondás felmondási ideje alatt.

4./ A Felek között 2022. november 30. napján létrejött Megbízási szerződés jelen módosítással/kiegészítéssel nem érintett rendelkezési változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felek jelen Megbízási szerződés 1. sz. módosítását mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás és közös értelmezés után sajátkezűleg/jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Visznek, 2024. október 01.

Visznek Községi Önkormányzat
képviseli: Fodor János polgármester
M e g b í z ó

BIRÓ DOKTOR Kft.
képviseli: d r. Bíró Attila ügyvezető
M e g b í z o t t