

VISZNEK
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ ÉS
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK
FELÜLVIZSGÁLATA
MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT



Megbízó
Visznek Község Önkormányzata
3293 Visznek, Szabadság út 63.
Tel.: 06-37-529-002



Tervező
Völgzugoly Műhely Kft.
Székhely: 2083 Solymár, Bimbó u. 20.
Levelezési cím, iroda: 1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 13-15.
Tel.: 1-439-0491, 70-944-3221, 20-9138-575

ALÁÍRÓLAP

Településrendezés: Ferik Tünde - okl. építészmérnök,
településrendező vezető tervező
TT/1 13-1259

Ronyecz Zsófia - okl. tájépítészmérnök
Kéthelyi Márton - okl. tájépítészmérnök TK 01-5282

Ferik Tünde
Ronyecz Zsófia
Kéthelyi Márton

**Tájrendezés,
környezetvédelem:**

Kéthelyi Márton - okl. tájépítészmérnök TK 01-5282
Ronyecz Zsófia - okl. tájépítészmérnök

Közlekedés:

Macsinka Klára - okl. közlekedésépítómérnök
13-1017 KÉ-T. TRk-T/K1-d1
(MobilCity Bt.)

Macsinka Klára

Vízi közművek:

Bíró Attila - okl. építómérnök (MK 01-2456)
(InfraPlan Kft.)

Bíró Attila

**Energiaközművek,
távközlés:**

Hanczár Zsoltné - okl. gépészmérnök (MK: 01-2418)
okl. városépítési-városüzemeltetési szakmérnök
(KÉSZ Tervező Kft.)

Hanczár Zsoltné

Régészet:

Belényesy Károly - régész, örökségvédelmi szakértő (15-016)

Belényesy Károly

Munkatárs:

Pósfai Máté - okl. tájépítészmérnök
Kenesei Bálint - tájépítész gyakornok
Juhász Noémi - tájépítész gyakornok

2018. június
VZM 1421/17
visznek_vizsgalat_180613

TARTALOMJEGYZÉK

BEVEZETŐ	7
ELŐZMÉNYEK, A MEGBÍZÁS ISMERTETÉSE	7
A KÉSZÜLŐ TERVEK	7
A TERVEZÉSI FOLYAMAT, AZ EGYEZTETÉS ÉS ELFOGADÁS RENDJE	8
I. HELYZETFELTÁRÓ MUNKARÉSZ	10
1. KÖZSÉGI ALAPADATOK	11
2. TELEPÜLÉSHÁLÓZATI ÖSSZEFÜGGÉSEK, A TELEPÜLÉS HELYE A TELEPÜLÉSHÁLÓZATBAN, TÉRSÉGI KAPCSOLATOK	11
3. FEJLESZTÉSI ÉS RENDEZÉSI KÖRNYEZET	12
3.1. A TERÜLETFEJLESZTÉSI DOKUMENTUMOKKAL VALÓ ÖSSZEFÜGGÉSEK VIZSGÁLATA	12
3.1.1. Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió	12
3.1.2. Heves megye Területfejlesztési Programja (2014-2020)	12
3.2. HATÁLYOS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI DÖNTÉSEK	13
3.2.1. Településfejlesztési dokumentumok	13
3.3. A TERÜLETRENDEZÉSI TERVEKKEL VALÓ ÖSSZEFÜGGÉSEK VIZSGÁLATA	16
3.3.1. A térségi területfelhasználás rendjére vonatkozó szabályok	16
3.3.2. Országos övezetek ismertetése	17
3.3.3. Megyei övezetek ismertetése	20
3.3.4. Országos jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózatok	23
3.3.5. A területrendezési tervek egyéb fontosabb előírásai	23
3.4. A SZOMSZÉDOS TELEPÜLÉSEK HATÁLYOS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVEINEK A TELEPÜLÉS FEJLESZTÉSÉT BEFOLYÁSOLÓ MEGÁLLAPÍTÁSAI	24
3.5. A TELEPÜLÉS HATÁLYOS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK VIZSGÁLATA.....	24
4. A TELEPÜLÉS TÁRSADALMA	26
4.1. DEMOGRÁFIAI JELLEMZŐK	26
4.1.1. Népszámszám alakulása	26
4.1.2. A népesség korösszetétele	27
4.1.3. Tényleges szaporulat	27
4.1.4. A lakások számának alakulása	28
4.2. A TÁRSADALOM TÉRBELI RÉTEGZŐDÉSE	30
4.3. TELEPÜLÉSI IDENTITÁST ERŐSÍTŐ TÉNYEZŐK	30
5. A TELEPÜLÉS HUMÁN INFRASTRUKTÚRÁJA	31
5.1. HUMÁN KÖZSZOLGÁLTATÁSOK	31
5.2. ESÉLYEGYENLŐSÉG BIZTOSÍTÁSA	31
6. A TELEPÜLÉS GAZDASÁGA	31
6.1. A TELEPÜLÉS GAZDASÁGI SÚLYA, SZEREPKÖRE	32
6.2. A TELEPÜLÉS FŐBB GAZDASÁGI ÁGAZATAI, JELLEMZŐI.....	32

7. ÖNKORMÁNYZAT GAZDÁLKODÁSA, A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS ESZKÖZ- ÉS INTÉZMÉNYRENDSZERE	33
7.1. ÖNKORMÁNYZATI INGATLANVAGYON KATASZTER	33
7.2. TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉSI SZOLGÁLTATÁSOK	33
8. A TELEPÜLÉSSZERKEZET ÉS A TERÜLETHASZNÁLAT VIZSGÁLATA	34
8.1. A TELEPÜLÉS RÖVID TÖRTÉNETE	34
8.2. A TELEPÜLÉS SZERKEZETÉNEK KIALAKULÁSA A KATONAI FELMÉRÉSEK TÜKRÉBEN	34
8.3. A TELEPÜLÉS JELENLEGI SZERKEZETE, A HELYI SAJÁTÓSÁGOK VIZSGÁLATA	39
8.4. TERÜLETHASZNÁLAT VIZSGÁLATA	40
8.4.1. Belterületi területhasználatok	40
8.4.2. Külterületi területhasználatok	41
8.5. A TELEKSTRUKTÚRA ÉS BEÉPÍTETTSÉG VIZSGÁLATA	44
9. AZ ÉPÍTETT KÖRNYEZET VIZSGÁLATA	44
9.1. AZ ÉPÍTMÉNYEK VIZSGÁLATA	44
9.2. AZ ÉPÍTETT KÖRNYEZET ÉRTÉKEI	48
9.2.1. Országos védelem, műemlékek	48
9.2.2. Régészeti területek.....	48
10. A TÁJI ÉS TERMÉSZETI ADOTTSÁGOK VIZSGÁLATA	49
10.1. TERMÉSZETI ADOTTSÁGOK	49
10.1.1. Vízrajz	49
10.1.2. Domborzat	49
10.2. TERMŐFÖLD MŰVELÉSI ÁGAK ÉS A MINŐSÉGI OSZTÁLYOK.....	49
10.3. VÉDETT, VÉDENDŐ TÁJI-, TERMÉSZETI ÉRTÉKEK, TERÜLETEK.....	50
10.3.1. Nemzetközi védelem	50
10.3.2. Országos védelem.....	51
10.4. TÁJHASZNÁLATI KONFLIKTUSOK ÉS PROBLÉMÁK ÉRTÉKELÉSE.....	54
11. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER VIZSGÁLATA	55
11.1. SZERKEZETI-, KONDICIONÁLÓ SZEMPONTBÓL LÉNYEGES, VALAMINT A ZÖLDFELÜLETI KARAKTERT MEGHATÁROZÓ ELEMÉK	55
11.2. ZÖLDFELÜLETI ELLÁTOTTSÁG ÉRTÉKELÉSE	56
12. KÖZLEKEDÉS	57
12.1. HÁLÓZATOK ÉS HÁLÓZATI KAPCSOLATOK	57
12.1.1. Közúti kapcsolatok	57
12.1.2. Kötőtpályás kapcsolatok.....	58
12.2. KÖZÚTI KÖZLEKEDÉS.....	58
12.3. KÖZÖSSÉGI KÖZLEKEDÉS	58
12.3.1. Közúti közösségi közlekedés	58
12.3.2. Kötőtpályás közösségi közlekedés	59
12.3.3. Ellátottság mértéke	59
12.4. KERÉKPÁROS ÉS GYALOGOS KÖZLEKEDÉS	59

12.5. PARKOLÁS	59
13. KÖZMŰVESÍTÉS	60
13.1. A TELEPÜLÉS JELENLEGI KÖZMŰVESÍTETTSÉGE	60
13.2. VÍZIKÖZMŰVEK.....	60
13.2.1. Vízgazdálkodás és vízellátás	60
13.2.2. Szennyvízelvezetés	60
13.2.3. Csapadékvíz elvezetés, felszíni vízrendezés.....	61
13.3. ENERGIAKÖZMŰVEK.....	61
13.3.1. Energiagazdálkodás és energiaellátás.....	61
13.3.2. Megújuló energiaforrások alkalmazása, a környezettudatos energiagazdálkodás lehetőségei.....	63
13.3.3. Az önkormányzati intézmények energiahatékonysági értékelése	63
13.4. ELEKTRONIKUS HÍRKÖZLÉS	63
13.4.1. Vezetékes hírközlési létesítmények	63
13.4.2. Vezeték nélküli hírközlés.....	64
13.4.3. Vezetékes és vezeték nélküli elektronikus hírközlés hálózatának és létesítményeinek szerepeltetése a településrendezési eszközökben	64
13.5. TEVÉKENYSÉGBŐL ADÓDÓ KORLÁTOZÁSOK	64
14. KÖRNYEZETVÉDELME.....	66
14.1. TALAJVÉDELME	66
14.2. FELSZÍNI ÉS A FELSZÍN ALATTI VIZEK VÉDELME	66
14.3. LEVEGŐTISZTASÁG ÉS VÉDELME	67
14.4. ZAJ- ÉS REZGÉSTERHELÉS	67
14.5. HULLADÉKKEZELÉS	67
15. KATASZTRÓFAVÉDELME	67
15.1. KATASZTRÓFAVÉDELMI OSZTÁLYBA SOROLÁS	67
15.2. VÍZRAJZI VESZÉLYEZTETETTSÉG.....	68
15.2.1. Árvízveszélyes területek.....	68
15.2.2. Belvízveszélyes területek	68
15.2.3. Mély fekvésű területek	68
15.2.4. Árvíz- és belvízvédelem	68
II. HELYZETELEMZŐ- ÉS ÉRTÉKELŐ MUNKARÉSZ	69
1. VIZSGÁLATOK ÖSSZEFOGLALÁSA.....	70
2. VIZSGÁLATOK EREDMÉNYEINEK ÉRTÉKELÉSE, FOLYAMATOK ÉRTÉKELÉSE	72
3. ELTÉRŐ JELLEMZŐKKEL RENDELKEZŐ TELEPÜLÉSRESZEK	73
IRODALOMJEGYZÉK.....	74
MELLÉKLETEK.....	75

TERVLAPJEGYZÉK

V1 - A település önkormányzati ingatlanvagyon

V2 - Belterületi területhasználat vizsgálat

V3 - Külterületi területhasználat vizsgálat

V4 - Telekméret vizsgálat

V5 - Beépítettség vizsgálat

KÖZLEKEDÉS

KV-1 Térségi közlekedési hálózat

KV-2 Meglévő közlekedési hálózat

KV-3 Jellemző keresztmetszelvények

KV-4 Meglévő közösségi közlekedés

KÖZMŰ

KV-V Vízi közművek

KV-VILL Villamosenergia ellátás

KV-EH Elektronikus hírközlés

KV-G Földgázellátás

KV-Á Árvízvédelem

KV-KORL Korlátozó közműadottságok

BEVEZETŐ

ELŐZMÉNYEK, A MEGBÍZÁS ISMERTETÉSE

Visznek hatályos településrendezési eszközei 2004-ben kerültek jóváhagyásra. A hatályos településrendezési eszközök hatályba lépése óta az építésügyi és településrendezési jogszabályi környezetben jelentős változások léptek életbe, többek között módosították az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényt (Étv), az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendeletet (OTÉK), illetve hatályba lépett a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (Eljr.) és ugyancsak hatályba lépett a településképvédelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény.

A megváltozott jogszabályi környezet okán a településnek 2018. december 31-ig jóvá kell hagyni az új, megváltozott jogszabályi környezetnek megfelelő településrendezési eszközeit. Amennyiben ez nem történik meg, úgy a helyi építési szabályzat hatályát veszti, és 2019. január 1-jétől - az új településrendezési eszközök elkészültéig - a településnek nem lesz helyi építési szabályzata (HÉSZ), így az építésügyi engedélyek illeszkedés alapján kerülnek elbírálásra.

Fenti előzményeket követően Visznek Község önkormányzatának képviselő-testülete a településfejlesztési koncepció (TFK) és a településrendezési eszközök (TRE) felülvizsgálatáról döntött, amelyek elkészítésével a Völgyzugoly Műhely Kft.-t bízta meg. A településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök felülvizsgálata egy eljárásban történik.

A KÉSZÜLŐ TERVEK

Elsőként a **megalapozó vizsgálat** munkarész készül el, amelynek célja a korábbi tervek, a releváns helyi és magasabb szintű jogszabályok és a begyűjtött adatok számbavétele és értékelése; a település társadalmi, gazdasági, demográfiai helyzetének elemzése; a településszerkezet, tájhasználat, települési karakter alakulásának elemzése alapján a megoldásra váró feladatok feltárása, összegzése és rendszerezése. A megalapozó vizsgálat úgy készül, hogy a különböző tervműfajok által megkívánt részletességet teljesítse, s így megfelelő alapul szolgáljon a készülő dokumentumok elkészítéséhez.

A **településfejlesztési koncepció** a fejlesztés összehangolt megvalósulását biztosító és a településrendezést is megalapozó, a település közigazgatási területére kiterjedő, önkormányzati határozattal elfogadott dokumentum. A koncepció a település jövőbeni alakítását, fejlesztését tartalmazza. A településfejlesztési koncepció elsősorban településpolitikai dokumentum, amelynek kidolgozásában a természeti-művi adottságok mellett a társadalmi, gazdasági, környezeti szempontoknak és az ezeket biztosító intézményi rendszernek van döntő szerepe. Megalapozza és meghatározza a település fenntartható fejlődését: az életszínvonal növekedését, az életminőség javulását, a közösség gyarapodását, a település hagyományait, a rendelkezésre álló kulturális, térbeli, táji adottságait felhasználva és nem kihasználva. A dokumentum a döntési mechanizmus működtetéséhez szolgál útmutatóul, segítséget nyújt a település egyes érdekcsoportjai, valamint a különböző szakágak közötti érdekek koordinálásához. A készülő TFK feladata hosszú távú fejlesztési irányokat adni Visznek számára.

Ezt követően készül a **településszerkezeti terv (TSZT)**, amely a településfejlesztési koncepcióban foglalt célok megvalósítását biztosítja, a település szerkezete, a területfelhasználás és a műszaki infrastruktúra-hálózatok elrendezése mentén. A településszerkezeti terv meghatározza a település alakításának, védelmének lehetőségeit és fejlesztési irányait, ennek megfelelően az egyes területrészek felhasználási módját, a település működéséhez szükséges műszaki infrastruktúra elemeinek a település szerkezetét meghatározó térbeli kialakítását és elrendezését, az országos és térségi érdekek, a szomszédos vagy a más módon érdekelt többi település alapvető jogainak és településrendezési eszközeinek figyelembevételével, a környezeti állapot javítása vagy legalább szinten tartása mellett.

A településszerkezeti tervet követően, azzal összhangban készül a **helyi építési szabályzat (HÉSZ)**. A helyi építési szabályzatban az építés helyi rendjének biztosítása érdekében – az országos szabályoknak megfelelően, illetve az azokban megengedett eltérésekkel – a település közigazgatási területének felhasználásával és beépítésével, a telkekhez fűződő sajátos helyi követelményeket,

jogokat és kötelezettségeket állapítja meg. A HÉSZ állapítja tehát meg – a helyi sajátosságokat figyelembe véve – az építés rendjét, melynek mellékletét képezi a szabályozási terv.

A készülő településrendezési eszközök feladata:

- a megváltozott települési igények alapján a hatályos tervek olyan felülvizsgálata, amely a magasabb szintű tervekkel való összhangot biztosítja Visznek területén,
- a táj, az épített- és a természeti környezet alakításával és védelmével összefüggő tervi rendszerek megállapítása,
- a település egyes területrészein a területfelhasználás, valamint az építési övezetek, övezetek meghatározása,
- a településfejlesztés területi irányainak kijelölése, a fejlesztési lehetőségek biztosítása,
- a település működéséhez szükséges műszaki infrastruktúra elemeknek a település szerkezetét meghatározó térbeli kialakítása és rendezése,
- az új, megváltozott jogszabályi környezet szerinti tervek kidolgozása.

A készülő dokumentumok az Eljr.-ben foglaltaknak megfelelően készülnek.

A TERVEZÉSI FOLYAMAT, AZ EGYEZTETÉS ÉS ELFOGADÁS RENDJE

A településfejlesztési koncepciót és a településrendezési eszközöket (TSZT-t, HÉSZ-t) a polgármester egyezteti a partnerségi egyeztetés szerinti érintettekkel, a jogszabályok szerinti államigazgatási szervekkel, az érintett területi és települési önkormányzatokkal (az érintettekkel). Az önkormányzat – a teljes körű nyilvánosság biztosításával – a tervezés előtt döntött a partnerségi egyeztetés szabályairól.

A polgármester a készülő dokumentumokról **előzetes tájékoztatót küldött** az Eljr. 9. mellékletében meghatározott államigazgatási szerveknek, az érintett területi, települési önkormányzatnak. Az előzetes tájékoztatót ismertette a partnerségi egyeztetés szabályai szerint az eljárásban érintett résztvevőkkel, adatszolgáltatási kérelmet küldött a Központi Statisztikai Hivatalnak (KSH).

Az első munkafázis a megalapozó vizsgálat, amely többek között az előzetes tájékoztatási szakaszban beérkezett adatok felhasználásával készül. Ezt követően készül el a településfejlesztési koncepció tervezete, ám a koncepció tervezetének teljes kidolgozása előtt az önkormányzat **dönt** arról, hogy a megalapozó vizsgálat megfelel a tervezés alapjának, és arról, hogy **melyek lesznek a koncepció kiválasztott fejlesztési irányai**.

A településrendezési eszközök a koncepció tervezetének megfelelő tartalommal kerülnek kidolgozásra. A **koncepció véleményezése a településrendezési eszközök egyeztetési eljárásával párhuzamosan, egy eljárásban zajlik**. A hosszútávra szóló, a vélemények alapján véglegesített koncepciót az önkormányzat a megállapításról szóló döntés mellékleteként fogadja el. Az elfogadott koncepciót az önkormányzat honlapján teszi majd közzé.

A településrendezési eszközök egyeztetése **teljes eljárás** szerint zajlik. A teljes eljárás az előzetes tájékoztatási szakasz kezdeményezésével megindult.

A településrendezési eszközök elkészült tervezete az elfogadás előtt véleményeztetésre kerül, a tervezetet a polgármester megküldi a résztvevőknek, ezzel megindítja az eljárás véleményezési szakaszát. A véleményezők a tervezet átvételétől számított 30 napon belül adhatnak írásos véleményt. A vélemény kifogást emelő megállapításait jogszabályi hivatkozással vagy részletes szakmai indokolással kell igazolni.

Véleményeltérés esetén a polgármester egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyv készül. A beérkezett vélemények – egyeztetés esetén a jegyzőkönyv is – ismertetésre kerülnek a képviselő-testület előtt, az elfogadásukról vagy el nem fogadásukról a testület dönt. A vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntést indokolnia kell. A véleményezési szakasz lezárul a döntés dokumentálásával és közzétételével.

A polgármester a településrendezési eszköz tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és keletkezett egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón megküldi végső szakmai véleményezésre az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalnak.

A megyei kormányhivatal a beérkezett dokumentumokat áttanulmányozza, és a beérkezésétől számított

- 21 napon belül megküldi a polgármesternek a településrendezési eszközzel kapcsolatos záró szakmai véleményét a településrendezési eszköz elfogadásához, vagy
- 15 napon belül egyeztető tárgyalást kezdeményez az ágazati és az érintett területi, települési önkormányzati vélemények még fennmaradt kérdéseinek tisztázására.

Az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatal az esetleges egyeztető tárgyalás jegyzőkönyvét és a záró szakmai véleményét az egyeztetést követően 8 napon belül megküldi a polgármesternek, a településrendezési eszközök elfogadásához.

A hosszútávra szóló településszerkezeti tervet az önkormányzat a megállapításról szóló döntés mellékleteként fogadja el, amely megelőzi a helyi építési szabályzat – rendelet formájában történő – jóváhagyását.

Jelen dokumentáció a településfejlesztési koncepció és a településrendezési eszközök felülvizsgálatát megalapozó vizsgálati munkarész, amelynek tartalmi elemeit az Eljr. 1. melléklete határozza meg.

I. HELYZETFELTÁRÓ MUNKARÉSZ

1. KÖZSÉGI ALAPADATOK

Terület (ha)	2273
- Belterület	141,08
- Volt zártkert	-
- Kültérület	2131,92
Lakosság (fő)	1083

Forrás: Hatályos földhivatali alaptérkép, önkormányzati adatszolgáltatás

2. TELEPÜLÉSHÁLÓZATI ÖSSZEFÜGGÉSEK, A TELEPÜLÉS HELYE A TELEPÜLÉSHÁLÓZATBAN, TÉRSÉGI KAPCSOLATOK

Visznek az Észak-Magyarországi régióban, Heves megye Jász-Nagykun-Szolnok megye felöli határán, a Gyöngyösi járás területén található. A község a Gyöngyösi-síkon, a Mátrától délre, Gyöngyös várostól 22 km-re délre, a Gyöngyös-patak jobb partján helyezkedik el. A falu Budapesttől 95 km távolságra fekszik, az M3-as autópályán érjük el, tömegközlekedéssel a fővárostól Vámosgyörkig közlekedik a vasút, onnan helyi buszjáratokkal biztosított Visznek tömegközlekedése. A megyeszékhely, Eger, északkeletre az M3-as autópályán 67 kilométerre érhető el.

A térség településhálózatában kevésbé jelentős szerepet tölt be a falu, Jászárokszállással - közelsége miatt - erős kapcsolata van. Ennek ellenére mivel a két település különböző megyék közigazgatási területéhez tartozik, a közigazgatási együttműködésükre kevésbé van lehetőség.



Visznek térségi elhelyezkedése (Forrás: <http://www.terkepcentrum.hu>)

3. FEJLESZTÉSI ÉS RENDEZÉSI KÖRNYEZET

3.1. A TERÜLETFEJLESZTÉSI DOKUMENTUMOKKAL VALÓ ÖSSZEFÜGGÉSEK VIZSGÁLATA

3.1.1. ORSZÁGOS FEJLESZTÉSI ÉS TERÜLETFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ

Az OFTK sem Viszneket, sem a Gyöngyösi járást nem említi, fejlesztési céljai között Heves megyére vonatkozóak jelennek meg a következők:

- Gazdasági versenyképesség javítása a megye gazdasági adottságaira építve
- A helyi innovációk segítése, a K+F tevékenységek támogatása elsősorban a megyében működő felsőoktatási intézményekben
- Turizmus súlyának megőrzése, növelése a termékkínálat fejlesztésével, komplexitásának és attraktivitásának növelésével
- A megye környezeti minőségének javítása környezetbarát technológiák, megújuló energiaforrások meghonosításával
- Heves megye kiemelkedő adottságaira építve a gyógy- és egészségturizmus pozícionálása, igazodva az európai demográfia trendekhez, alapozva a megye gyógy-és termálvíz vagyonára is
- A hátrányos helyzetű periferiális kistérségekben az ellátórendszerek és térségközponti szerepkörök fejlesztése mellett a közlekedési viszonyok javítása, a jelentős arányú roma népesség társadalmi integrációjának segítése.

3.1.2. HEVES MEGYE TERÜLETFEJLESZTÉSI PROGRAMJA (2014-2020)

Heves megye Területfejlesztési koncepciója a 2014-2020-as időszakra készült. A koncepció a Gyöngyösi járára vonatkozóan az alábbi beavatkozásokat nevesíti:

- Innovatív vállalkozói tevékenységek támogatása
- Beszállítói kapcsolatok fejlesztése
- A vállalkozások munkahelyteremtő támogatása
- Iparterületek fejlesztése és szolgáltatásfejlesztés az ipari parkokban és inkubátorházakban és egyéb iparterületeken működő vállalkozások számára
- Piacra jutás segítése
- Kisvállalkozói tőkejuttatási programok kidolgozása
- Munkahelyi képzések támogatása a vállalkozások számára
- Vállalkozások megújuló energia hasznosítását és energiahatékonyság növelését célzó fejlesztéseinek támogatása
- Helyi energia ellátását biztosító kiskapacitású erőművek létesítése
- Stabil energiabázis megteremtése, energetikai szerkezetváltás támogatása
- Technológiai fejlesztések és K+F+I támogatása a megyei élelmiszer-feldolgozóipar versenyképességének növeléséért
- A borágazat technológiai fejlesztésének támogatása

Versenyképes turisztikai kínálat megteremtése

- Szállás és szolgáltatásfejlesztés
- Új innovatív megoldások és turisztikai attrakciók létrehozása a helyi gazdaság élénkítéséhez való fokozottabb hozzájárulás érdekében

- Megyei turisztikai együttműködések erősítése a turisztikai desztinációk köré szerveződő gazdasági szereplők között
- Humánerőforrás feltételeinek javítása

Húzó turisztikai ágazatok minőség és kapacitásfejlesztése

- Egészség és gyógyturizmus fejlesztése
- Kulturális örökségre alapuló turizmus fejlesztés
- Ökoturizmus fejlesztése
- Bor- és gasztronómia turizmus fejlesztése
- Aktív turizmust szolgáló feltételrendszer kialakítása

A klímaváltozáshoz alkalmazkodó, versenyképes agrárszerkezet

- Technológia fejlesztések támogatása a klímaváltozáshoz való alkalmazkodás jegyében
- Mezőgazdasághoz kapcsolódó innovatív tevékenységek támogatása
- Fiatal gazdák képzésének, induló tevékenységének támogatása, szaktanácsadási rendszer működtetése
- A szőlészet és a magas élömunka-igényű kertészeti kultúrák támogatása
- A hal-, erdő- és vadgazdálkodás támogatása
- Az állattenyésztés ágazatának támogatása

3.2. HATÁLYOS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI DÖNTÉSEK

3.2.1. TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI DOKUMENTUMOK

Településfejlesztési koncepció

A község településfejlesztési koncepciója 2004-ben készült el. A dokumentum meghatározza a településfejlesztés általános célkitűzéseit, amelyek a következők:

- *A kedvező táji és környezeti adottságok hosszú távú védelmének és fejlesztési lehetőségeinek biztosítása, a rendelkezésre álló erőforrások felkutatása, ezáltal a település folyamatos fejlődésének megteremtése.*
- *A kistérségi -, a települési- és a jogos magánérdek összhangjának biztosítása.*
- *A helyi gazdaság erősítése érdekében:*
 - *a helyi adottságokra épülő, környezetbarát vállalkozások (ipar, mezőgazdaság, kereskedelem, szolgáltatás, idegenforgalom) segítése,*
 - *új vállalkozási lehetőségek területének megteremtése a község szempontjából kedvező helyeken,*
 - *idegenforgalom fejlesztése.*
- *Elsősorban a helyi lakosság igényeinek biztosítása mellett:*
 - *a falusi telek kínálat megteremtés kertvárosias jelleggel,*
 - *a letelepedés feltételeinek meghatározása és követelményrendszer felállítása (biztos anyagi háttérrel rendelkezők előnyben: akik hozzájárulnak a közművek építéséhez és az alapellátás fejlesztéséhez)*
- *A község szerkezetének és területfelhasználásának továbbfejlesztése:*
 - *a településen belüli és a települések közötti kapcsolatok erősítése,*

- *a településközpont fejlesztése,*
- *az egyes területfelhasználási módok pontos lehatárolása (lakó-, intézmény-, iparterület, stb.)*
- *új lakó-, intézmény-, vállalkozási területek kijelölése,*
- *zárványtelkek, tömbbelsők rendezése.*
- *A település ellátási színvonalának javítása, az intézmény-hálózat bővítése.*
- *Az infrastruktúra továbbfejlesztése:*
 - *az új lakóterületek bekapcsolása a községi hálózatba (pl. új építési engedély kiadása csak a megfelelő közművek kiépülése után lehetséges),*
 - *a szennyvízelvezetés rendszerének kiépítése (a meglévő szikkasztók felszámolása)*
- *Az épített környezet védelme:*
 - *a helyi védelemre javasolt épületek állagmegóvása,*
 - *a közterületek rendezése, fásítás, parkosítás, településszépítés javítása,*
 - *az előkertek „kivirágztatása”, „Szép kert, tiszta környezet” mozgalom,*
 - *külterületi mezővédő erdősávok, fasorok telepítése. Az autópálya mentén véderdő telepítése.*
- *Megtartó-képesség növelés, társadalmi rétegek és civil szervezetek támogatása.*

Gazdasági program

A település gazdasági programja a 2015-2019-es időszakra készült, a 123/2015. (V.28.) önkormányzati határozattal került jóváhagyásra. A program meghatározza az önkormányzati feladatellátás területeit, helyzetét és fejlesztési célkitűzéseit. Az alábbiakban a célkitűzések kerülnek kiemelésre:

- *Közös Önkormányzati Hivatal*

Visznek Község Önkormányzata Vámosgyörk községgel tart fenn közös hivatalt. A feladatellátás ezen területén a legfontosabb célunk a hivatali épület külső és belső felújítása, az épület akadálymentesítése, hatékony energia ellátás biztosítása.

- *Óvodai ellátás*

Az óvodai ellátás esetén bővíteni kívánjuk a gyermekek neveléséhez szükséges eszközöket.

- *Általános iskolai ellátás*

Folyamatosan áttekintjük azokat lehetőségeket, amelyek a helyi köznevelés feladatellátásának színvonalát növelhetik.

- *Kultúra, közművelődés, civil szervezetek*

A közösségi települési rendezvényeink színvonalát tovább kell emelni.

A civil szervezetek a községekben megszokott rétegeket fedik le (nyugdíjas klub, polgárőrség, hagyományörző egyesület), amelyek több mint száz fő szabadidejének hasznos eltöltését segítik elő. Anyagi és erkölcsi támogatásukat, a mindenkori költségvetés lehetőségeinek függvényében kell biztosítani. Nagyon hiányzik a szervezett ifjúsági közösség, amelynek megalakulását a rendelkezésre álló eszközeinkkel bátorítanunk kell.

- *Egészségügy, szociális ellátás*

A ciklus fontos feladata a volt Rákóczi úti iskola épületében ún. egészségház létrehozása. Valamennyi községi alapellátási feladatot ellátó, különböző helyeken működő egészségügyi szolgáltatók egy épületbe költöztetése, az épület teljes felújítása. Az épület egy részében,

második ütemben szociális alapszolgáltatási feladat ellátására alkalmas fejlesztést kívánunk megoldani.

- *Sport, szabadidő*

A településen ilyen tevékenység szervezett formában nincs, ezen jó lenne változtatni.

- *Hulladékgazdálkodás, környezetvédelem, közvilágítás*

A következő években nagyobb hangsúlyt kívánunk fektetni a környezetvédelmi akciók rendszeres megszervezésére. (Föld napja, Te szedd mozgalomban való részvétel, elektronikai hulladékgyűjtés megszervezése stb.) Ebbe minél több lakost be kell vonni.

A közvilágítás esetében minimális feladatunk a hálózat energiatakarékossá történő átalakítása.

- *Belterületi utak, járdák, közterületek*

2019-ig tovább kell folytatni a járda és útfelújításokat valamint a csapadék víz elvezető árkok karbantartását. Közterületeinken fásítási, virágosítási programot kell indítanunk, lehetőleg a lakossággal közösen: a fát az önkormányzat vásárolja, ültetését és az ápolását az ingatlantulajdonosoknak kell elvégeznie.

- *Közbiztonság*

A legfontosabb (elsősorban pályázati forrásból) a térfigyelő rendszer bővítése, amelyet a községbe vezető utak mellett rendszámfelismerő kamerával kellene ellátni. A polgárőrség munkáját továbbra is aktívan támogatjuk.

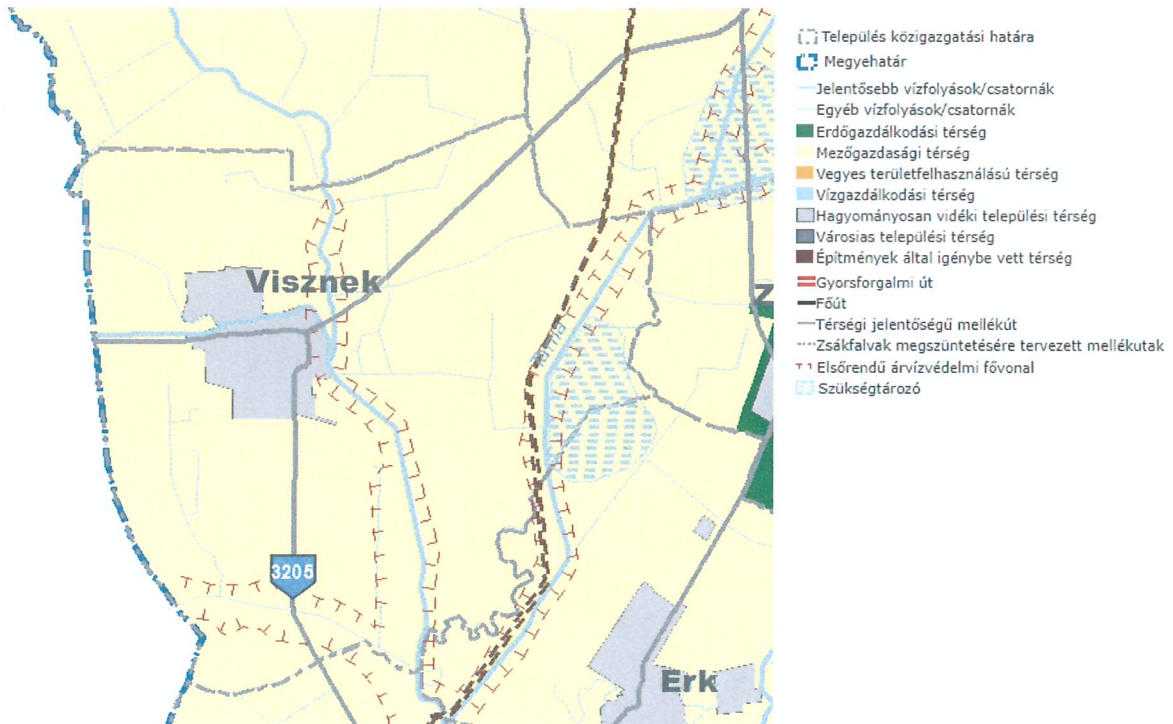
- *Helyi gazdaság*

A falu tökevonzó képessége csekély. Ezen az önkormányzat sem tud változtatni, mert nem rendelkezik erőforrásokkal (nincs felajánlható területünk, épületünk, nincs teljes közmű kiépítettség). A munkaerőpiacról tartósan kiszorultak részére szociális szövetkezet létrehozását tervezzük.

3.3. A TERÜLETRENDEZÉSI TERVEKKEL VALÓ ÖSSZEFÜGGÉSEK VIZSGÁLATA

Az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény (OTrT) legutóbb 2013-ban került átfogó felülvizsgálat alá, melynek során a törvény jelentősen módosult. Heves megye Területrendezési Tervének (HMTrT) OTrT-vel való összhangba hozataláig a településrendezési eszközök készítésénél az OTrT átmeneti rendelkezéseit is alkalmazni kell. A következőkben a területrendezési tervekben meghatározott területfelhasználási kategóriák, az országos és térségi övezetek, valamint az országos jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózatok Visznekre vonatkozó előírásait ismertetjük az OTrT átmeneti rendelkezéseit figyelembe véve.

3.3.1. A TÉRSÉGI TERÜLETFELHASZNÁLÁS RENDJÉRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK



A HMTrT térségi szerkezeti tervlapján Visznek területe **mezőgazdasági és települési** térségként ábrázolt. A térségi területfelhasználási kategóriákon belül az OTrT 6. § (2) bekezdése rendelkezik a települési területfelhasználási egységekre vonatkozó szabályokról:

- **Mezőgazdasági térség**
„A mezőgazdasági térséget **legalább 85%-ban mezőgazdasági terület, beépítésre szánt különleges honvédelmi terület, beépítésre nem szánt különleges honvédelmi terület vagy természetközeli terület területfelhasználási egységbe kell sorolni, a térségben nagyvárosias lakóterület és vegyes terület területfelhasználási egység nem jelölhető ki.**”
A terv Visznek teljes külterületét mezőgazdasági térségként ábrázolja.
- **Települési térség**
„A települési térség **bármely települési területfelhasználási egységbe sorolható;**”
A terv Visznek teljes belterületét települési térségként ábrázolja.

3.3.2. ORSZÁGOS ÖVEZETEK ISMERTETÉSE

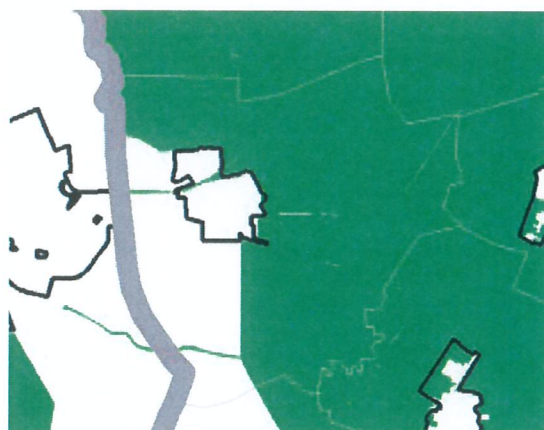
Országos övezetek	Lehatárolás
Országos ökológiai hálózat övezete	Bükk Nemzeti Park Igazgatóság adatszolgáltatása alapján
Jó termőhelyi adottságú szántóterület övezete	Budapest Főváros Kormányhivatalának adatszolgáltatása alapján
Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete	Heves Megyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály adatszolgáltatása alapján
Nagyvízi meder és a Vásárhelyi-terv továbbfejlesztése keretében megvalósuló vízkár-elhárítási célú szükségtározók területe	Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság adatszolgáltatása alapján

Országos ökológiai hálózat övezete

OTrT 13.§ (1) Az országos ökológiai hálózat övezetben csak olyan kiemelt térségi és megyei területfelhasználási kategória, illetve olyan övezet jelölhető ki, amely az ökológiai hálózat természetes és természetközeli élőhelyeit és azok kapcsolatát nem veszélyezteti.

(3) Az országos ökológiai hálózat övezetét a kiemelt térségi és a megyei területrendezési tervekben magterület, ökológiai folyosó, valamint pufferterület övezetbe kell sorolni.

Az OTrT tervlapja alapján az övezetbe a település közigazgatási területének északi és keleti fele tartozik.



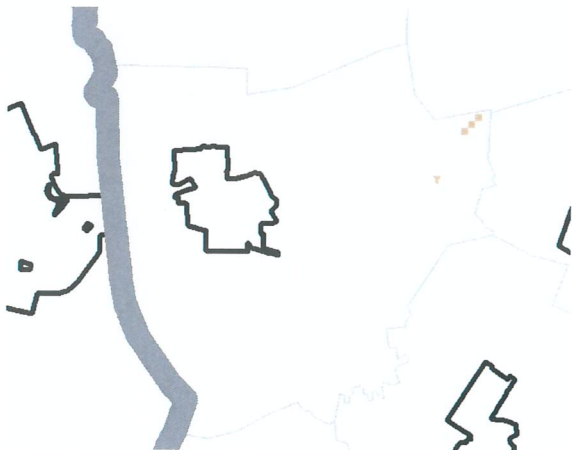
Kivágat az OTrT vonatkozó tervlapjából

Az övezet pontos lehatárolását lásd a 2.2.3. Megyei övezetek ismertetése c. fejezet Ökológiai folyosó és Pufferterület övezet bekezdésében

Jó termőhelyi adottságú szántóterület övezete

OTrT 13/B.5 A településrendezési eszközökben a jó termőhelyi adottságú szántóterület övezetét a mezőgazdasági terület területfelhasználási egység kijelölésénél figyelembe kell venni.

Az OTrT vonatkozó tervlapja alapján az övezetbe a település közigazgatási területének keleti részén található kisebb foltok tartoznak.



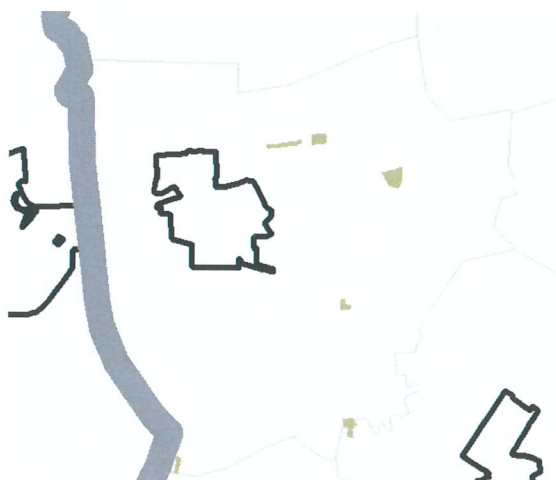
Az övezet lehatárolására egyelőre nem áll rendelkezésre adatszolgáltatás

Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete

OTrT 14.5 (1) Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezetében új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki.

(2) Az övezetben külszíni bányatelek megállapítása, illetve bányászati tevékenység engedélyezése a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehetséges.

Az OTrT vonatkozó tervlapja alapján az övezetbe a település keleti részén fekvő erdőfoltok tartoznak, az Erdészeti Osztály adatszolgáltatása ennél néhány folttal többet sorol az övezetbe.



Kivágtat az OTrT vonatkozó tervlapjából

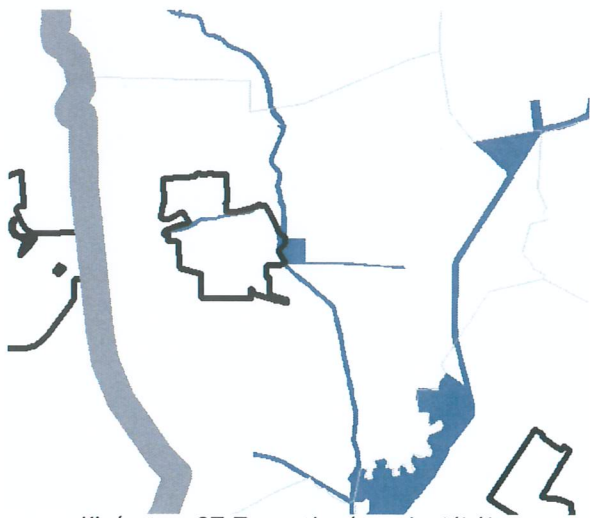


*Heves Megyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatal
Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály
Erdészeti Osztály adatszolgáltatása*

Nagyvízi meder és a Vásárhelyi-terv továbbfejlesztése keretében megvalósuló vízkár-elhárítási célú szükségtározók területe övezete

OTrT 16.5 A nagyvízi meder és a Vásárhelyi-terv továbbfejlesztése keretében megvalósuló vízkár-elhárítási célú szükségtározók területének övezetében új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki.

Az OTrT övezeti tervlapja alapján a Gyöngyös-patak egy szakasza, a Külső-Mérges-patak és a Tarna tartozik az övezetbe.



Kivágat az OTrT vonatkozó tervlapjából

Az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság által küldött adatszolgáltatás felbontása és léptéke nem teszi lehetővé az övezet pontos lehatárolását a településrendezési eszközökben.

3.3.3. MEGYEI ÖVEZETEK ISMERTETÉSE

Megyei övezetek	Lehatárolás
Ökológiai folyosó övezete	Bükk Nemzeti Park Igazgatóság adatszolgáltatása alapján
Pufferterület övezete	Bükk Nemzeti Park Igazgatóság adatszolgáltatása alapján
Erdőtelepítésre javasolt terület övezete	Budapest Főváros Kormányhivatalának adatszolgáltatása alapján
Rendszeresen belvízjárta terület övezete	Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság adatszolgáltatása alapján

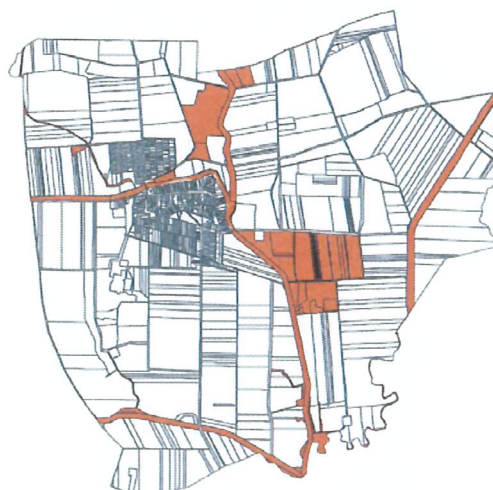
Ökológiai folyosó övezete

- OTrT 18.5** (1) Az övezetben új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, kivéve, ha
- a települési területet az ökológiai folyosó vagy a magterület és az ökológiai folyosó körülzárja, és
 - a kijelölést más jogszabály nem tiltja.
- (2) Az (1) bekezdésben szereplő kivételek együttes fennállása esetén, a beépítésre szánt terület területrendezési hatósági eljárás alapján jelölhető ki. Az eljárás során vizsgálni kell, hogy biztosított-e az ökológiai folyosó természetes és természetközeli élőhelyeinek fennmaradása, valamint az ökológiai kapcsolatok zavartalan működése.
- (4) Az övezetben a közlekedési és energetikai infrastruktúra-hálózatok elemeinek nyomvonala az erőművek és kiserőművek az ökológiai folyosó és az érintkező magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával helyezhető el.
- (5) Az övezetben új külszíni művelésű bányatelek nem létesíthető, meglévő külszíni művelésű bányatelek nem bővíthető.

Az övezetbe tartozik a Gyöngyös-patak, a Külső-Mérgecs-patak, a Szarv-ágy, a Tarna medre, valamint e vízfolyások mentén egy-egy kisebb, természetközeli állapotú terület.



Kivágat a HMTTrT vonatkozó tervlapjából

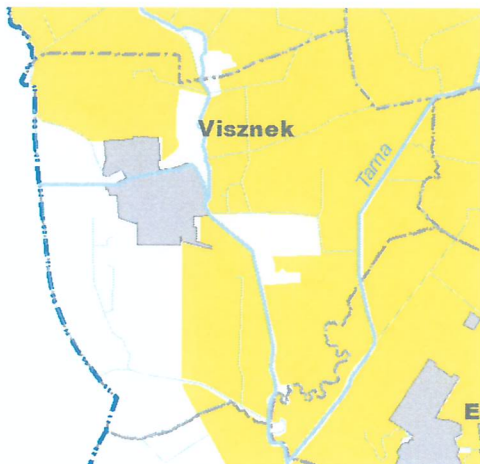


Lehatárolás a Bükk Nemzeti Park Igazgatóság adatszolgáltatása alapján

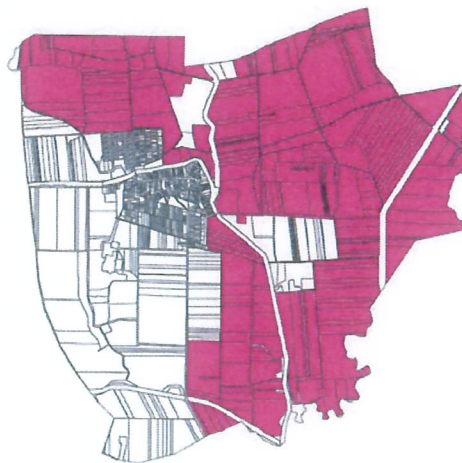
Pufferterület övezete

OTrT 19.§ Pufferterületen a településszerkezeti terv beépítésre szánt területet csak abban az esetben jelölhet ki, ha az a szomszédos magterület vagy ökológiai folyosó természeti értékeit, biológiai sokféleségét, valamint táji értékeit nem veszélyezteti.

Az övezetbe tartozik a település külterületének nagy része északon és keleten.



Kivágat a HMTrT vonatkozó tervlapjából



Lehatárolás a Bükki Nemzeti Park Igazgatóság adatszolgáltatása alapján

Erdőtelepítésre javasolt terület övezete

OTrT 19/A.§ A településrendezési eszközökben az erdőtelepítésre javasolt terület övezetét az erdőterület területfelhasználási egység kijelölésénél figyelembe kell venni.

Az övezetbe tartozik a település keleti külterületén északon és délen egy kisebb terület.



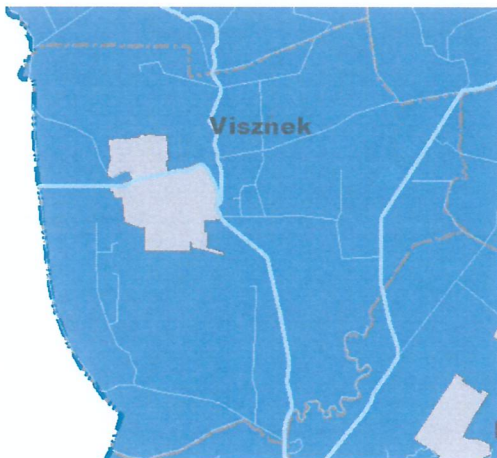
Kivágat a BMTrT vonatkozó tervlapjából

Az övezet lehatárolására egyelőre nem áll rendelkezésre adatszolgáltatás

Rendszeresen belvízjárta terület övezete

OTrT 23.§ A rendszeres belvízjárta terület övezetében új beépítésre szánt terület csak akkor jelölhető ki, ha ahhoz a vízügyi igazgatási szerv a településrendezési eszközök egyeztetési eljárása során adott véleményében hozzájárul.

A HMTrT övezeti tervlapja alapján Visznek teljes közigazgatási területe az övezetbe tartozik.



Kivágat a BMTrT vonatkozó tervlapjából

Az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság előzetes tájékoztatása alapján a település a vízügyi szakmai besorolás szerint dombvidéki terület, nem tartozik belvízi öblözetbe.

3.3.4. ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ MŰSZAKI INFRASTRUKTÚRA HÁLÓZATOK



Az OTrT-ben jelölt műszaki infrastruktúra elemek:

- elsőrendű árvízvédelmi fővonal
- földgázz szállító vezeték
- országos jelentőségű vízkár-elhárítási célú tározó



A HMTTrT-ben jelölt műszaki infrastruktúra elemek:

- 3205. sz. út: Tarnaméra (3204. sz. út)-Zaránk-Erk-Tarnaörs-Visznek- (Jászárokszállás)
- Elsőrendű árvízvédelmi fővonal
- Térségi szénhidrogénszállító vezeték
- Viszneki szükségtározó
- Nagyfüged-Visznek Térségi jelentőségű mellékút

3.3.5. A TERÜLETRENDEZÉSI TERVEK EGYÉB FONTOSABB ELŐÍRÁSAI

Az OTrT a területfelhasználásra vonatkozó általános szabályok között az alábbiakat írja elő:

7.5 (1) Az Országos Erdőállomány Adattár szerint erdőterületnek minősülő területet a településrendezési eszközökben **legalább 95%-ban erdőterület területfelhasználási egységbe kell sorolni.**

Az Adattár szerint erdőterületnek minősülnek a külterületen fekvő elszórt erdőfoltok.



Visznek Országos Erdőállomány Adattár szerint erdőterületnek minősülő területei (Forrás: NÉBIH adatszolgáltatása)

8.5 (2) Az Országos Gyümölcs Termőhely Kataszter I. és II. osztályú területeihez tartozó földrészlet - a különleges mezőgazdasági üzemi terület kivételével - beépítésre szánt területté nem minősíthető.

Viszneken a kataszterhez tartozó terület nem található a NÉBIH országos nyilvántartása alapján.

3.4. A SZOMSZÉDOS TELEPÜLÉSEK HATÁLYOS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVEINEK A TELEPÜLÉS FEJLESZTÉSÉT BEFOLYÁSOLÓ MEGÁLLAPÍTÁSAI

Visznek szomszédos települései Adács, Nagyfüged, Zaránk, Erk, Tarnaörs és Jászárokszállás. A települések hatályos településrendezési eszközei Visznek fejlesztését befolyásoló megállapításokkal nem rendelkeznek.

3.5. A TELEPÜLÉS HATÁLYOS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK VIZSGÁLATA

Településszerkezeti terv

Visznek község hatályos településszerkezeti terve a 212/2004.(XII.07.) kt. határozattal került jóváhagyásra. A határozat mellékletében mindössze a település belterületének településszerkezeti terve található, a külterületre nem készült településszerkezeti terv.

A településszerkezeti terv a település lakóterületeit falusias lakóterület területfelhasználási egységbe sorolja. A terv településközpont vegyes területeket is kijelöl, jellemzően az intézmények környezetében a következő területeken: a Szabadság utca - Táncsics utca sarkán álló művelődési ház telke; a Szabadság utca - Rózsa Ferenc utca találkozásánál fekvő polgármesteri hivatal, és általános iskola telke, valamint néhány lakótelek a Rózsa Ferenc utcában; a volt általános iskola telke; az óvoda telke és a templom telke. A szerkezeti terv kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területet jelöl a Gyöngyös-patak - Táncsics utca - Szabadság utca által határolt területen a volt húsüzem, az élelmiszer bolt és a kocsmá telkén. A terv a temetőt különleges temető terület területfelhasználási egységbe sorolja.

A szerkezeti terv beépítésre nem szánt területfelhasználási egységeinek felsorolását a szerkezeti leírás tartalmazza. E területek jellemzően a külterületen helyezkednek el, így területi elhelyezkedésükről nincs információ. A szerkezeti leírás beépítésre nem szánt területen belül megkülönböztet közlekedési- és közmű területeket, zöldterületeket, erdőterületeket, mezőgazdasági területeket és egyéb területeket. Zöldterület területfelhasználási egységbe a templom környezete; a Szabadság út - Petőfi utca találkozásánál, a Petőfi utca nyugati oldalán fekvő terület; a Szabadság út - Tópart út találkozásánál fekvő háromszög alakú terület; valamint az azzal szemközt, a hidroglóbusz környezetében fekvő terület tartozik. A terv a Gödrök területét, a Gyöngyös-patakot és a Külső Mérgező-patakot egyéb terület - vízgazdálkodási terület területfelhasználási egységbe sorolja.



Helyi építési szabályzat

Visznek község helyi építési szabályzata a 19/2004. (XII.07.) sz. kt. rendelettel került jóváhagyásra, a rendelet azonban csupán a falusias lakóterületekre és a településközpont vegyes területekre fogalmaz meg előírásokat, a többi területfelhasználási egység övezeteire nem. Ebből adódóan a település hatályos, teljes közigazgatási területet lefedő helyi építési szabályzattal, szabályozási tervvel nem rendelkezik, építési tevékenység így az illeszkedés szabályai szerint és az országos jogszabályok előírásai alapján történhet jelenleg.

4. A TELEPÜLÉS TÁRSADALMA

4.1. DEMOGRÁFIAI JELLEMZŐK

4.1.1. NÉPESSÉGSZÁM ALAKULÁSA

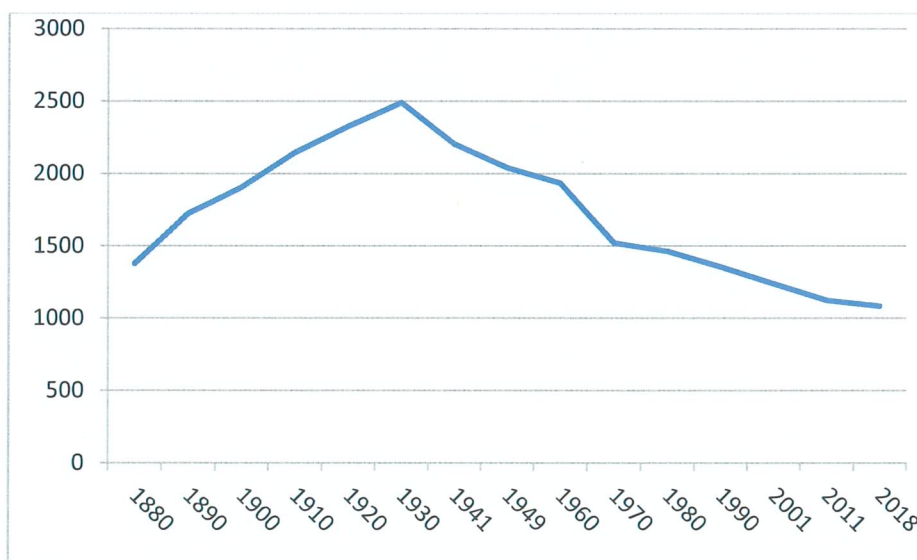
2015. évi KSH adatok alapján Visznek község lakónépessége 1113 fő volt, népsűrűsége 49,14 fő/km². Az önkormányzati adatszolgáltatás alapján jelenleg, 2018-ban 1083 fő a település lakossága. Míg 2001-ben 1239 fő élt a településen, 2015-ben, 14 évvel később 126 fővel csökkent a lakosság száma, 2018-re, 3 év alatt pedig szintén csökkent 30 fővel.

A 2011-es népszámlálás idején összesen 11 fő vallotta magát kisebbséghez tartozónak, 5-en cigánynak, 3-an németnek és 3-an örménynek. Ők a lakónépesség 1%-át teszik ki.

Jelenlévő összes népesség 1870-1970										
Év	1880	1890	1900	1910	1920	1930	1941	1949	1960	1970
Visznek (fő)	1376	1723	1782	2142	2324	2488	2202	2038	1934	1653

Állandó népesség 1980-2011				
Év	1980	1990	2001	2011
Visznek (fő)	1776	1572	1406	1267

Lakónépesség 1987-2018						
Év	1970	1980	1990	2001	2011	2018
Visznek (fő)	1519	1463	1354	1239	1778	1083

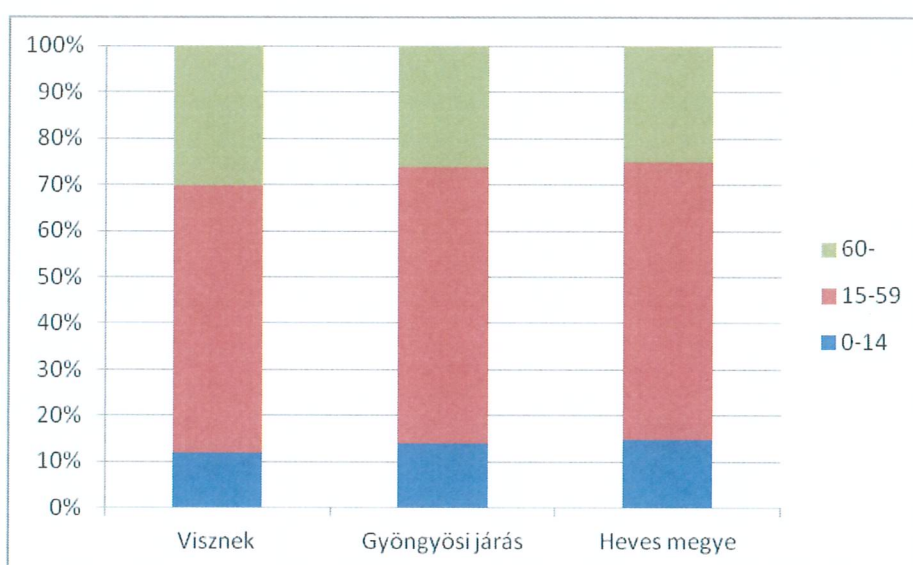


Visznek lakónépességének alakulása 1880 és 2018 között

Visznek község népessége az elmúlt másfél évszázadban dinamikusan nőtt, egészen a 20. század közepéig, ahol vélhetően a második világháború törte meg a lendületet, azután két évtizedig csökkent a népesség, 1940-1950 7,5 %-kal, valamint 1960-1970 között 5,1 %-kal. Ezután 1960-tól 1980-ig ismét enyhe gyarapodás látható a számokon, először 14,6, majd 7,4 %-os. Ezután azonban megindult a jelenleg is tartó népességcsökkenés.

4.1.2. A NÉPESSÉG KORÖSSZETÉTELE

	Visznek	Kistérségi átlag	Megyei átlag
0-14 év (fő/%)	136/12%	418/14%	375/15%
15-59 év (fő/%)	655/58%	1765/60%	1537/60%
60-felett év (fő/%)	332/30%	770/26%	640/25%
Öregedési index	244,12	184,2	170,1



(Forrás: KSH 2011-es népszámlálás, Heves megye, Gyöngyösi járás)

Visznek korösszetételét tekintve előregedő társadalmat mutat. Az egész megye társadalma erősen előregedő, de a község helyzete kiemelkedően kedvezőtlen a statisztikai hivatal adatai alapján. Az öregedési index kétszer annyi időset (60 éves kor feletti népesség) mutat, mint fiatal (0-14 éves korig).

4.1.3. TÉNYLEGES SZAPORULAT

Természetes fogyás

	1980-1989	1990-2001	2001-2011	Kistérségi átlag (2001-2011)	Megyei átlag (2001-2011)
Élve születés	152	101	95	290	257
Halálozás	233	245	221	459	404
Összesen	-81	-134	-126	-169	-147

Vándorlási különbözet

	1980-1990	1990-2000	2001-2011	Kistérségi átlag (2001-2011)	Megyei átlag (2001-2011)
Különbözet	-28	29	10	-7	8

Tényleges szaporulat

	1980-1990	1990-2001	2001-2011	Kistérségi átlag (2001-2011)	Megyei átlag (2001-2011)
Természetes szaporulat	-81	-134	-126	-169	-147
Vándorlási különbözet	-28	29	10	-7	8
Tényleges szaporulat	-109	-105	-116	-162	-139

(Forrás: KSH területi adatok, Heves megye)

Egy település népességszámának alakulását a természetes szaporulat/fogyás, illetve a vándorlási különbözet határozza meg. Visznen az utóbbi közel 40 évben természetes fogyás volt tapasztalható: a halálozások száma magasabb volt a születéseknél. A vándorlási különbözet 1980 és 1990 között negatív volt, tehát többen hagyták el a falut, mint ahányan beköltöztek, 1990 és 2011 között azonban a statisztikai adatok alapján több beköltöző volt, mint elvándorló. A megnövekedett beköltözőszám ellenére a település tényleges szaporulata negatív, tehát fogy a népesség.

4.1.4. A LAKÁSOK SZÁMÁNAK ALAKULÁSA

Lakóegységek száma 2011-ben

Lakások	db
lakott	470
üresen álló	68
más célra használt	-
Összesen	538
Üdülők	0

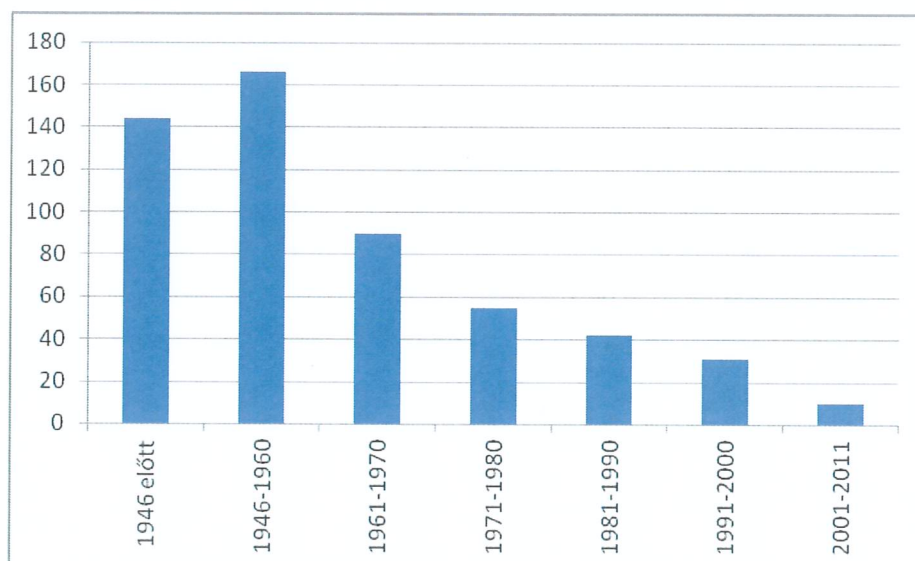
(Forrás: KSH 2011-es népszámlálás, Heves megye)

Épített lakások számának időrendi alakulása

	-1946	1946-1960	1961-1970	1971-1980	1981-1990	1991-2000	2001-2011
Száma (db)	144	166	90	55	42	31	10

(Forrás: KSH Területi adatok, Heves megye)

Épített lakások számának időrendi alakulása Visznenek



(Forrás: KSH Területi adatok, Heves megye)

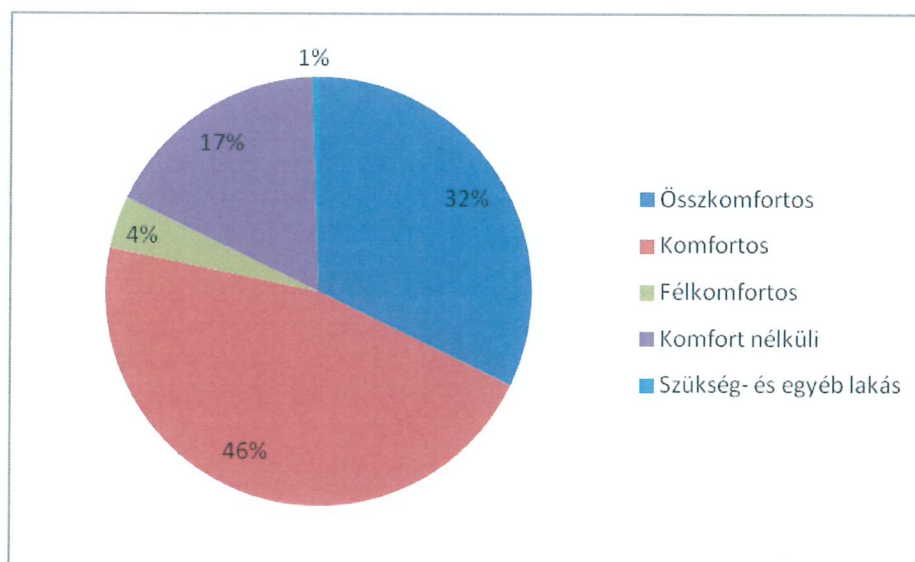
A településen a legtöbb lakás 1946-1960 között épült, annak ellenére is, hogy a népesség már az 1930-as évektől folyamatosan csökkent. A népességcsökkenés folyamata a napjainkban is tart, amely azt eredményezi, hogy egyre kevesebb lakás épül.

A lakások komfortossága

	Összkomfortos	Komfortos	Félkomfortos	Komfort nélküli	Szükség- és egyéb lakás	Összesen
Lakások (db)	173	248	21	93	3	538

(Forrás: KSH 2011-es népszámlálás, Heves megye)

A lakások komfortosságának százalékos megoszlása



(Forrás: KSH 2011-es népszámlálás, Heves megye)

A Visznenek található lakások komfortosság szempontjából többnyire jó állapotban vannak. A 2011-es népszámlálás adatai szerint a lakások 78%-a tartozik az összkomfortos, illetve komfortos kategóriába. A komfort nélküli lakások aránya 17%-os, a szükség- és egyéb lakások aránya pedig 1%-

ot tesz ki. Összességében megállapítható, hogy a településen cél az alacsony komfortfokozatú lakások állapotának javítása.

4.2. A TÁRSADALOM TÉRBELI RÉTEGZŐDÉSE

Visznek nem osztható fel különálló településrészekre, a lakosság nemzeti, illetve vallási hovatartozás alapján nem differenciálódik, a belterület egyetlen homogén egységet alkot. Ennek megfelelően nincs a társadalmon belül térbeli rétegződés, elkülönülés, így szegregátumok sem alakultak ki. Mindezt alátámasztja a Központi Statisztikai Hivatal tájékoztatása is, amely szerint Visznek községnek nincs sem szegregátuma, sem szegregációval veszélyeztetett területe.

4.3. TELEPÜLÉSI IDENTITÁST ERŐSÍTŐ TÉNYEZŐK

Viszneken kettő civil szervezet működik:

- Viszneki Község Polgárőrsége Egyesület: települési közbiztonság védelme
- Kamaszka Hagyományőrző Egyesület: néptánc csoport

A települési hagyományokat erősíti a néptáncoktatás gyerekeknek és a búcsú (Falunap).

5. A TELEPÜLÉS HUMÁN INFRASTRUKTÚRÁJA

5.1. HUMÁN KÖZSZOLGÁLTATÁSOK

Visznen a humán közszolgáltatások megfelelő színvonalon működnek, a község lakossága számára az alapellátás, egyéb közellátási intézmények a járási központban, Gyöngyösön biztosítottak.

Oktatás

Az alapfokú oktatási feladatokat a Viszneki Általános Iskola látja el, mely 120 férőhelyes és 8 tanteremmel rendelkezik. A Viszneki Óvoda 50 főnek tud helyet biztosítani.

A település nem rendelkezik középfokú illetve felsőfokú oktatási intézménnyel, a gyerekek többsége középiskolai tanulmányait az általános iskola elvégzése után Jászárokszálláson, Jászberényben vagy Gyöngyösön folytatja.

Egészségügy

Visznen az alapfokú egészségügyi ellátás részben biztosított. Egy házi orvos rendel a településen hétfőtől péntekig napi 2 órában. Gyermekek-, fog- és szakorvosi ellátás nincs Visznen. Gyöngyösön, Egerben, Hatvanban és Kistarcsán található szakorvosi rendelés. Kórházi ellátás Gyöngyösön biztosított. Visznen a gyógyszertár hétfőn, szerdán és pénteken tart nyitva, és gyógyszertári ügyelet pedig Jászberényben és Gyöngyösön van. Mentőállomás Jászárokszálláson található.

Szociális ellátás

Visznen a szociális ellátás hiányos. Jelenleg nem működik bölcsőde, idősek klubja, illetve szociális otthon sincsen. Szociális étkeztetés üzemel a településen, mely 37 főre tudja biztosítani ezt a szolgáltatást. A Gyöngyösi Kistérségi Fejlesztési Társulás Tanácsán keresztül működik az orvosi ügyelet, gyermekjóléti szolgálat, családsegítés és házi segítségnyújtás a településen.

Kultúra

A településen a Szabadság út 6. szám alatt áll a Művelődési ház épülete, amely egyben a községi könyvtárnak is otthont ad. A Művelődési ház egyben információs és közösségi helyként is funkcionál.

A településen az év folyamán számos program kerül megrendezésre, amelyek hozzájárulnak a helyi közösség összekovácsolásához, illetve a helyi identitástudat erősítéséhez is. A nemzeti ünnepekhez és évszakokhoz köthető rendezvényeken kívül (pl.: Falukarácsony, Március 15. és Október 23. megemlékezés) a község életéhez is szorosan köthető ünnepek, események is megrendezésre kerülnek (pl.: Általános Iskolai és Óvodai Farsangi Bál, Dunán-Innen Tiszántúl Népművészeti tehetségkutató, Falunap és Viszneki lovasnapok).

Közbiztonság, rendvédelem

A településen a közbiztonság megfelelő, a Viszneki Község Polgárőrsége Egyesület civil szervezetként működik.

5.2. ESÉLYEGYENLŐSÉG BIZTOSÍTÁSA

Visznek Község Önkormányzatának 2013. augusztusában készült el a Helyi Esélyegyenlőségi Programja (HEP). A HEP elfogadásával a település önkormányzata biztosítani kívánja:

- az egyenlő bánásmód és az esélyegyenlőség biztosításának követelményét,
- a közszolgáltatásokhoz történő egyenlő hozzáférést elvét,
- a diszkriminációmentességet,
- a szegregációmentességet,
- a foglalkoztatás, a szociális biztonság, az egészségügy, az oktatás és a lakhatás területén feltárt problémák komplex kezelése érdekében szükséges intézkedéseket.

6. A TELEPÜLÉS GAZDASÁGA

Visznek község gazdaságában a mezőgazdaság tölti be a legfontosabb szerepet. A történelem során az állattartás biztosította a település lakosai számára a megélhetést, ám manapság állattartással már kevesen foglalkoznak a községben. A faluban a mezőgazdaságon kívül más gazdasági ágazat nincs jelen.

6.1. A TELEPÜLÉS GAZDASÁGI SÚLYA, SZEREPKÖRE

A település gazdasági súlya a térségben nem kiemelkedő, a szomszédos kisebb településekéhez hasonló. A Teir adatai alapján 2012-ben 32,7 működő vállalkozás jutott ezer főre, ami ugyan jóval a megyei átlag alatt van, azonban a szomszédos településeken regisztrált adatoktól nem tér el jelentősen. Visznek szomszédságában található Jászárokszállás, ami ugyan másik megye (Jász-Nagykun-Szolnok megye) közigazgatási területéhez tartozik, azonban gazdasági szerepkör tekintetében hatással van Visznekre, illetve a szomszédos kisebb településekre is.

Az egy lakosra jutó iparüzési adó tekintetében ugyanakkor igen nagy lemaradásban van Visznek község, hiszen a Teir adatai alapján 2011-ben a 3.200 Ft-ot érte el csupán ez a mutató. Ez a környező kisebb falvakhoz viszonyítva is igen alacsony. Ennek a mutatónak a tekintetében is Jászárokszállás dominál a térségben, itt az 59.500 Ft-ot is elérte 2011-ben az önkormányzat iparüzési adóbevétele egy lakosra vetítve.

Látható, hogy Visznek településen a megyei átlaghoz, illetve a szomszédos városhoz (Jászárokszálláshoz) viszonyítva kevés működő vállalkozás található, illetve a működő vállalkozásokból is elhanyagolható bevétele van az önkormányzatnak iparüzési adó formájában.

6.2. A TELEPÜLÉS FŐBB GAZDASÁGI ÁGAZATAI, JELLEMZŐI

A település fő gazdasági ágazata a mezőgazdaság. A település termőföldjeit jellemzően helyi gazdálkodók művelik. A község külterületén két mezőgazdasági telephely is található, az egyik a belterülettől délnyugatra (Farkas-tanya), a másik pedig a belterülettől keletre. Mindkét telephely magánkézben van, terménytárolásra, mezőgazdasági gépek elhelyezésére használják őket. A Farkas-tanyán a fenti funkciók mellett egy sertéstelep is található.

A település életében egykor fontos szerepet töltött be az állattenyésztés, sok szarvasmarhát tartottak valaha a faluban. Ebből adódóan a tejtermelés is kiemelkedő volt a községben, a főutcán található egykori tejszövetkezeti épületen található emléktábla is ezt bizonyítja („*Visznecki Tejszövetkezet mint az Országos Magyar Tejszövetkezeti Központ tagja 1929-1933*”). Mára a szarvasmarha-állomány és szarvasmarha tartók száma jelentős mértékben lecsökkent.

A településen egykor több üzem is működött (húsüzem, ostyaüzem), ám mára ezek bezártak.

7. ÖNKORMÁNYZAT GAZDÁLKODÁSA, A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS ESZKÖZ- ÉS INTÉZMÉNYRENDSZERE

7.1. ÖNKORMÁNYZATI INGATLANVAGYON KATASZTER

A település önkormányzata 88 db ingatlannal (főként közterületek, utak) és számos ingósággal rendelkezik. Az ingatlanok között 49 db forgalomképtelen, 15 db korlátozottan forgalomképes és 24 db forgalomképes található. A forgalomképtelen ingatlanok nagyobb arányban utak, utcák, korlátozottan forgalomképesek például a kultúrház, a sportpálya, az általános iskola, a községháza, az óvoda, fogalomképesek pedig a belterületi beépítetlen telkek, egy szántó és az egykori hulladék telep a külterületen. Az önkormányzati tulajdonú ingatlanokat a *V1 A település önkormányzati ingatlanvagyon*a c. tervlap mutatja be.

7.2. TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉSI SZOLGÁLTATÁSOK

Visznek vízellátását a Heves Megyei Vízmű Zrt. Gyöngyösi Üzemigazgatóság üzemelteti. A településen a szennyvízcsatorna-hálózat egyelőre nem épült ki.

Visznek villamosenergia ellátásának egyetemes szolgáltatója az NKM Áramszolgáltató Zrt., a hálózat üzemeltetője az ÉMÁSZ Hálózati Kft. A község földgázellátásának egyetemes szolgáltatója az NKM Földgázszolgáltató Zrt., a hálózat üzemeltetője a MET Zrt.

A település vezetékes távközlési ellátását jelenleg a Magyar Telekom Nyrt. biztosítja.

A kommunális hulladék elszállítását a Szelektív Nonprofit Kft. végzi. A hulladékot hetente egyszer szállítják el Jásztelekre, a Regionális Hulladéklerakóba. A szelektív hulladékgyűjtés közterületeken elhelyezett szigeteken valósul meg, az összegyűlt hulladékot szintén a Szelektív Nonprofit Kft. szállítja el.

8. A TELEPÜLÉSSZERKEZET ÉS A TERÜLETHASZNÁLAT VIZSGÁLATA

8.1. A TELEPÜLÉS RÖVID TÖRTÉNETE

Visznek határában avar és honfoglalás kori temetőt tártak fel, így sejthető, már ebben az időben is lakott volt a település. A település nevével - akkoriban Viznek - már a tatárjárás (1241) idején találkozunk a krónikák könyvében, templomát 1262-ben említi egy forrás. Az 1332-37-es pápai tizedjegyzékben a falu neve Vysnuk formában kerül elő. A helyi legenda szerint a település gyakori elöntéséből ered a neve, úgy tartják, az ősök azt mondogatták: „gyerünk feljebb a víznek.” A középkorban a község területét a Kompoltiak, a XV. században az Ország, majd az enyingi Török család birtokolta.

Az ezt követő időszakban nem találni hiteles adatok Visznek életéről, mivel a tatár és a török betörések idején több csapat-felvonulási útvonal is érintette területét, az ismételt pusztításokkal így elvesztek a források. 1552. évi adóösszeírás a törökök által elpusztítottak mondta, de a 16. század második felében elkezdett újra benépesülni. 1680-ban újra elpusztult és egészen az 1701-es újjáépítésig lakosság nélkül állt. Újra benépesedése lassan indult csak meg, még 1750-ben is csak 67 adófizetőt számlált a község.

1930-as adatok szerint Visznek nagyközség ekkor a Gyöngyösi járásban feküdt, 541 lakóháza volt (176 kőalap, 34 tiszta vályog), az összlakosság pedig 1930 fő. Ebben az időben 5 tantermes iskola is működött a településen.

A második világháború megrongálta az ingatlanállományt és 54 áldozatot követelt a község lakosai közül. A település 1944. november 14-én szabadult fel. A földreform során 550 kat. hold földet osztottak fel 300 család között, az első termelészövetkezeti csoportot 1949-ben szervezték. A község 1950-ben önálló tanácsú volt.

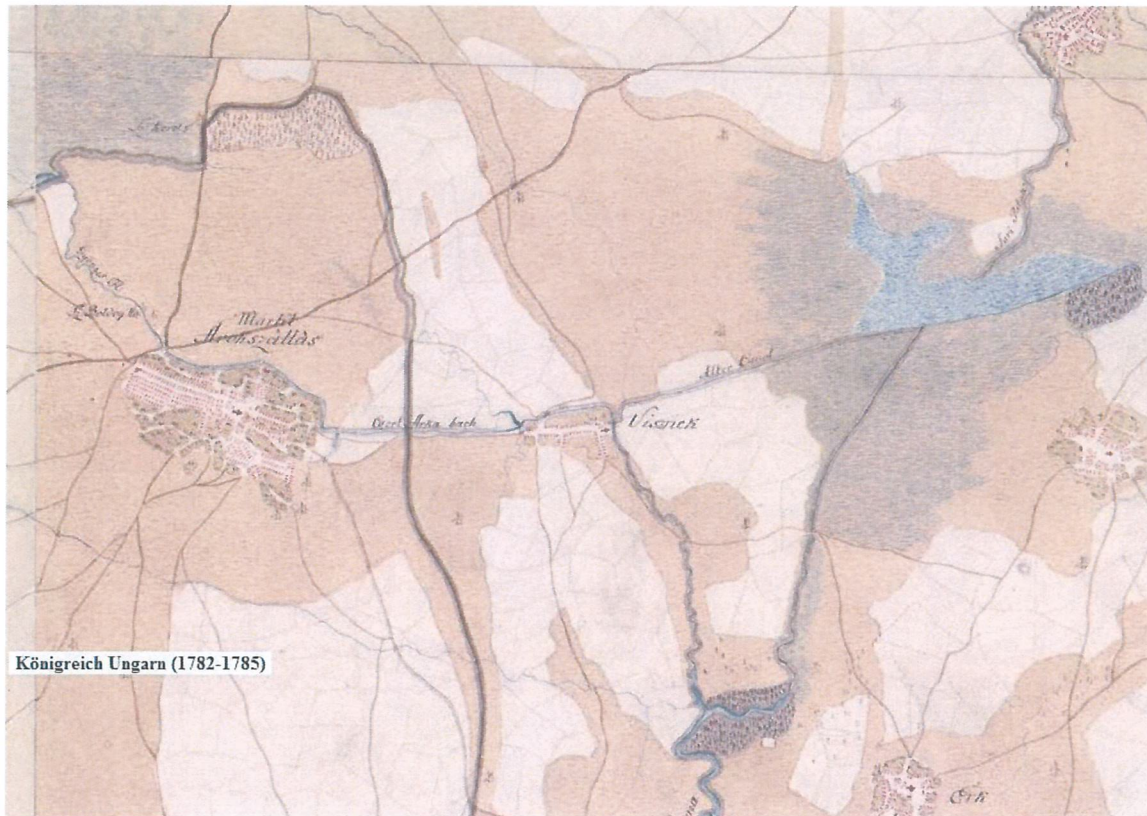
8.2. A TELEPÜLÉS SZERKEZETÉNEK KIALAKULÁSA A KATONAI FELMÉRÉSEK TÜKRÉBEN

I. katonai felmérés (1782 - 1785)

Visznek a Gyöngyös-patak partjára települt, az első katonai felmérés készítésének idején egy egy utcával rendelkező falu volt. A községnek már ekkor is volt egy kőből épült temploma a mai templom helyén, a lakóházak szintén kőből épültek. A felmérés a falu közvetlen határában két fahídat jelöl a Gyöngyös-patakon (Gyönges Fl.) és annak egyik mellékágán. A falu északi részén a fahíd mellett már ekkor is állt egy vízimalom, a mai malom elődje. A malomtól keletre a mai temető helyén feküdt már ekkor is a község temetője.

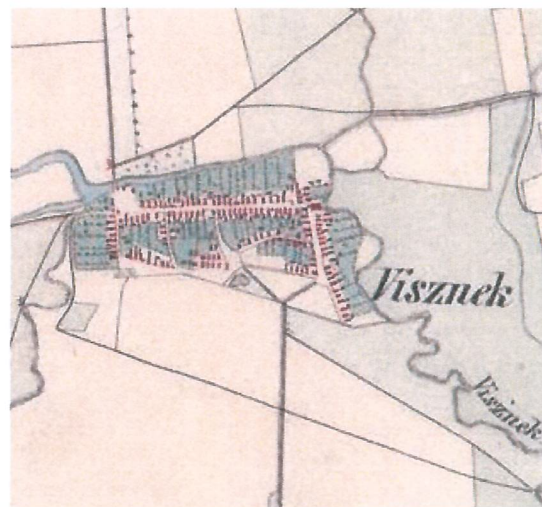


A falut körülvevő tájon az uralkodó területhasználat a szántó és a gyepek voltak. A külterületet csatornák, vízfolyások sűrűn hálózta, a falun folyt keresztül a Gyöngyös-patak (Gyönges Fl.), abba a falu lakott területének keleti részén egy ún. Alter Canal („régészatorna”) torkolt. A Gyöngyös-patak a falutól délre torkollik a Tarna folyóba, a két vízfolyás találkozásánál egy nagyobb erdőfolt feküdt ekkor. A Gyöngyös-patak Visznek és Jászárokszállás közötti szakaszán Csert Arka bach felirattal egy csörszárkót jelöl a térkép. A felmérés több kutat is feltüntet a települést körülvevő szántókon és gyepeken. Fontos megemlíteni, hogy Heves és Jász-Nagykun-Szolnok megye határa már e felmérésen is Visznek és Jászárokszállás között húzódott.



II. katonai felmérés (1806-1869)

E felmérés az előzőhöz képest több változást is ábrázol a település területén. A település lakott területe jelentősen megnövekedett déli irányba, több új utca is kialakult. A térképen már láthatók a Gödrök (a település mai belterületének közepén fekvő nádassal benőtt tavak) mocsaras-nádas területének kezdeményei. A Gyöngyös-patak északi partján, valamint az Alkotmány utca déli végén a felmérés egy bozótos, cserjés területet jelöl, amelyek közül az északi területén egy kőből készült képoszlopot és egy keresztet jelöl, feltételezhetően a temető területén.

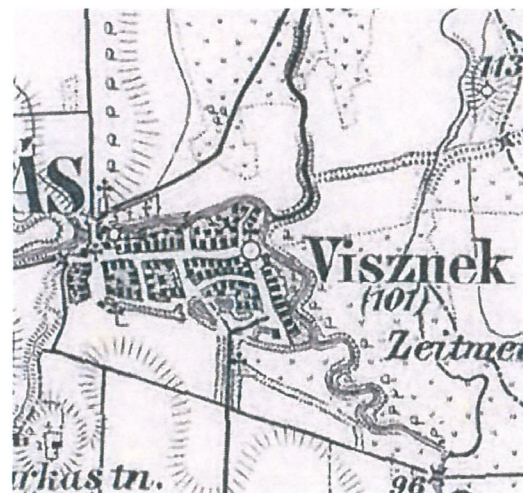


Az előző felméréshez képest a község tájhasználatában jelentős változás nem következett be, továbbra is a szántó és a gyepek az uralkodó területhasználat. A település földjei ekkor a Batthyány család birtokában voltak, amit a felmérésen feltüntetett majorok elnevezései is bizonyítanak (Batthyány Vincze major, Batthyány Miklós major). A felmérés a külterületet behálózó vízfolyások neveit az alábbiak szerint tünteti fel: Gyöngyös B., Veszeg B. (a Gyöngyös-patak dél felé ágazó szakaszának neve), Csörsz Árok, Szöllő ér, Nyanoka B., Tarna csatorna.

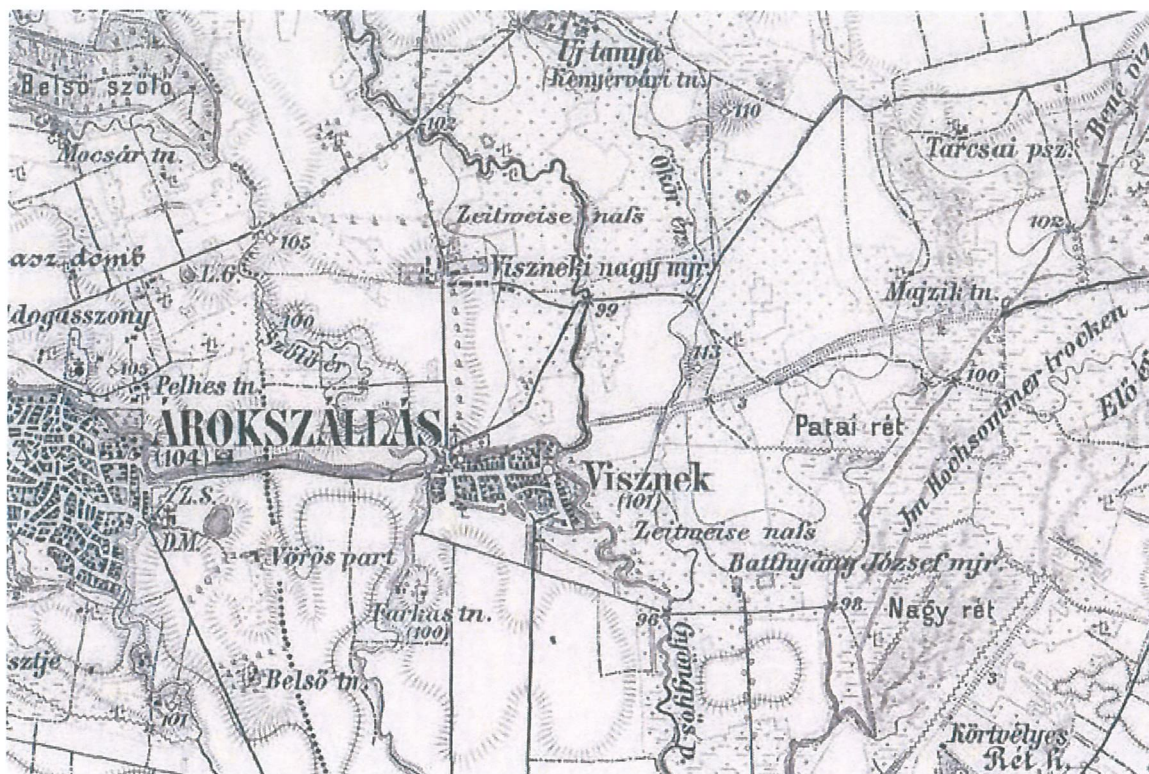


III. katonai felmérés (1869-1887)

Az második felmérést nem sokkal követte a harmadik, így jelentős változások nem tapasztalhatók az eltelt időszakban. A falu lakott területe tovább növekedett, új utcák alakultak ki. Ezen a térképen már jól láthatók a Gödörösztos a lakott terület déli határán.



A belterülettől délre létrejött a Farkas-tanya, a második felmérésen Batthyány Mikós majornak nevezett terület pedig e felmérésen már Viszneki nagy major néven szerepel, amiből arra lehet következtetni, hogy ekkor már nem állt a Batthyányok tulajdonában.

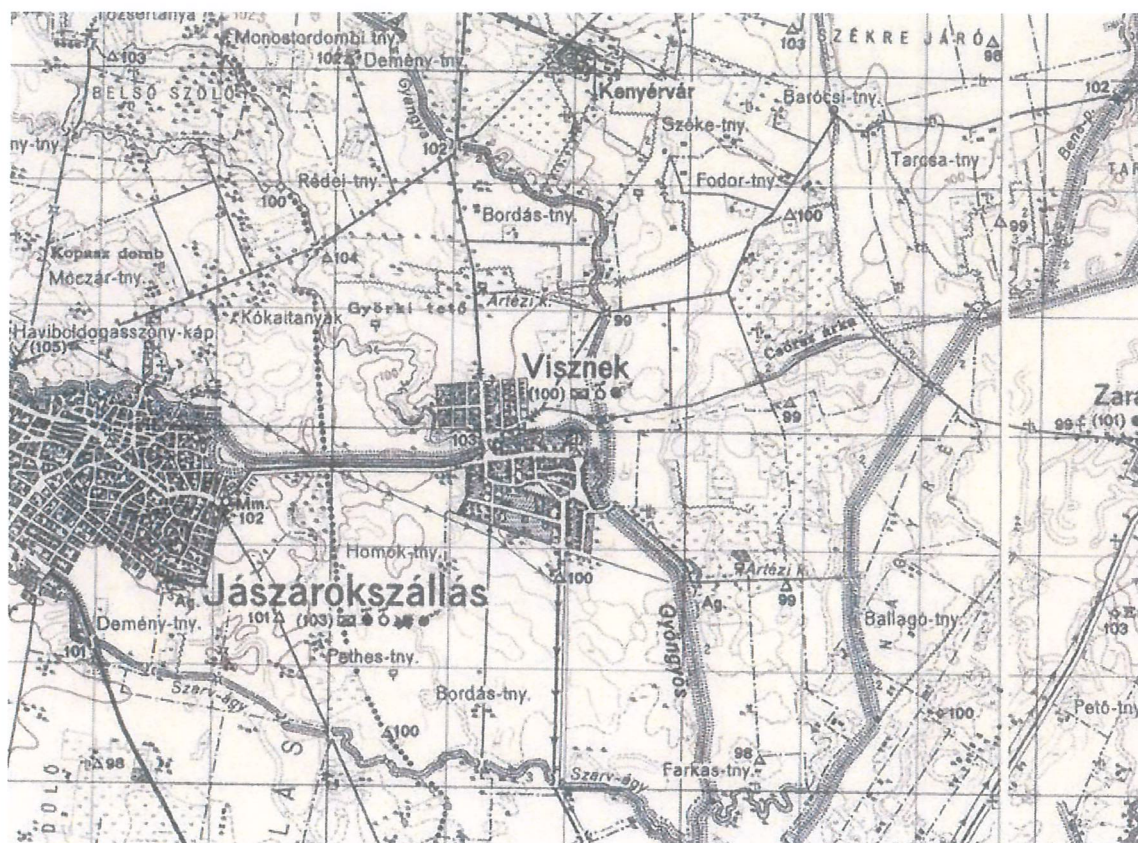


Harmadik katonai felmérés megújítása (1941)

A harmadik katonai felmérés és megújítása között jelentős változások történtek Visznek területén. A település lakott területe jelentős mértékben megnövekedett, létrejött az északi településrész, az Újtelep, valamint a Gödröktől délre is új utcák nyíltak.



E felmérés a külterületen számos új tanyát jelöl (Homok-tny., Pethes-tny., Bordás-tny., Farkas-tny.), valamint ártézi kutakat is feltüntet. A terület tájhasználatában jelentős változás nem következett be az előző felméréshez képest, szántó és gyepek az uralkodó területhasználat továbbra is.

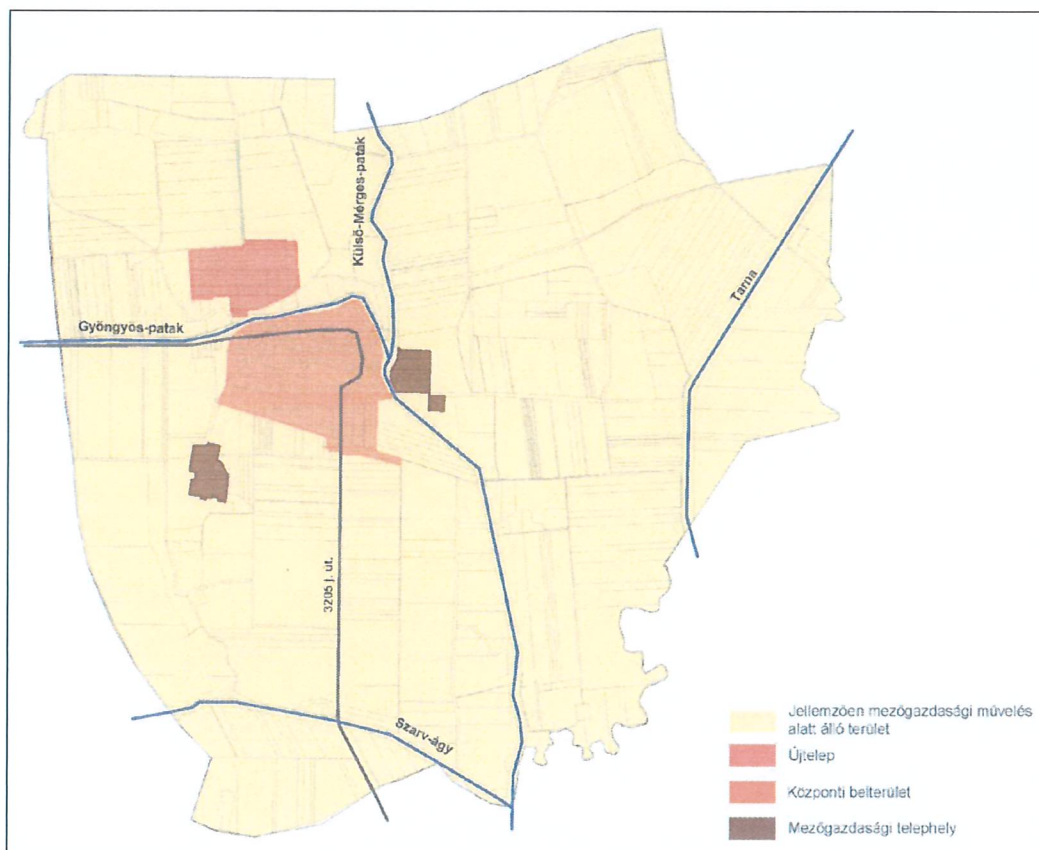


A harmadik katonai felmérés megújítása óta eltelt időszak

A harmadik katonai felmérés megújítása óta eltelt időszakban a település beépített területe jelentős mértékben nem növekedett, az akkor még szórányosan beépített területek épültek be intenzívebben, sűrűbben. Ebben az időszakban alakult ki Újtelep településrész mai képe. A II. világháborút követően, a szocializmus idején létrejött a Béke Termelőszövetkezet, amelynek két telephelye is kialakult: a belterülettől délnyugatra fekvő Farkas-tanya és a belterület keleti határán fekvő telephely. A rendszerváltást követően e telephelyek magánkézbe kerültek, ma helyi gazdálkodók mezőgazdasági telephelyeként funkcionálnak.

A község külterületi területhasználatában jelentős változás nem történt, a harmadik felmérés megújítása idején jellemző szántó- és gyepterületek magas aránya továbbra is fennáll, elhelyezkedésük, kiterjedésük közel azonos.

8.3. A TELEPÜLÉS JELENLEGI SZERKEZETE, A HELYI SAJÁTOSSÁGOK VIZSGÁLATA



A viszneki táj sematikus szerkezete (Saját szerkesztés)

A település jelenlegi szerkezetének kialakulásában a vízrajzi viszonyok játszották a legnagyobb szerepet. A falu lakott területe a közigazgatási terület középső részén helyezkedik el, a Gyöngyös-patak partjára települt. A külterületi területhasználatokat szintén a vízrajzi adottságok befolyásolták, a falut körülvevő földeken a szántó az uralkodó területhasználat, a gyakran vízállásos, művelésre kevésbé alkalmas területeken a gyepek a jellemzőek. A külterületen két helyen is találhatóak mezőgazdasági telephelyek, amelyek egykor TSZ-majorok voltak.

A településszerkezetet a vonalas tájszerkezeti elemek is meghatározzák, amelyek lehetnek mesterségesek és természetesen. Mesterséges vonalas tájszerkezeti elem a 3205 j. közút, amely a települést nyugaton, a jászárokszállási határon éri el és délen, Tarnaörs irányába hagyja el. További mesterséges tájszerkezeti elemek a külterületet behálózó vízvezető csatornák, árok, amelyek emberi tevékenység eredményeként jöttek létre. Természetes tájszerkezeti elemek a vízfolyások: a közigazgatási terület keleti részén keresztülfolyó Tarna; a nyugati, jászárokszállási határon belépő és délen kilépő Gyöngyös-patak; valamint az abba torkolló Szarv-ágy és Külső-Mérges-patak.

A község belterülete két jól elkülönülő szerkezeti egységre oszlik: a Gyöngyös-pataktól északra fekvő Újtelepre és a pataktól délre fekvő Központi belterületre. Az Újtelep a település viszonylag frissen, az 1960-70-es években beépült településrésze. Az itt található községi temetőn kívül kizárólag lakótelkek fekszenek e településrészen. Ezek csak részlegesen beépítettek, sok köztük az üres telek. A Központi belterület jellemzően szintén lakóterületből áll, ahol a fő utca, a Szabadság út mentén elszórtan fekszenek a község intézményei. E településrész szerkezetét nagy mértékben meghatározza a Gödrök területe, amely a beépített területek közé ékelődő nagy kiterjedésű nádas terület. A település jelenleg nem működő, de valaha gazdasági funkciót betöltő területei (húsüzem, ostyüzem, tejszövetkezet épülete) szintén a Szabadság utca mentén találhatóak.

8.4. TERÜLETHASZNÁLAT VIZSGÁLATA

8.4.1. BELTERÜLETI TERÜLETHASZNÁLATOK

Lakóterületek

Visznek beépített területeinek legnagyobb része lakóterület, ahol elsősorban földszintes, vagy tetőtér beépítéses, magastetős, kertes családi házak találhatók oldalhatáros beépítésben.

Intézményterületek

A község intézményei a főutca, a Szabadság utca mentén koncentrálódnak. A Szabadság utca - Táncsincs Mihály utca találkozásánál található a Viszneki Könyvtári, Információs és Közösségi Hely IKSZT (Művelődési Ház); kelet felé haladva az úton a Rózsa Ferenc utca becsatlakozásánál található a község általános iskolája, az önkormányzat épülete, a patika, a posta, a polgárórség és a tűzoltóság; kelet felé haladva a Szabadság út 93. szám alatt a község óvodája. A Szabadság utca - Rákóczi Ferenc utca találkozásánál áll a Takarékszövetkezet épülete, a Rákóczi Ferenc utca - Rózsa Ferenc utca találkozásánál pedig az általános iskola egykori épülete.

Kereskedelmi, szolgáltató területek

A kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági funkciójú területek szintén a Szabadság utca mentén koncentrálódnak. Az utca nyugati végén található a már bezárt Horváth Húsüzem, az utcán kelet felé továbbhaladva az egykori tejszövetkezet épülete, a Szabadság utca 87. szám alatt az egykori ostyaüzem. A községben három kereskedelmi egység üzemel: a Szabadság utca - Rákóczi utca találkozásánál található kisbolt (Csikó ABC), a Szabadság utca kettéágazásánál, a hidroglobusz szomszédságában fekvő Tami ABC, valamint a Gyöngyös-patak hídjának lábánál található Kőhid Élelmiszer és Gyugori Kocsmá.

Különleges rendeltetésű terület

Különleges rendeltetésű terület a település temetője, amely a Gyöngyös-patak északi oldalán, Újtelep településrészen fekszik, valamint az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság gátörtelepe a Szabadság utca - Nefelejcs út találkozásánál.

Nádas

Nádas borítja a Központi belterület középső részén fekvő Gödrök területét, amelynek részletes bemutatását a 11. *Zöldfelületi rendszer vizsgálata* c. fejezet tartalmazza.

Közkertek, játszótérek, kondicionáló zöldfelületek

A község belterületén három közkert és három kondicionáló zöldfelületnek tekinthető (zöldterületi funkciót be nem töltő, gyepes terület) található, amelyek ismertetését a 11. *Zöldfelületi rendszer vizsgálata* c. fejezet tartalmazza.



Jellemző lakóterületi utcakép



Az egykori Horváth Húsüzem épülete



*Az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság
gátörtelepe*



A temető



*Kondicionáló zöldfelület a Petőfi Sándor
utcában*



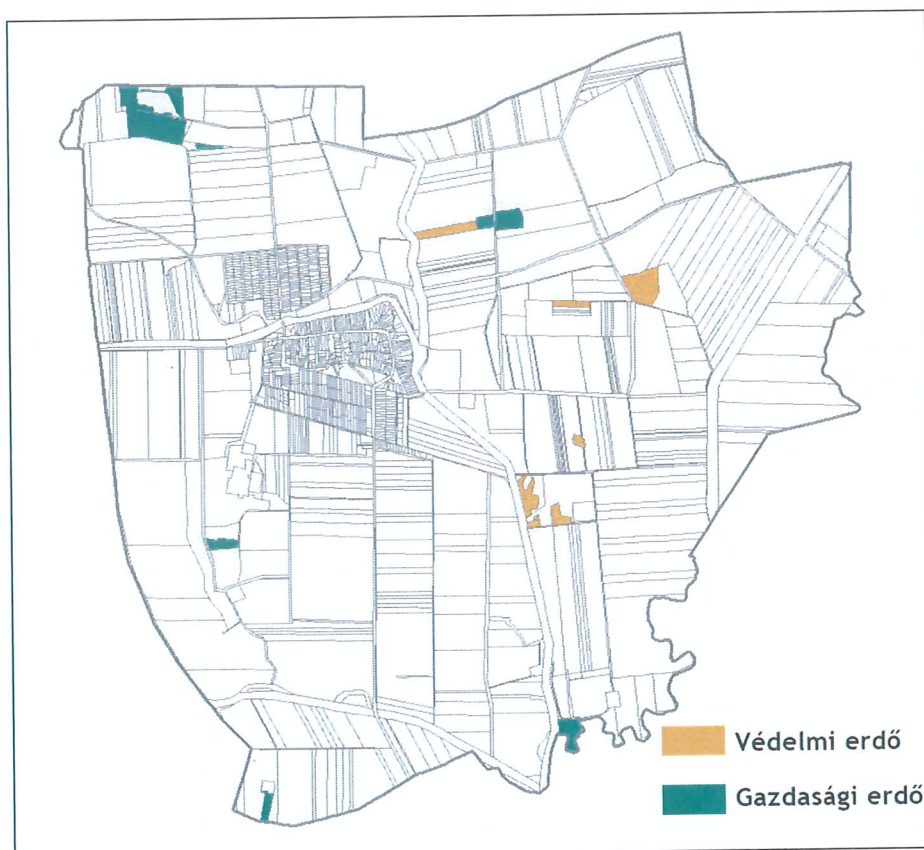
A Gödrök területe

8.4.2. KÜLTERÜLETI TERÜLETHASZNÁLATOK

A település külterületén az uralkodó területhasználat a **szántó**. A viszneki termőföldek közepes minőségűek, jellemzően Sz4-Sz5 minőségi osztályúak. A település szántóit helyi gazdálkodók művelik jellemzően, a termesztett növények jórészt a búza, a kukorica és a napraforgó.

A község külterületén egy-egy elszórt, művelésre kevésbé alkalmas területen a **gyepek** jellemzőek. E területek a belterülettől északkeletre és keletre fekszenek, időszakosan vízborítás alatt állnak.

A község területén mindössze minimális mértékben, kisebb elszórt foltokban fekszenek **erdők**, amelyek elsődleges rendeltetése az Országos Erdőállomány Adattár alapján gazdasági és védelmi. Az erdők elsődleges rendeltetés szerinti megoszlását az alábbi ábra és táblázat szemlélteti. Magyarország Erdészeti Webtérképe alapján a viszneki erdők kizárólag magántulajdonban vannak, tűzveszélyességi szempontból kis mértékben veszélyeztetettek.



Elsődleges rendeltetés	Terület (ha)	Arány (%)
Gazdasági	22,72	62,04
Védelmi	13,90	37,96
ÖSSZESEN	36,62	100,00

*A viszneki erdők elsődleges rendeltetés szerinti megoszlása
(Forrás: Heves Megyei Kormányhivatal Erdészeti Osztály)*

A község külterületén két egykori TSZ-major is található. Az egyik a Farkas-tanya, amely a belterülettől dényugatra fekszik, a másik pedig a belterülettől keletre fekvő telephely. Mindkét telephely magánkézben van, terménytárolásra, mezőgazdasági gépek elhelyezésére használják őket. A Farkas-tanyán a fenti funkciók mellett egy sertéstelep is található.



Mezőgazdasági telephely a belterületől keletre



Farkas-tanya



Szántóterület



A Szarv-ágy medre



*A település látképe dél felől, háttérben a Mátra
hegyvonulataival*



Szántóterület



Szántóterület



A Gyöngyös-patak medre

8.5. A TELEKSTRUKTÚRA ÉS BEÉPÍTETTSÉG VIZSGÁLATA

Visznek telekstruktúrájára az ősi településmag területén (Szabadság utca két oldala, Tópart út, Alkotmány utca) a szabálytalan, változó méretű, mélységű és szélességű telkek jellemzőek. Ezekben az utcákban az 1000-2000 m² nagyságú telkek dominálnak, de elszórtan megtalálhatóak egészen kicsi, 500 m² alatti telkek is. A Szabadság út külső íve menti telkek mélyek, nagy hátsókert jellemzi őket, a Szabadság út - Tópart utca - Alkotmány utca által határolt területen azonban kevésbé mély, kisebb telkek a gyakoriak.

A Központi belterület déli, Tópart utcától délre fekvő frissebben beépült részén a szabályos telekosztások jellemzőek, 1200-1500 m²-es méretben. Az itt található telkek jellemzően 15-20 m szélesek.

Újtelep településrészen szintén a szabályos, kevésbé mély telkek a jellemzőek, mivel a terület viszonylag frissen lett parcellázva. Az itt fekvő telkek mérete általában 1000 és 1500 m² között változik, szélességük 15 és 20 m közötti.

A község területén számos üres építési telek található, nagyságrendileg 130 db. Ezek a település építési telkeinek 16-17 %-át teszik ki.

A település hosszú, mély lakóingatlanainak beépítettsége jellemzően 0-10 és 10-20 % közötti, ami a község belterületi ingatlanjainak túlnyomó részét kiteszi. Mindössze a kisebb alapterületű, kevésbé mély telkek esetében jellemző az intenzívebb, akár 40%-ot is elérő beépítettség, ami a telkek kis hányadára jellemző. 100 %-os beépítettséggel a templom, az önálló helyrajzi számú lakóépületek és a Tami Vegyesbolt épülete rendelkezik.

(A telekstruktúra és a beépítettség vizsgálatát lásd V4 - Telekméret vizsgálat és V5 - Beépítettség vizsgálat c. tervlapokon).

9. AZ ÉPÍTETT KÖRNYEZET VIZSGÁLATA

9.1. AZ ÉPÍTMÉNYEK VIZSGÁLATA

Lakóépületek

A falu beépített területeinek legnagyobb része lakóterület, ahol első sorban földszintes, vagy tetőtér beépítéses, kertes családi házak találhatóak. A településre az oldalhatáron álló, utcafrontra merőleges, előkertes beépítés jellemző.

A Szabadság utca, a Tópart utca és az Alkotmány utca őrzik leginkább a korábbi idők építészeti hagyományainak emlékeit. A falura kezdetben az egytraktusos, tornácos lakóépületek voltak jellemzőek, ami párhuzamban volt a telkek szélességével is: a keskeny, hosszú, mély telkek ilyen formán történő beépítése elegendő méretű oldalkertet biztosított a szomszédos épületek irányába. A II. világháborút követően, jellemzően az '50-60-as években megjelentek az előtervezett „kockaházak”. Ez a stílus a meglévő tornácos épületekre is hatással volt, a település tornácos épületeinek nagy részén lecserélték a hagyományos két ablaknyílást egy darab háromosztású ablakra. A „kockaházak” az egytraktusos alaprajzi kialakítást felváltották kéttraktusosra, ami már nagyobb telekszélességet feltételezett. Visznen a falusi lakóházak egy részét L-alaprajzban bővítették, az utcával párhuzamos keresztzárnyal homlokvonala irányában. A Hátsó szakaszon megmaradt a tornácos kialakítás, míg a keresztzárny a kockaházakhoz hasonló utcai megjelenést kapott. Az 1970-80-as években megkezdődött a tetőtérbeépítéses családi házak építése, amelyek jellemzően magas- és nyeregtetősök.

A településen jellemző, hogy a „kockaházak” utcai homlokzatának egyik oldala rizalitszerűen kiugrik az épület homlokzati síkjából. A településen ez igen gyakori, ami tagoltabb megjelenésű homlokzatot eredményez a klasszikus kockaházak homlokzatához képest. A rizalitszerű kiugrás az egyszerű sátozottónél tagoltabb tetőformával is jár egyben.

Visznen a manapság igen népszerű mediterrán jellegű, alacsony hajlásszögű tetővel rendelkező lakóházak nem jellemzőek.

A községben található hagyományos település-karaktert képviseli a nyílt árkos, gyeses, fasorral kísért utcakép, amely nem csupán a vízelvezetést, hanem a hagyományos településképet is biztosítja.



Tornácos lakóház



Tornácos lakóház



Rizelitszerűen tagolt homlokzatú kockaházak



Rizelitszerűen tagolt homlokzatú kockaházak



Tetőtér-beépítéses lakóház



Tetőtér-beépítéses lakóház

Középületek, intézmények

A község Művelődési Háza (hivatalos nevén Viszneki Könyvtári, Információs és Közösségi Hely IKSZT) a Szabadság út - Táncsics Mihály utca sarkán helyezkedik el. Az épület telken belüli elhelyezkedése speciális, ferdén helyezkedik el, egyik utcával sem áll párhuzamosan. Az épület földszint + tetőtér beépítéses, nemrégiben került felújításra, akadálymentes megközelítése biztosított. Az épület, ahogy a neve is mutatja, nem csupán könyvtárként, hanem közösségi helyként is funkcionál, a helyi lakosság számára programokat nyújt.

A falu általános iskolája, önkormányzata, a tűzoltóság, a patika és a polgárórság épülete egymás mellett, egy csoportban helyezkedik el a Szabadság út - Rózsa Ferenc utca találkozásánál. Az általános iskola a Szabadság út - Rózsa Ferenc utca találkozásánál fekszik közvetlenül. Az U-alakú épület egyszintes, bejárata a Rózsa Ferenc utca felől biztosított. Az általános iskolához egy tornacsarnok is tartozik, amely már az iskolával nyugat felől szomszédos önkormányzat telkén helyezkedik el. Az általános iskola mellett található az önkormányzat szintén földszintes épülete, amelynek bejárata közvetlenül az utcafronttól nyílik. Az önkormányzat épülete mellett egy hosszú,

több traktusból álló épület áll, amelyben az utcafronton a tűzoltóság, mögötte pedig a patika található. Ebben az épületben van a helyi polgárőrségnek is a székhelye.

A község óvodája szintén a Szabadság úton található. Az épület földszintes, oldalhatáron áll, nagy udvarra rendelkezik, így a gyerekek számára megfelelő terület biztosított.

A település római katolikus temploma a Szabadság út dél felé kanyarodó szakaszán helyezkedik el. A templom önálló helyrajzi számon van nyilvántartva, közterület öleli körbe. Az épület egy hajóval, és egy toronnyal rendelkezik.



Művelődési ház



Községháza



Általános iskola



Óvoda



Tűzoltóság, patika, posta



Takarékszövetkezet

Kereskedelmi, gazdasági épületek

A település belterületén található kereskedelmi és gazdasági épületek a lakó- és intézményi épületek közé ékelődve helyezkednek el, azokkal megegyező léptékűek, magasságúak. Mind a gazdasági, mind a kereskedelmi épületek földszintesek, családi ház jellegűek.

A külterületen fekvő mezőgazdasági telephelyeken található épületek csarnok jellegűek, léptékükben a belterületen fekvőknél nagyobbak, raktározásra, állattartásra használják őket főként.



Egykori Horváth Húsüzem



Egykori Ostyasütő Üzem



Csikó ABC



Tami ABC



Gazdasági épület a Farkas-tanyán

9.2. AZ ÉPÍTETT KÖRNYEZET ÉRTÉKEI

9.2.1. ORSZÁGOS VÉDELEM, MŰEMLÉKEK

A Miniszterelnökség Örökségvédelmi Nyilvántartási Osztálya Viszneken két műemléket tart nyilván, amelyeknek adatai a következők:

Név	Törzsszám	Azonosító	Védetté nyilvánítás éve	Cím	Hrsz	Műemléki környezet
Gyöngyös-patak hídja	2213	5882	1963	Gyöngyös-patak hídja	798/4	798/3
Szent László király r.k. templom	2212	5883	1963	Szabadság utca	791, 790/13	73, 790/12, 80, 81, 83, 84, 85, 86, 790/2, 434, 433, 432, 431, 430



A Gyöngyös-patak hídja



Szent László király r.k. templom

9.2.2. RÉGÉSZETI TERÜLETEK

Az országos nyilvántartás Viszneken egy régészeti lelőhelyet tart nyilván, amelynek neve Szennyvíztároló, a 026/18 hrsz-ú telken fekszik, azonosító száma 50047. E területen jelenleg szennyvíztároló nem üzemel, feltételezhetően korábban azonban működött itt egy.

10. A TÁJI ÉS TERMÉSZETI ADOTTSÁGOK VIZSGÁLATA

10.1. TERMÉSZETI ADOTTSÁGOK

10.1.1. VÍZRAJZ

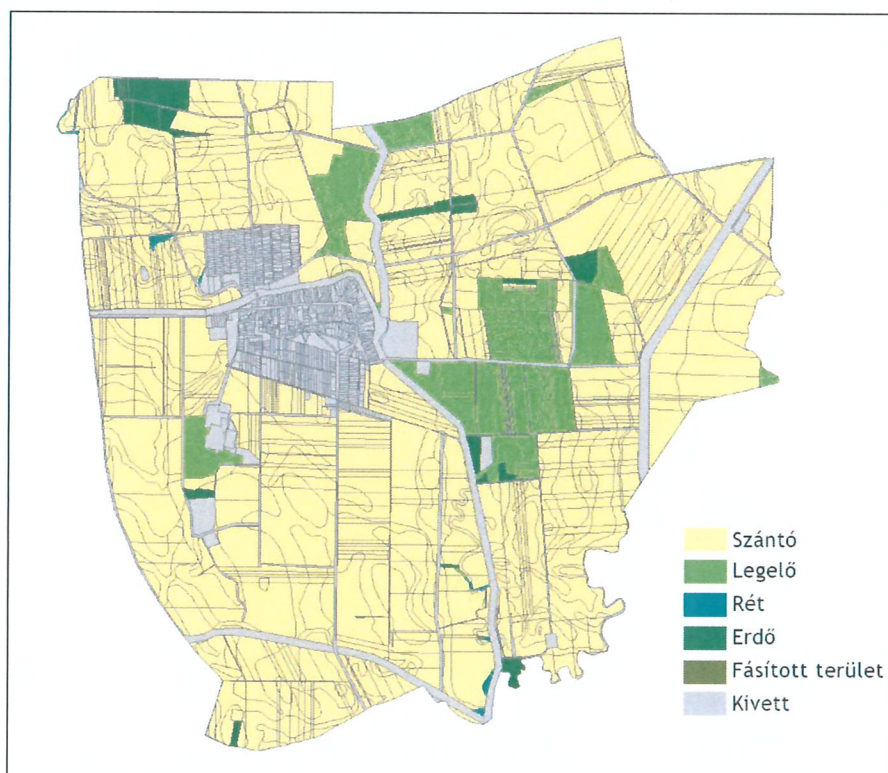
Visznek közigazgatási területét számos felszíni vízfolyás hálózta be. A közigazgatási terület keleti részén halad keresztül a Tarna, amely a település vízfolyásai közül a legnagyobb. A község második legjelentősebb vízfolyása a Gyöngyös-patak, amely Visznectől délre, Tarnaörs területén ömlik a Tarnába. A Gyöngyös-patak mellékágai a belterület keleti határán beleömlő Külső-Mérgecs-patak, valamint a közigazgatási terület déli határán beleömlő Szarv-ág. Mindezek mellett számos csatorna, árok hálózta be a település közigazgatási területét, amelyek közül említést érdemel a Külső-Mérgecs-árok keleti mellékága, a Csörsz-árok, amely egy ősi védőműrendszer maradványa.

10.1.2. DOMBORZAT

A település domborzati viszonyait tekintve sík, jelentős szintemelkedések nincsenek a területén. A Mátra hegyvonulatai a településtől jóval északabbra emelkednek, a község természeti adottságaira így kevésbé vannak hatással.

10.2. TERMŐFÖLD MŰVELÉSI ÁGAK ÉS A MINŐSÉGI OSZTÁLYOK

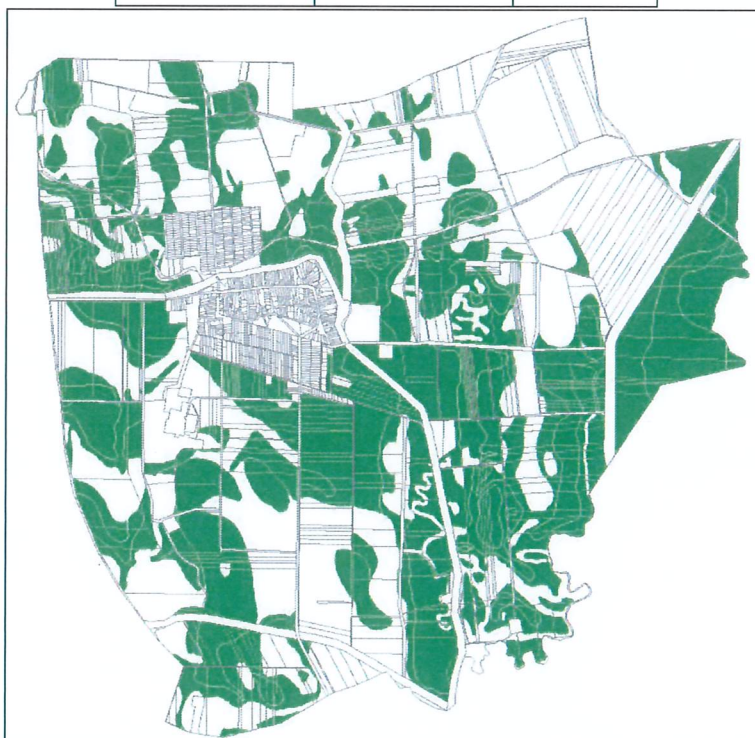
A viszneki termőföldek legnagyobb arányban szántó művelési ágban vannak, ezt követik a legelők, majd néhány kisebb foltban az erdők. A település beépített területei, útjai és a vízfolyások, csatornák medre kivett művelési ágak.



A viszneki termőföldek művelési ágak szerinti megoszlása
(Forrás: hatályos földhivatali alaptérkép)

Visznek átlagosnál jobb minőségű termőföldjeinek adatait a Heves Megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztályának adatszolgáltatása alapján a következő táblázat tartalmazza, területi elhelyezkedésüket pedig az alábbi ábra mutatja:

Művelési ág	Minőségi osztály	AK/ha
Szántó	4	24,83
Rét	3	33,00
Legelő	3	9,93



Visznek átlagosnál jobb minőségű termőföldjei
(Forrás: hatályos földhivatali alaptérkép)

10.3. VÉDETT, VÉDENDŐ TÁJI-, TERMÉSZETI ÉRTÉKEK, TERÜLETEK

10.3.1. NEMZETKÖZI VÉDELEM

A település külterületének jelentős része nemzetközi védelem alá esik, része a Natura2000 hálózatnak. A hálózat létrehozásának célja az európai jelentőségű élőhelyek és élőhely típusok, illetve ehhez kapcsolódóan a természeti, ökológiai értékek megőrzése. Az ezzel kapcsolatos szabályok az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X.8.) Kormányrendeletben kerültek meghatározásra.

A Natura2000 területek két csoportba sorolhatók: különleges madárvédelmi terület (SPA) és különleges természetmegőrzési terület (SCI). Visznek területén a Hevesi-sík (HUBN10004) különleges madárvédelmi terület.

A 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet alapján Visznek közigazgatási területén meghatározott Natura2000 hálózathoz tartozó területek az alábbi helyrajzi számú ingatlanok:

Hevesi-sík (HUBN10004)

02/1, 02/2, 02/3, 02/4, 03, 04/2, 04/3, 04/4, 04/5, 04/6, 04/7, 04/8, 04/9, 04/10, 05/4, 05/6, 05/7, 05/8, 05/9, 05/10, 05/11, 05/12, 05/13, 05/14, 040/1, 040/2, 040/3, 041, 044/2, 044/4, 044/5, 044/6, 044/7, 044/8, 044/9, 050/1, 050/2, 050/3, 050/4, 050/5, 050/6, 050/7,

050/9, 050/10, 050/11, 050/12, 050/13, 050/15, 050/16, 050/17, 050/18, 050/19, 050/26,
050/27, 050/28, 050/29, 050/30, 050/32, 050/33, 050/34, 050/35, 050/36, 050/37, 050/38,
050/39, 050/40, 050/41, 050/42, 050/43, 050/44, 050/45, 050/46, 054/1, 054/2, 054/3,
054/4, 054/5, 054/6, 054/7, 054/9, 054/10, 054/11, 054/12, 054/13, 054/14, 054/15, 054/16,
054/17, 054/18, 054/19, 054/20, 054/21, 054/22, 054/23, 056, 061/2, 061/4, 061/5, 061/6,
061/8, 064/3, 065/1, 065/2, 065/3, 065/4, 065/5, 065/6, 066, 068/1, 071/4, 071/6, 071/7,
071/8, 072/1, 072/3, 072/6, 072/7, 072/8, 072/10, 072/11, 072/12, 072/13, 072/14, 072/15,
072/16, 072/17, 072/18, 072/19, 072/20, 072/21, 072/22, 072/23, 076/4, 076/5, 079/2,
079/3, 079/4, 079/5, 079/6, 079/7, 079/8, 079/9, 081, 082/1, 082/2, 082/3, 082/4, 082/5,
082/6, 082/7, 082/8, 082/9, 082/10, 082/11, 082/12, 082/13, 082/14, 082/15, 082/16,
082/17, 082/18, 085, 087/2, 087/3, 088/1, 088/2, 088/3, 088/4, 088/5, 088/6, 088/7, 088/9,
088/10, 088/11, 088/12, 088/13, 088/14, 088/15, 088/16, 088/17, 088/18, 088/19, 088/20,
088/21, 088/22, 088/23, 088/24, 088/25, 088/26, 090, 091/3, 091/4, 091/5, 091/6, 091/7,
091/8, 091/9, 091/10, 092, 093/1, 093/3, 093/5, 093/6, 093/7, 093/8, 093/9, 093/10, 093/13,
093/14, 093/15, 093/16, 093/17, 093/18, 093/19, 093/20, 093/21, 093/22, 093/23, 093/24,
093/25, 094/3, 094/4, 094/5, 094/6, 094/7, 094/8, 094/9, 095, 0100, 0101/1, 0101/2, 0102/1,
0102/2, 0102/3, 0102/4, 0111, 0112, 0113, 0120/1, 0120/2, 0120/3, 0120/4, 0120/5, 0120/6,
0120/7, 0120/8, 0120/9, 0120/10, 0120/12, 0120/13, 0120/17, 0120/18, 0120/19, 0120/20,
0120/21, 0120/22, 0120/23, 0120/24, 0120/25, 0120/26, 0120/27, 0120/28, 0120/29, 0120/30,
0120/31, 0120/32, 0120/33, 0120/34, 0120/35, 0120/36, 0120/37, 0120/38, 0126/1, 0126/2,
0126/3, 0126/6, 0126/7, 0126/8, 0126/9, 0126/10, 0126/11, 0126/12, 0126/13, 0126/14,
0126/15, 0126/16, 0126/17, 0136, 0139/1, 0139/2, 0139/3, 0139/4, 0139/5, 0142, 0143/1,
0143/6, 0143/7, 0143/8, 0143/9, 0143/10, 0148/2, 0148/3, 0148/4, 0151/1, 0151/2, 0151/3,
0151/4, 0152, 0153/1, 0153/3, 0153/4, 0153/5, 0153/6, 0153/8, 0153/9, 0153/10, 0157/2,
0157/3, 0157/4, 0157/5, 0157/6, 0157/7, 0157/8, 0157/9, 0157/10, 0158, 0159, 0160/2,
0160/3, 0160/4, 0160/5, 0160/7, 0160/8, 0160/11, 0160/12, 0160/13, 0160/14, 0160/15,
0160/16, 0160/17, 0160/18, 0160/19, 0161, 0162/1, 0162/3, 0162/4, 0162/5, 0162/6, 0162/7,
0168, 0171, 0172/2, 0172/3, 0172/4, 0172/5, 0172/6, 0172/7, 0172/8, 0172/9, 0172/10,
0172/12, 0172/13, 0172/14, 0172/16, 0172/17, 0178/2, 0178/3, 0178/4, 0178/5, 0178/6,
0178/9, 0178/10, 0178/12, 0178/13, 0178/14, 0178/15, 0178/16, 0178/18, 0178/19, 0178/20,
0178/21, 0178/22, 0178/23, 0181, 0185/1, 0185/2, 0186/1, 0186/2, 0187, 0188/1, 0188/2,
0188/3, 0189/1, 0189/2, 0190/1, 0190/2

10.3.2. ORSZÁGOS VÉDELEM

Országos ökológiai hálózat

A természeti területeket a területrendezési tervekben az **Országos Ökológiai Hálózat** és annak övezetei foglalják magukba, amelyekkel kapcsolatban a területrendezési tervek szabályokat fogalmazznak meg. Az Országos Területrendezési Tervben meghatározott Országos Ökológiai Hálózat területét a térségi területrendezési tervekben - jelen esetben Heves Megye Területrendezési Tervében - három övezetbe kell besorolni:

- magterület
- ökológiai folyosó
- puffertérület

Visznek közigazgatási területét az **ökológiai folyosó övezete** és a **puffertérület övezete** érinti.

Ökológiai folyosó övezetébe olyan területek - többnyire lineáris kiterjedésű, folytonos vagy megszakított élőhelyek, élőhelysávok, élőhelymozaikok, élőhelytöredékek, élőhelyláncolatok - tartoznak, amelyek döntő részben természetes eredetűek, és amelyek alkalmasak az ökológiai hálózathoz tartozó egyéb élőhelyek (magterületek, puffertérületek) közötti biológiai kapcsolatok biztosítására. Visznek közigazgatási területén a nagyobb vízfolyások medre és az azokat kísérő természetközeli növényzet, puffersáv tartozik az övezetbe.

Puffertérület övezetébe olyan rendeltetésű területek tartoznak, amelyek megakadályozzák vagy mérséklék azoknak a tevékenységeknek a negatív hatását, amelyek a magterületek és az ökológiai folyosók állapotát kedvezőtlenül befolyásolhatják vagy rendeltetésükkel ellentétesek. Az övezetbe a település közigazgatási területének északi, nyugati és középső része tartozik.

Egyedi tájértékek

A Bükk Nemzeti Park Igazgatóság 51 db egyedi tájértéket tart nyilván Viszneken, amelyek a következők:

Ssz.	Név	Pontos helyszín
1.	Erdőterület 1.	A Gyöngyös-patak és a Tarna egybefolyásától 1 km-re északra, a Gyöngyös bal partján.
2.	Cserjesáv fákkal	3205. sz. mellékút nyolcas kilométerkő előtt 200 m-rel, az úttal merőlegesen mindkét oldalon.
3.	Eperfa	3205. sz. mellékút nyolcas kilométerkő előtt 400 m-rel, az út nyugati oldalán.
4.	Cserjesáv 2.	3205. sz. mellékút hetes kilométerkő után 50 m-rel, az úttól 100 m-re keletre.
5.	Fasor 1.	3205. sz. mellékút hármaskilométerkő után 300 m-rel, az úttól 150 m-re délre.
6.	Kétoldali fasor	Szondy György utca eleje.
7.	Vizes élőhely	A Jókai Mór utcától 300 m-re nyugatra.
8.	Kecske-dombi facsoport	A Jókai Mór utcától 400 m-re nyugatra.
9.	Erdőterület 2.	A Külső-Mérge-patak és a Csörsz-árok találkozásától 1 km-re ÉK-re.
10.	Szabadság úti lakóház 1.	Szabadság út 172.
11.	Kőkereszt 1.	Szabadság út 174.
12.	Szabadság úti lakóház 2.	Szabadság út 174.
13.	Szabadság úti fűzfásor	Szabadság út 147-149. számú lakóházak előtt.
14.	Szabadság úti utcakép	Szabadság út 143-147. számú lakóházak
15.	Kőrifafa	Szabadság út 145.
16.	Nyárfacsoport	Szabadság út 160. Vízműtelep
17.	Fasor 2.	Tópart út eleje.
18.	Szabadság úti lakóház 3.	Szabadság út 112.
19.	Szabadság úti lakóház 4.	Szabadság út 108.
20.	Gólyafészek	Szabadság út - Rákóczi út sarka.
21.	Szabadság úti lakóház 5.	Szabadság út 104.
22.	Közpark	Templom mellett, Szabadság út 92-96. számú lakóházak előtt.
23.	Világháborús emlékmű	Szabadság út 92-96. számú lakóházak előtti közparkban.
24.	Szent László király templom és környezete	Szabadság út 90. számú lakóház előtt.
25.	Kőkereszt 2.	Szabadság út - Mártírok útja sarka.

26.	Japánakác	Mártírok útja 1. számú lakóház és a Szabadság út között.
27.	Szabadság úti lakóház 6.	Szabadság út 70.
28.	Szabadság úti lakóház 7.	Szabadság út 72.
29.	Szabadság úti lakóház 8.	Szabadság út 81.
30.	Szabadság úti lakóház 9.	Szabadság út 52.
31.	Juhar és hársfa	Szabadság út 52. számú lakóház előtt.
32.	Szabadság úti lakóház 10.	Szabadság út 30.
33.	Tűzoltókocsi	Szabadság út - Táncsics út sarka, a könyvtár épülete előtt.
34.	Kőkereszt 3.	Táncsics Mihály u. 2.
35.	Szabadság úti lakóház 11.	Szabadság út 7.
36.	Szondy úti lakóház 1.	Szondy György utca 24.
37.	Szondy úti lakóház 2.	Szondy György utca 33.
38.	Újvilág úti lakóház	Újvilág út 35.
39.	Köztársaság úti lakóház	Köztársaság út 7.
40.	Alkotmány úti lakóház	Alkotmány út 5.
41.	Dobó Katica úti lakóház	Dobó Katica út 6.
42.	Rózsa Ferenc úti parasztház	Rózsa Ferenc út 11.
43.	Gyöngyös patak hídja	Táncsics Mihály utca eleje.
44.	Vízimalom	Táncsics Mihály utca eleje, a Gyöngyös-patak jobb partján.
45.	Nyárfasor	Bartók Béla utca eleje, temető előtt.
46.	Temetői fészület 1.	Bartók Béla utcai temetőben, a bejárattól 50 m-re.
47.	Temetői fészület 2.	Bartók Béla utcai temetőben, a bejárattól 100 m-re.
48.	Temető	Bartók Béla utca eleje.
49.	Cukorjuhar	Táncsics Mihály utca 17. számú lakóház előtt.
50.	Két hársfa	Táncsics Mihály utca 47. számú lakóház előtt.
51.	Táncsics úti lakóház	Táncsics Mihály utca 45.

10.4. TÁJHASZNÁLATI KONFLIKTUSOK ÉS PROBLÉMÁK ÉRTÉKELÉSE

Tájhasználati konfliktusoknak tekinthetők mindazon tevékenységek megnyilvánulásai, amelyek a táj potenciális értékeit rontják. Tájhasználati konfliktusok általában akkor alakulnak ki, ha két, szomszédos területhasználat egymással konkurál, egymás rendeltetését zavarja, egymás létét veszélyeztetik, illetve kedvezőtlen látványt nyújt.

Rendkívül nagy problémát jelent a településen a **szennyvízcsatorna-hálózat hiánya**. A háztartásokban keletkező szennyvizet szikkasztással vezetik el a helyiek, ami a talajra, a felszín alatti és a felszíni vizekre is különösen veszélyes.

A község szántóföldjein helyenként nagy, egybefüggő parcellákon folyik a művelés, a **homogén táblákat nem tagolják mezővédő erdősávok, fasorok**. E sávoknak nagy jelentőségük lenne egyrészt a termőföldek védelmében, a burkolatlan utakról származó porszennyezés, a közlekedésből származó szennyező anyagok megkötésében, emellett pedig élő- és táplálkozóhelyként is szolgálhatnak számos állatfaj számára.

Problémát jelent továbbá a településen, hogy a **szántóföldi művelés szinte teljesen a vízfolyások partéléig húzódik**, nincs vagy csak keskeny pufferterület van a két területhasználat között. Mindez a vizek minőségére veszélyt jelenthet, hiszen a földművelés során használt növényvédő szerek, műtrágyák bemosódhatnak a vizekbe. Ebből adódóan törekedni kell a vízfolyások menti minél szélesebb pufferzóna kialakítására lehetőleg háromszintes növényállománnyal, valamint az ökológiai gazdálkodási módszerek előnyben részesítésére.

11. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER VIZSGÁLATA

11.1. SZERKEZETI-, KONDICIONÁLÓ SZEMPONTBÓL LÉNYEGES, VALAMINT A ZÖLDFELÜLETI KARAKTERT MEGHATÁROZÓ ELEMELK

Közkertek, játszóterek

Visznek területén két klasszikus közkert található. Az egyik a Tópart út - Köztársaság utca találkozásánál fekvő játszótér és park. A park nemrégiben került kialakításra, a növényállomány és a parkberendezések is rendkívül igényesek. A terület két részre osztható: egy kerítéssel körülkerített játszótérre, amelynek területén modern fából készült játszóeszközök találhatóak, valamint a játszótéren kívüli közkerti terület részre. Utóbbin padok, egy pavilon, szabadtéri fitness-eszközök találhatóak. A terület növényállományára a fiatal faegyedek (fehéreper - *Morus alba*, fűzek



- *Salix sp.*, nyarok - *Populus sp.*, juharok - *Acer sp.*), díszcserjék (borbolyák - *Berberis sp.*, madárbirsek - *Cotoneaster sp.*, borókák - *Juniperus sp.*), valamint egyéb élő kiültetések jellemzőek (jellemzően rózsákkal - *Rosa sp.*).

A település másik közparkja a római katolikus templom melletti zöldterület, amelynek központi részén egy I. és II. világháborús emlékmű áll. Az emlékmű környezete szépen fenntartott, élő és egyenári kiültetések, valamint tuják (*Thuja sp.*) veszik körül. Az emlékmű tágabb környezetében több vadgesztenye (*Aesculus hippocastanum*) is áll.



A két közkert mellett egy további játszótér is található a községben, a Művelődési Ház telkén, attól keletre. E játszótér kevésbé modern és kevesebb játszóeszközzel rendelkezik, mint a Tópart úti.

Kondicionáló zöldfelületek

Kondicionáló zöldfelületeknek tekinthetjük azokat a jellemzően gyepel borított zöldfelületeket, amelyek klasszikus közkerti és egyéb funkciót nem töltenek be, ám jelentős egybefüggő zöldfelületként jelennek meg a település beépített területei közé ékelődve. Ilyen terület a Tópart utca - Köztársaság utca találkozásánál, a parkkal szemközt fekvő gyepterület; a település keleti részén, a Szabadság út kettéágazásánál fekvő hidrolóbusz telke; valamint a Petőfi Sándor utca nyugati oldalán fekvő nagy, egybefüggő gyepterület.

A Gödrök

A település zöldfelületi rendszerének speciális elemei a Gödrök, a belterület középső részébe ékelődő, nádassal teljesen benőtt, mocsaras tavak. A Gödrök településszerkezetiileg a környező beépített területek közé ékelődve egy zöld szigetet képeznek. A vízállás területe egyrészt záportározó funkciót tölt be, másrészt pedig sajnos sokan illegális hulladéklerakásra használják.

Magas zöldfelületi arányú intézmény- és különleges rendeltetésű területek

Jelentős zöldfelülettel rendelkezik a település Művelődési Házának telke: a Szabadság út - Táncsics Mihály utca találkozásánál fekvő sarkon fenyők (*Pinus sp.*), díszkiültetések fekszenek, az épület mögötti területen pedig egy kisebb játszótér található.

Sok zöldfelülettel rendelkezik a temető területe is, ahol az örökzöldek a jellemzőek.

Telken belüli zöldfelületek

A község lakótelkei jellemzően magas zöldfelületi ellátottságúak, a hátsóterekben a haszonkertek, az előkertekben a díszkertek jellemzőek. A belterület határ menti, a külterületi szántóföldekkel közvetlenül határos területeken sok esetben már a hátsóterek is szántóként műveltek.

Mezőgazdasági területek

A község külterületét jellemzően szántók, illetve gyepek borítják, amelyek a zöldfelületi ellátottságot szintén növelik (a szántók és gyepek részletes bemutatását a *10.4.2. Külterületi területhasználat* c. fejezet tartalmazza).

Erdősávok, erdőterületek

A község területén kisebb arányban, mindössze néhány helyen elszórtan erdőfoltok is fekszenek. Az erdők, mint legösszetettebb társulási formák és biológiailag leginkább aktív felületek, a zöldfelületi rendszer rendkívül értékes elemei (az erdőterületek részletes bemutatását a *10.4.2. Külterületi területhasználat* c. fejezet tartalmazza).

11.2. ZÖLDFELÜLETI ELLÁTOTTSÁG ÉRTÉKELÉSE

A helyi lakosok számára rekreációs céllal igénybe vehető terület megfelelő arányú a településen. A közhasználatú zöldfelületek kialakítása igényes, karbantartásuk folyamatosan biztosított. A község biológiailag aktív zöldfelületekkel intenzíven ellátott.

12. KÖZLEKEDÉS

A közlekedési munkarészben az útkategóriák meghatározását, valamint a javasolt közúti elemek tervezését, paramétereinek kialakítását az e-UT 03.01.11 (ÚT-2-1.201:2008) számú, „Közutak tervezése (KTSZ)” című Ütügyi Műszaki Előírásban, a csomópontok tervezését az e-UT 03.03.21 (ÚT 2-1.214:2004) számú „Sztintbeni közúti csomópontok méretezése és tervezése” című Ütügyi Műszaki Előírásban foglaltak szerint végeztük el.

A tervezés során betartottuk az e-UT 02.01.41 (ÚT 2-1.218:2003.) számú, a településrendezési eszközök alátámasztó közlekedési munkarészeinek tartalmára vonatkozó Ütügyi Műszaki Előírás rendelkezéseit.

12.1. HÁLÓZATOK ÉS HÁLÓZATI KAPCSOLATOK

12.1.1. KÖZÚTI KAPCSOLATOK

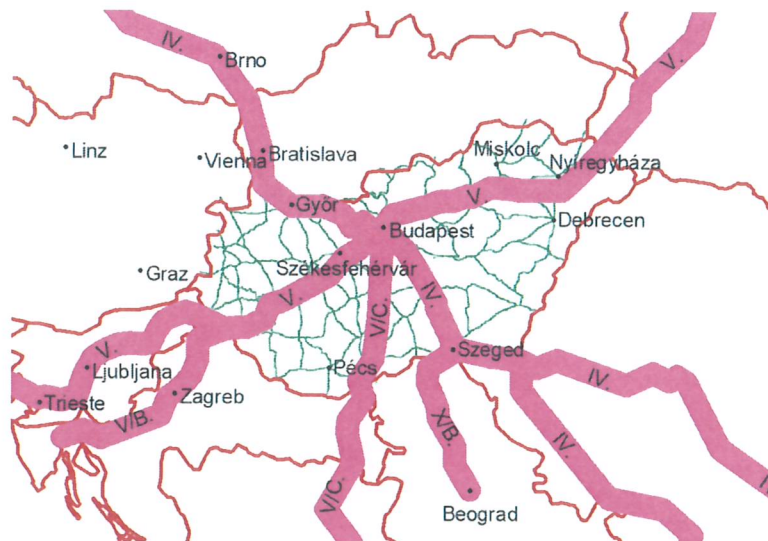
A település legfontosabb útvonala a keleti irányból, Jászárokszállítás felől érkező 3205. j. Jászárokszállítás - Tarnaóra összekötő út. Az út a belterületi szakaszon déli irányba fordulva hagyja el a települést Tarnaóra felé.

A községtől északra légvonalban kb. 7-8 km távolságban halad az M3 autópálya (Budapest - Vásárosnamény), amely a következő legrövidebb útvonalon érhető el:

3205. j. út - 3203. j. út - 32103 j. út - 3210. j. út - M3 autópálya csomópont (78).

Az említett útvonal hossza kb. 18,4 km és 20 perc alatt járható be gépkocsival, így a településről nem lehet gyorsan és direkt módon elérni a gyorsforgalmi úthálózat legközelebbi elemét.

A település térségi közlekedési kapcsolatait a KV-1. tervlap mutatja be.



Az európai főúthálózat Magyarországon áthaladó elemei

Országos mellékutak

- 3205. j. út (Szabadság út)

Útkategória: K.V.A.

A településen kívüli szakaszok külterületi jelleggel kiépített, 2x1 forgalmi sáv, aszfaltburkolattal és kétoldali nyílt árokkal kiépítettek. A településen átvezetett szakasz belterületi jelleggel, 2x1 forgalmi sávval, aszfalt burkolattal, és kétoldali járdával kiépített.

Forgalmi terhelés

Az alábbi táblázat a településen áthaladó országos úthálózati elemek átlagos napi forgalmát (ÁNF) mutatja. (Az adatok az országos közúthálózatot kezelő Magyar Közút Nonprofit ZRt. által 2016. évre közzétett adatbázisából származnak.)

3205. j. Jászárokszállás - Tarnaméra összekötő út

(2+368 - 9+896 km szelvények között)

Szgj	Kistgj	Szóló busz	Csuklós busz	Középtgj	Nehézt	pótkocsis	nyerges	speciális	Mkp	Kp	Lassú jmű	ÁNF
(j/nap)	(j/nap)	(j/nap)	(j/nap)	(j/nap)	(j/nap)	(j/nap)	(j/nap)	(j/nap)	(j/nap)	(j/nap)	(j/nap)	Ejm/nap
864	170	83	0	17	6	8	1	0	5	64	9	1370

Kapacitásszámítás:

A vonatkozó útügyi műszaki előírásban (ÚT 2-1.201:2008, „Közutak tervezése” - e-UT 03.01.11.) szerint:

Belterületen 2x1 forgalmi sávú utak esetében a megfelelő szolgáltatási szinthez tartozó forgalom nagyság: 1200 Ejm/h kétirányban, az eltérhető: 1700 Ejm/ó kétirányban.

10%-os MOF (Mértékadó Óra Forgalom) figyelembe vétele esetén megállapítható:

$$\text{MOF} = 1370 \text{ Ej/nap} \times 10\% = 137 \text{ Ej/h}$$

$$137 \text{ Ejm/h} < 1500 \text{ Ejm/h, (3205. j. út 2+368 - 9+896 km sz. között).}$$

A számokból jól látható, hogy a település külterületi és belterületi szakaszain a mért forgalom nagyság a megfelelő forgalmi kapacitás kb. 9 %-a. A település környékén található országos úthálózati elemek legnagyobb terhelés esetén is jelentős kapacitástartalékot mutatnak, így bármilyen forgalomvonzó fejlesztés esetén sem várható kapacitásuk kimerülése.

12.1.2. KÖTÖTTPÁLYÁS KAPCSOLATOK

Visznek település kötöttpályás kapcsolattal nem rendelkezik. A legközelebbi vasútvonal Jászárokszállás vasútállomásnál érhető el, amely a településről közúton kb. 5 km-re (9 perc utazási távolság) található.

12.2. KÖZÚTI KÖZLEKEDÉS

A település belterületét forgalmilag leginkább terhelő nyomvonalak mentén több közintézmény, oktatási és kereskedelmi létesítmény, nagyobb gyalogosforgalmat generáló funkció helyezkedik el, jelentős gyalogosforgalmat és parkolási igényt előidézve.

A település kiszolgáló útjainak hálózatát belterületen kevés kivétellel a kétirányú forgalom, nyílt árkos vízelvezetés, zóldsávok és legalább egyirányú járdák jellemzik.

A meglévő úthálózatot a KV-2. sz., jellemző keresztjelvényeit a KV-3. sz. tervlapok mutatják.

12.3. KÖZÖSSÉGI KÖZLEKEDÉS

12.3.1. KÖZÚTI KÖZÖSSÉGI KÖZLEKEDÉS

A települést kis mérete és a kisebb jelentőségű hálózati elhelyezkedése ellenére nagyméretű autóbussz forgalom érinti, így a közúti közösségi közlekedés ellátottsága megfelelő. A faluban két autóbussz megálló található, amelyek a következők:

- Visznek, Erzsébet tér
- Visznek, Sárga Csikó italbolt

A településen a következő autóbusszvonalak közlekednek:

- 1061 Budapest - Vámosgyörk - Jászárokszállás - Boconád - Heves (Volánbusz) napi 5 pár
- 3667 Eger - Boconád - Zaránk - Jászárokszállás - Jászberény (KMKK Zrt.) napi 2 pár
- 3670 Gyöngyös - Vámosgyörk - Zaránk - Heves (KMKK Zrt.) napi 32/27 busz

12.3.2. KÖTÖTTPÁLYÁS KÖZÖSSÉGI KÖZLEKEDÉS

A település kötöttpályás közösségi közlekedési hálózattal nem rendelkezik. A legközelebbi vasútállomás Jászárokszálláson található, 5 km távolságban.

12.3.3. ELLÁTOTTSÁG MÉRTÉKE

A belterület csupán kb. 50 %-a tekinthető közösségi közlekedéssel ellátott területnek, mert 300 m gyaloglási távolságot feltételezve a megállóig, a településen csak az ingatlanok kb. fele fekszik a megállótól ilyen távolságban.

A közösségi közlekedési hálózatot, illetve ellátottságot a KV-4. sz. tervlap szemlélteti.

12.4. KERÉKPÁROS ÉS GYALOGOS KÖZLEKEDÉS

A településen belül a Szabadság út (3205. j. út) legalább egyoldali, de központi részeken két oldali gyalogjáróval ellátott. A legtöbb lakóutcában gyalogjárda nincs vagy csak egy oldalon és szakaszosan van kiépítve.

A településen belül nagymértékű kerékpáros forgalom nem volt megfigyelhető.

12.5. PARKOLÁS

A településen belül nagyobb, kijelölt vagy kiépített parkolófelület nincsen. A parkolás a fő út mentén nem megoldott, amely miatt a gépkocsik az út szélén, a padkán várakoznak.

13. KÖZMŰVESÍTÉS

13.1. A TELEPÜLÉS JELENLEGI KÖZMŰVESÍTETTSÉGE

Az elmúlt 17 évben a település népessége kis hullámmal, átlagosan évente 1 %-kal (17 év alatt 17%-kal) csökkent és ez idő alatt mindössze 9 db lakás épült. A település közműfejlesztése is lelassult az ezredforduló óta, azóta vízhálózat fejlesztés mindössze 100 m történt, gázhálózat fejlesztés jelentősebb, 2,8 km valósult meg, érdemi fejlesztés csak az elektronikus hírközlés területén történt. Ezzel a település közművesítése a hasonló településekhez viszonyítva alul maradt.

A településen a közcatornás szennyvízelvezetés kiépítésének hiányában korszerű, teljes közműellátás nem áll rendelkezésre. 2017. január 1-jére vonatkozó statisztikai adatsor alapján a lakásállomány mindössze 65,7 %-a rendelkezik részleges közműellátással. A lakásállomány 32,1 %-a hiányos közműellátású és a jelenlegi lakásállomány 2,2 %-a közművesítetlen, ahol közüzemi szolgáltatásként a villamosenergia ellátás sem biztosított.

13.2. VÍZIKÖZMŰVEK

13.2.1. VÍZGAZDÁLKODÁS ÉS VÍZELLÁTÁS

A településen a vezetékes ivóvíz elosztóhálózat a település beépített területének minden utcájában kiépítésre került, jelenleg 10,9 km vízelosztó vezeték üzemel a településen. A község jelenlegi ellátottsági adatai alapján a lakosság 95,9 %-a számára megoldott a közüzemi vezetékes ivóvíz ellátás. Jelenleg 22 lakásban nem áll rendelkezésre a vezetékes ivóvíz ellátás. Ezek közül néhány nem rendelkezik vízbekötéssel, de előfordulhat köztük olyan is, akit vélelmezhetően számlatartozás miatt kizártak a szolgáltatásból.

A vezetékes ivóvízellátással nem rendelkező telkek vízellátása a közhálózatra szerelt közkifolyókról, illetve a telkeken belül létesített házi kutakról megoldott. A településen 14 közkifolyó üzemel. A vezetékes ivóvízzel ellátott ingatlanoknál is üzemelnek házi kutak a fenntartási költségeik csökkentésére. A házi kutakról nyilvántartás nem áll rendelkezésre.

Visznek település vízellátását a Heves Megyei Vízmű Zrt Gyöngyösi Üzemigazgatóság üzemelteti.

A település vízellátásának bázisa a településen üzemelő kút. Az Észak-Magyarországi Vízügyi Igazgatóság tájékoztatása szerint a településen két kút rendelkezik üzemeltetési engedéllyel. I. számú B-11 kút vízhozama 153 m³/nap és II. számú B-20 kút. A II. számú kút jelenleg tartalékként üzemel. A kutak hidrogeológiai védőidoma nem került kijelölésre, így a kutakra vonatkozó általános előírás alapján, az azok körüli 10 m-es sugarú kör területét kell védőidomának tekinteni, amelyre az ágazati előírások szerinti belső védőterületre vonatkozó korlátozásokat kell figyelembe venni.

Visznek község területét felszín alatti vízbázis kijelölt hidrogeológiai védőidom, védőterület nem érinti, továbbá az országos vízminőség védelmi terület övezete sem érinti.

A településen belüli vízelosztó hálózatot kiépítették. A hálózat nagy részben körvezetékes rendszerré van kiépítve, de a hálózaton található több ágvezeték is. Az ágvezetékben - különösen a kis vízfogyasztású időszakokban - könnyebben alakulhatnak ki pangó vizes állapotok, valamint csőtöréseknél, illetve más rekonstrukciós munkáknál a szereléshez nagyobb szakaszokat kell a vízellátásból kizárni.

Meg kell említeni, hogy Visznek település hidrológiai vizsgálata szempontjából 7 db vízrajzi létesítményt tart az ágazat nyilván, amelyekből 4 nem a település közigazgatási hatásán belül van, de a település vízháztartásának a vizsgálatára szolgál. 2 Tarnaörs, egy-egy Zaránk, Jászárokszállás településen van.

Tűzivíz ellátás

A település kiépített vízelosztó hálózatára a tűzcsapok az előírások szerint felszerelésre kerültek, biztosítva ezzel a szükséges tűzivíz ellátást.

13.2.2. SZENNYVÍZELVEZETÉS

A 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján Visznek a felszín alatti víz szempontjából érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen lévő települések közé tartozik, ezért már régóta igény

lenne a szennyvíz közcsatornás elvezetésének és kezelésének megoldása, ami a mai napig nem megoldott.

A közcsatorna hálózatra nem csatlakozó ingatlanoknál keletkező szennyvizet saját egyedi, házi szennyvízgyűjtő medencékben gyűjtik, amelyek a hazai gyakorlatnak megfelelően legnagyobb részben szikkasztóként üzemelnek. Korábban is, és még napjainkban is ez a település egyik legjelentősebb környezeti szennyező forrása.

13.2.3. CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉS, FELSZÍNI VÍZRENDEZÉS

A település a Tisza fő részvízgyűjtőjéhez tartozó Zagyva-folyó vízgyűjtőjén fekszik. A település topográfiai adottságai hatására területén kisebb-nagyobb vízfolyások haladnak át, amelyek összegyűjtik a felszíni vizeket. Jelentősebb vízfolyások a Tarna-patak, a Szarv-ágy-patak, Gyöngyös-patak és a Külső-Mérges-patak. Ezek a vízfolyások szállítják az összegyűjtött vizeket a Tarna-patak közvetítésével, már a település közigazgatási területén kívül, a Zagyva-folyóba, amely Szolnoknál torkollik a Tiszába.

A települést három ártéri öblözet érinti: keleten a 2.37 Laskó-Tisza-Zagyva-Tarna-közi, település középső és északi részét a 2.40 Bene-Tarna-Gyöngyös közti, míg dél-keleti részét a 2.41 Gyöngyös-Tarna-Ágó közti mentesített ártéri öblözet érinti. A település belterületét a 2.40 Bene-Tarna-Gyöngyös közti, illetve a 2.41 Gyöngyös-Tarna-Ágó közti mentesített ártéri öblözet érinti.

A település területét érintően a 74/2014. (XII. 23.) BM rendelet alapján módosított mértékadó árvízszintek az alábbiak:

Tarna-patak:	16,070 fkm szelvényben 99,20 mBf
	18,910 fkm szelvényben 100,59 mBf
Gyöngyös-patak:	0,770 fkm szelvényben 98,50 mBf
	6,960 fkm szelvényben 100,77 mBf

Visznek település külterülete a Tarna bal partján a 16,120-18,900 fkm között, jobb partján pedig a 15,700-18,560 fkm szelvények között érintett a nagyvízi mederrel. A Gyöngyös-patak jobb part 0,730-6,825 fkm, a Gyöngyös-patak bal part 0,7000-6,819 fkm szelvények között, a Mérges jobb part 0,000-1,654 fkm szelvények között, a Mérges bal part 0,000-1,764 fkm között, a Szarv-ágy jobb part 0,000-2,585 fkm között, a Szarv-ágy bal part 0,000-2,565 fkm között érinti a nagyvízi medret.

Visznek község belterülete a Gyöngyös-patak jobb parti 4,530-5,940 fkm szelvények között, a Gyöngyös-patak bal parti 4,530-5,940 fkm szelvények között mentesítő töltésszakasszal érintett.

Nagyvízi mederkezelési tervvel a folyószakaszok kezelője, az ÉMVÍZIG nem rendelkezik.

A település belterületén nyílt árkos csapadékvíz elvezetést alakítottak ki. A településen egyes utcákban, utcaszakaszokon kétoldali, vagy egyoldali nyílt árkok találhatóak, de több utcában semmilyen elvezetési vagy szikkasztási mód nem épült meg, ezekben az utcákban nagyobb záporok után fennáll a vízállásos területek kialakulásának veszélye.

A településen áthaladó vízfolyások, patakok karbantartását biztosító mederkarbantartó sáv nem került kijelölésre, ennek pótlása a településrendezési eszközök feladata. Az ágazati előírásoknak megfelelően a társulási és önkormányzati kezelésű felszíni vizek mentén 3-3 m-es sávot, a kizárólag állami tulajdonú felszíni vizek mentén, a Gyöngyös-patak esetében, 6 m-es mederkarbantartó sávot kell kijelölni. A karbantartó sávot kedvező lenne közterületként szabályozni, ahol közterületi kiszabályozására nincs lehetőség, ott a közép-meder vízállás kijelöléséig, a meder telkének szélétől mérve kell biztosítani a karbantartó sávot, arra szolgálmi jogot bejegyezve a mederkarbantartó részére.

13.3. ENERGIAKÖZMŰVEK

13.3.1. ENERGIAGAZDÁLKODÁS ÉS ENERGIAELLÁTÁS

A település energiaellátására a vezetékes energiahordozók közül a villamosenergia, és a földgáz áll rendelkezésre. A nem vezetékes, hagyományos energiahordozók használata is jelentős mértékű a település energiaellátásában.

A két vezetékes energiahordozó rendelkezésre állása a település gazdaságos, takarékos, korszerű, környezetbarát energiaellátását igény esetén lehetővé teszi.

A villamosenergiát, mint vezetékes energiahordozót elsődlegesen világításra és erőátviteli célú, vagy technológiai célú energiaigények kielégítésére használják. A földgáz közvetlen hasznosításával komplex módon a termikus energiaigények teljes körűen kielégíthetők. A nem vezetékes energiahordozók igénybevétele korábban a vezetékes energiahordozóval el nem látott területeken volt jellemző, ma már költségtakarékosság érdekében használata szétszórta, a vezetékes ellátással rendelkező területeken is számottevő.

13.3.1.1. Villamosenergia ellátás

Visznek villamosenergia ellátásának egyetemes szolgáltatója az NKM Áramszolgáltató Zrt., a hálózat üzemeltetője az ÉMASZ Hálózati Kft.

A település villamosenergia ellátásának bázisa a térségben üzemelő 132/22 kV-os alállomás, amelyről induló 22 kV-os hálózat képezi a település villamosenergia ellátásának gerinc elosztóhálózatát. A település villamosenergia ellátása oszlopokra szerelt, föld feletti elhelyezésű 22 kV-os középvezetési hálózati rendszerrel történik.

A közcélú 22 kV-os középvezetési hálózatok fűzik fel a fogyasztói transzformátor állomásokat. A fogyasztói transzformátor állomásokról táplált oszlopokra szerelt kiefeszítési hálózatról történik közvetlen a fogyasztói igények kielégítése.

A település közvilágítása a kiefeszítési hálózat tartóoszlopaira szerelt lámpafejekkel történik. A településre jellemző, hogy a megvilágítás mértéke a közlekedés biztonságát szolgálja.

13.3.1.2. Földgázellátás

A településen az automatikus üzemvitelre is alkalmas termikus célú energiaellátásra a földgázellátást építették ki. A település területén 15,9 km földgázelosztó hálózat üzemel. A gázhálózat kiépítettségének eredményeként 2017. január 1-jén 353 lakás, a lakásállomány 65,7 %-a csatlakozott közvetlenül a földgázelosztó hálózatra. Fűtési célú energiaellátásra is a lakásállomány 65,7 %-a vette igénybe a komfortos életkörülmény lehetőségét nyújtó szolgáltatást.

Visznek földgázellátásának egyetemes szolgáltatója az NKM Földgázszolgáltató Zrt, a hálózat üzemeltetője a MET Zrt. Visznek gázellátásának bázisa a Jászdózsai gázátadó állomás, amelynek betáplálása az FGSZ Földgázszállító Zrt. kezelésében levő Országhatár-Zsámbok között üzemelő DN 800-as nagy nyomású szállítóvezeték Jászdózsai DN 200-as leágazásáról épült ki. Ez a vezeték keresztül is halad Visznek közigazgatási területének keleti szélén. A szállítóvezeték és azzal párhuzamosan haladó bányászati hírközlési kábel nyomvonalát és biztonsági övezetének helyigényét a továbbtervezés során, mint korlátozó adottságot figyelembe kell venni.

A Jászdózsai gázátadó állomástól induló DN 50-es nagy közép-nyomású gerincelosztó vezeték délről, Tarnaörs felől érkezik Visznek területére és táplálja a település déli beépített területén elhelyezett gázfogadót és nyomáscsökkentőt.

A településen a gázelosztásra közepes nyomású elosztó hálózatot építettek. A fogyasztói igényeket közvetlen kielégítő kisnyomású gáz előállítását telkenként elhelyezett egyedi nyomásszabályozókkal megoldott. Az egyedi nyomásszabályozók általában az előkertben nyertek elhelyezést, de található ház falsíkjára szerelt nyomásszabályozó is. A helyi, egyedi nyomásszabályozótól telken belül induló kisnyomású hálózatról lehet közvetlen az igényeket kielégíteni.

13.3.1.3. Távhőellátás

A településen távhőellátás nem üzemel.

13.3.1.4. Egyéb energiaellátás

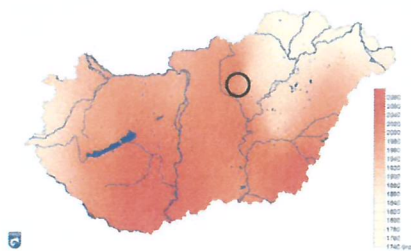
A községben kiépített vezetékes földgázellátással és a földgáz, fűtési célú hasznosításával a lakásállomány 65,7 %-a rendelkezik, azaz 65,7 %-a számára biztosított az automatikus üzemvitelű termikus célú energiaellátás komfortja. Ez egyben azt is jelenti, hogy a lakásállomány 34,3 %-ában ma is a környezetet erősebben terhelő hagyományos, nem vezetékes energiahordozót hasznosítják. Ezeknél az ingatlanoknál hőtermelésre a szén és a fa használata a jellemző, bár a vezetékes gázzal nem rendelkező területen a kistartályos PB gáz használatára is lenne lehetőség. Utóbbi előfordulásáról nyilvántartás nem áll rendelkezésre.

13.3.2. MEGÚJULÓ ENERGIAFORRÁSOK ALKALMAZÁSA, A KÖRNYEZETTUDATOS ENERGIAGAZDÁLKODÁS LEHETŐSÉGEI

Az energiatermelésre alkalmas megújuló energiaforrások hasznosítása nem újszerű, csak időközben háttérbe szorult. Újra előtérbe kerülését a hagyományos energiahordozók hasznosításának környezetszennyező hatása indította el és az a felismerés, hogy a megújuló energiahordozók különösebb ráfordítási igény nélkül rendelkezésre állnak, használatuk nem okoz halmozódó káros hatásokat, környezeti terhelést. Ezek az energiahordozók a fenti adottságokkal a fenntartható fejlődés lehetőségét szolgálják.

A hazánkban is elérhető megújuló energiaforrás a szélenergia, a napenergia, a vízenergia, a biomassza-biogáz és a geotermikus energia. Ezek előfordulása az ország területén nem egyenletes és általános, befolyásolja a földrajzi elhelyezkedés, a topográfiai és a légköri viszonyok, valamint a felszín alatti geológiai adottságok.

A településen érdemi hasznosítási lehetősége a napenergiának van, amely éves szinten körülbelül 1960 napos óra hasznosítás lehetőségét kínálja.



Az évi átlagos napfénytartam (óra)
Magyarországon az 1971-2000 közötti időszak alapján

Forrás: www.met.hu

A vizsgálatok alapján megállapítható a napenergia hasznosítás előfordulása, de nyilvántartás nem áll rendelkezésre az elhelyezett napkollektorokról, naperőmű panelekről.

13.3.3. AZ ÖNKORMÁNYZATI INTÉZMÉNYEK ENERGIAHATÉKONYSÁGI ÉRTÉKELÉSE

Az önkormányzati intézmények energiaellátása vezetékes energiahordozók hasznosításával jelenleg megoldott. A villamosenergia ellátással az intézmények világítási és technológiai igényeit elégítik ki, a termikus célú energia ellátásuk pedig földgázzal, helyi hőbázis segítségével.

Energihatékonyság javítására, energiatakarékos fogyasztást eredményező beruházások, a szigetelések, homlokfali hőleadást csökkentő (falszigetelések, nyílászáró cserék, javítások) beruházások, épületgépészeti felújítások előfordultak. Az utóbbi években egyre jobban kerül előtérbe az energihatékonyság jelentősebb javítását szolgáló megújuló energiaforrás hasznosítása is, de erről átfogó információ, nyilvántartás nem áll rendelkezésre.

13.4. ELEKTRONIKUS HÍRKÖZLÉS

13.4.1. VEZETÉKES HÍRKÖZLÉSI LÉTESÍTMÉNYEK

A település vezetékes távközlési ellátását jelenleg a Magyar Telekom Nyrt. biztosítja. A hírközlési rendszer a 8. számú Miskolci szekunderkörzetéhez tartozó 24-es számú gyöngyösi primer központ Visznek vezetékes távközlési hálózatának bázisa. A település a 37-es távhívó számon csatlakozik az országos, illetve nemzetközi távhívó hálózathoz.

A település távközlési hálózata kiépült, a kiépítés eredményeként 2000-ben 340 db egyéni lakásfővonal üzemelt, azaz az akkori lakásállomány 64 %-a rendelkezett vezetékes telefonvonallal. A vezetékes nélküli szolgáltatás terjedésével a vezetékes telefon iránti érdeklődés csökkent. Jelenleg 131 egyéni lakásfővonal üzemel, az ellátottság ezzel 24 %, de az ellátottság így is teljes körűnek tekinthető, mivel valamennyi vezetékes távközlési igény kielégített.

A statisztikai nyilvántartás szerint a településen 1 db nyilvános távbeszélő állomás üzemel.

A településen a kábel TV szolgáltatás is kiépült 2008-ban. Jelenleg 167 lakás veszi igénybe a kábel TV szolgáltatását, ez a lakásállomány 31,1 %-a.

Az internet használata is növekszik a településen. Ma már 218 internet előfizetőt tartanak nyilván, amelyből 5 DSL hálózaton keresztül veszi igénybe a szolgáltatást, a többi a kábel TV hálózatán

keresztül internetezik. Ezzel a háztartások 40,6 %-a rendelkezik internet hozzáféréssel. A vezeték nélküli internet használata természetesen korlátlan.

13.4.2. VEZETÉK NÉLKÜLI HÍRKÖZLÉS

A vezetékes szolgáltatást a vezeték nélküli szolgáltatók egészítik ki. A megfelelő vételi lehetőség biztosításához szükséges antennák - részben a településen belül, részben a környező településeken - elhelyezésre kerültek, azokat a Magyar Telekom Távközlési Nyrt., a Telenor Magyarország Zrt., Vodafone Magyarország Mobil Távközlési Zrt. építette és üzemelteti.

13.4.3. VEZETÉKES ÉS VEZETÉK NÉLKÜLI ELEKTRONIKUS HÍRKÖZLÉS HÁLÓZATÁNAK ÉS LÉTESÍTMÉNYEINEK SZEREPELTETÉSE A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖKBEN

A településrendezési eszközök keretében készülő tervek elektronikus hírközlési fejezetére vonatkozó alátámasztó munkarészek elkészítésének tartalmi követelményeit az ágazat 14/2013 (IX.25.) NMHH rendeletben rögzítette. Ennek alapján a hálózatengedélyes szolgáltatók hálózati rendszereit rögzíteni kellene a településrendezési eszközök keretében készített infrastruktúra alátámasztó tervében, hogy a fennálló, illetve a tervezés hatására várhatóan keletkező konfliktusok feltárhatók legyenek. A hálózatengedélyes szolgáltatókról az NMHH azonban nyilvántartást nem vezet, pedig terület-igénylés szempontjából csak a hálózatengedélyesekkel kellene foglalkozni.

Az NMHH a szolgáltatási jogosultsággal rendelkezőkről vezet nyilvántartást, amelyek csak részben rendelkeznek saját hálózattal, jellemzően bérelt hálózaton keresztül vállalkoznak szolgáltatásra. A szolgáltatási jogosultsággal rendelkezők köre lényegesen bővebb, mint ahány szolgáltató tényleges szolgáltatást végez, de a piaci verseny a szolgáltató szabad kiválasztására biztosított, tekintettel arra, hogy az elektronikus hírközlés alanyi jogú szolgáltatás.

A rendelkezésre álló nyilvántartás szerint 58 vezetékes távközlési szolgáltatót, 13 vezetékes műsorelosztó szolgáltatót és 4 vezeték nélküli elektronikus hírközlési szolgáltatót tartanak nyilván. Természetesen ezek bár rendelkezésre állnak, nem biztos, hogy igénybe veszik szolgáltatásukat.

13.5. TEVÉKENYSÉGBŐL ADÓDÓ KORLÁTOZÁSOK

1. Vízellátás szolgáltatási területén

- Vízműutak és azok védőterülete
- Ivóvíz gerincevezeték
- Vízgépészeti létesítmények és műtárgyak területei
- Hidrológiai vízrajzi létesítmények

2. Csapadékvíz elvezetés

- csapadékvíz elvezetést szolgáló árkok, csatornák, tavak 3-3 m-es karbantartó sávval
- kizárólag állami tulajdonú vízfolyás mentén, a Gyöngyös-patak esetében 6-6 m-es karbantartó sávot kell kijelölni

3. Árvízvédelem

- elsőrendű védvonal mentén, a földgát lábától mért 10 m-es sávot az árvízi védekezésre szolgáló szabadon kell hagyni
- elsőrendű védvonaltól 110 m-es sávban fakadóvíz előfordulásával kell számolni
- föld védmű mentett oldali lábától 10 m-es sávot a védmű karbantartásra szabadon kell hagyni

4. Energiaellátás

Villamosenergia

- 22 kV-os gerinc elosztóhálózat nyomvonala, az oszloptengelytől mért biztonsági övezettel
- 22/0,4 kV-os transzformátor

Földgázellátás

- nagynyomású földgázszállítóvezeték és annak biztonsági övezete
- bányauzemi hírközlési kábel és annak biztonsági övezete
- nagyközép-nyomású földgáz gerincevezeték és biztonsági övezete

- települési gázfogadó és nyomáscsökkentő
5. Elektronikus hírközlés
- vezeték nélküli elektronikus hírközlési létesítmény

14. KÖRNYEZETVÉDELEM

14.1. TALAJVÉDELEM

A településen a talajok minőségére legnagyobb veszélyt az elszikkasztott szennyvizek jelentik, mivel a településen a szennyvízcsatorna hálózat egyelőre nem épült ki. Ebből adódóan törekedni kell a hálózat mielőbbi kiépítésére és a rácsatlakozások szorgalmazására.

Visznen a kedvező természeti adottságoknak köszönhetően a földek jelentős hányada szántóművelésre alkalmas. A nagy kiterjedésű, homogén táblákat a legtöbb esetben nem tagolják mezővédő erdősávok, fasorok sincsenek az utak mentén, így az utakról jelentős mennyiségű szennyezőanyag mosódhat be a szántóföldek talajába, veszélyeztetve annak minőségét.

A talajokat az intenzív mezőgazdasági termelésből származó vegyszerek, valamint a mezőgazdasági telephelyeken jelen lévő üzemanyagok, kenőolajok, vegyszerek szennyezhetik. A műtrágyák és egyéb vegyszerek használatát igyekezni kell visszaszorítani, és lehetőség szerint az ökológiai gazdálkodási módszereket kell előnyben részesíteni.

14.2. FELSZÍNI ÉS A FELSZÍN ALATTI VIZEK VÉDELME

Visznek felszíni vízfolyásai a Gyöngyös-patak, a Külső-Mérges-patak, a Szarv-ágy és a Tarna. Emellett további kisebb vízelvezető árkok és csatornák is átszövik a település külterületét.

A felszíni vizek minőségét a szántóföldi művelés során használt vegyszerek, műtrágyák jelentősen veszélyeztetik. A szántóföldi művelés sok esetben közvetlenül a vízfolyások partjáig húzódik, nincs pufferterület a művelés és a vízfolyás között, így a vegyi anyagok könnyen bemosódhatnak a folyó és a patakok vizébe, rontva annak minőségét. Mindezek miatt a vízfolyások partja mentén legalább egy gyepes sávot, de ideális esetben háromszintű növényállománnyal rendelkező területsávot szabadon kellene hagyni a vizek minőségének védelme érdekében.

A felszíni és a felszín alatti vizek minőségét szintén veszélyeztetik az elszikkasztott szennyvizek, a szennyvízcsatorna-hálózat kiépítése így igen sürgős feladat.

A 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet a települést a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny települések közé sorolja.

A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 2-4.§-a rendelkezik a vízfolyások menti parti sávról. Visznek esetében állami és önkormányzati tulajdonú vízfolyások egyaránt találhatóak. A Gyöngyös-patak, a Külső-Mérges-patak, a Szarv-ágy és a Tarna állami tulajdonúak, a többi vízelvezető csatorna, árok pedig önkormányzati tulajdonú.

2. § (1) A vizek és a közcélú vízellátási- és vízelvezető rendszerek kezelésére jogosult és köteles személyek a vizek és közcélú vízellátási- és vízelvezető rendszerek mentén az azokkal kapcsolatos vízgazdálkodási szakfeladataik ellátására, a meder megközelítésére az e rendeletben meghatározott szélességig terjedő parti sávot használhatnak.

(2) E § alkalmazásában szakfeladatok: mérések, vizsgálatok, szemlék, ellenőrzések, továbbá fenntartási és helyreállítási munkák esetenkénti vagy rendszeres ellátása.

(3) A parti sáv szélessége:

a) a Duna, a Tisza, a Dráva, a Körösök és a Bodrog mindkét partján a partvonalától számított 10 méterig,

*b) az a) pontban nem említett egyéb kizárólagos állami tulajdonú vízfolyások, tavak, tározók és holtágak mentén a partvonalától számított **6 méterig**,*

*c) az a) és b) pontba nem tartozó vizek és közcélú vízellátási- és vízelvezető rendszerek partvonalától számított **3 méterig** terjed.*

14.3. LEVEGŐTISZTASÁG ÉS VÉDELME

Visznen a levegőminőségre az átmenő forgalom van legnagyobb hatással, a 3205 j. közút településen áthaladó szakasza által lebonyolított forgalomból származik légszennyező anyag kibocsátás. Szerencsére az út forgalma nem tekinthető jelentősnek, teherforgalom alacsony, így a légszennyezés mértéke sem számottevő.

A település levegőjének minőségére emellett a száraz időben történő szántóföldi művelésből származó portterhelés és a lakossági fűtés jelent veszélyt.

Az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszer adatbázisa alapján Visznen légszennyező anyag kibocsátással járó üzem, telephely nem működik.

14.4. ZAJ- ÉS REZGÉSTERHELÉS

Zaj- és rezgésterhelés a településen a 3205 j. út átmenő forgalmából adódik. A közlekedésből származó zajterhelési határértékeket a 27/2008.(XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet 3. számú melléklete alapján az alábbi táblázat tartalmazza:

Közlekedési zajtól származó határértékek

Zajtól védendő terület	Kiszolgáló úttól, lakóúttól származó zaj		Az országos közúthálózatba tartozó mellékutaktól, a települési önkormányzat tulajdonában lévő gyűjtőutaktól és külterületi közutaktól, a vasúti mellékvonaltól és pályaudvarától	
	nappal 6-22 óra	éjjel 22-6 óra	nappal 6-22 óra	éjjel 22-6 óra
Lakóterület, Különleges terület - temető, Zöldterület	55 dB	45 dB	60 dB	50 dB
Vegyes terület	60 dB	50 dB	65 dB	55 dB
Gazdasági terület	65 dB	55 dB	65 dB	55 dB

14.5. HULLADÉKKEZELÉS

A településen a kommunális hulladék elszállítása megoldott, a Szelektív Nonprofit Kft. végzi. A hulladékot hetente egyszer szállítják el Jásztelekre, a Regionális Hulladéklerakóba. A szelektív hulladékgyűjtés közterületeken elhelyezett szigeteken valósul meg, az összegyűlt hulladékot szintén a Szelektív Nonprofit Kft. szállítja el.

A település egykori hulladéklerakója a külterületen, a belterülettől délkeletre, a Gyöngyös-patak keleti oldalán feküdt, ám ma már nem üzemel.

15. KATASZTRÓFAVÉDELEM

15.1. KATASZTRÓFAVÉDELMI OSZTÁLYBA SOROLÁS

A települések katasztrófavédelmi besorolásáról, valamint a katasztrófák elleni védekezés egyes szabályairól szóló 62/2011. (XII. 29.) BM rendelet módosításáról szóló 61/2012. (XII.11.) BM rendelet alapján a település katasztrófavédelmi besorolása **II. osztály**. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet rendelkezik arról, hogy mely települések tartoznak a II. osztályba, illetve arról, hogy milyen szabályok vonatkoznak az egyes osztályokra.

24.5 (2) II. osztályba kell sorolni azokat a településeket, amelyek

- a) az atomerőmű által közvetetten veszélyeztetettek (3-30 km közötti területen lévő),*
- b) a Kat. IV. Fejezetének hatálya alá tartozó üzem által veszélyeztetettek és külső védelmi terv készítésére nem kötelezettek, illetve*
- c) az egyes veszélyeztető hatások kockázatbecslése és kockázati mátrixban történő elhelyezése alapján a 2. melléklet b) pontja szerinti II. besorolást kapják.*

21.5 (5) A besorolási osztályokra vonatkozó szabályokat és az egyes osztályokhoz tartozó elégséges védelmi szint követelményeit a 2. melléklet c) pontja tartalmazza.

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Bányászati Osztályának előzetes tájékoztatása alapján a településen felszínmozgást nem tartanak nyilván, engedélyezett szilárdásvány-kutatás, bejelentett előkutatás nincs.

15.2. VÍZRAJZI VESZÉLYEZTETETTSÉG

A települést magába foglaló átfogó megyei és országos területrendezési tervek alapján megállapítható, hogy Visznek érinti a nagyvízi meder, így árvízi elöntéssel veszélyeztetett települések közé tartozik.

15.2.1. ÁRVÍZVESZÉLYES TERÜLETEK

A település nagyvízi mederrel érintett, így árvízzel veszélyeztetett.

15.2.2. BELVÍZVESZÉLYES TERÜLETEK

A belvízveszélyes területekről átfogó felmérést a Pálfi féle belvíz-veszélyeztetettségi térkép rögzíti, amely szerint Visznek közigazgatási területe belvízzel nem veszélyeztetett.

15.2.3. MÉLY FEKVÉSŰ TERÜLETEK

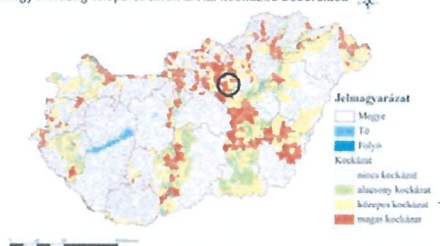
A településen vannak mély fekvésű területrészek, amelyek a település topográfiai adottságának hatására alakultak ki. Ezek a mély fekvésű területeken, az összegyűlő csapadékvíz rövidebb-hosszabb ideig megállhat. A mély fekvésű területről a vízelvezetést a csapadékvíz elvezetés rendezésének keretében kell megoldani, hogy indokolatlanul ne alakuljon ki vízállásos terület.

15.2.4. ÁRVÍZ- ÉS BELVÍZVÉDELEM

Visznek belterületén a Gyöngyös-patak, külterületének északi részén a Külső-Mérges-patak, déli részén a Szarvagy-patak, keleti részén pedig a Tarna halad át, amelyek vízgyűjtőjükről változó mennyiségű vizet szállítanak. A levonuló árhullámok mederben tartását a folyók mindkét oldalán kiépített földgát biztosítja. A települést a vízügyi ágazat a nagyvízi meder érintettség miatt, árvízvédelmi beavatkozást igénylő települések között tartja nyilván.

Árvízi eseményt nem csak a levonuló árhullámok, hanem a hirtelen érkező nagy intenzitású és hosszabb ideig tartó csapadék is okozhat. Az így jelentkező vízkár azonban nem valós árvízi esemény, a vízelvezető rendszer megfelelő kialakításának és annak karbantartásának hiányosságából ered.

Magyarország településeinek árvízi kockázati besorolása



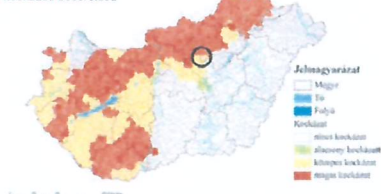
Magyarország településeinek árvízi kockázati besorolása

*Forrás: Ár- és belvíz, valamint villámárvíz kockázat értékelése hazánkban
<http://www.vedelem.hu>*

A település a vízügyi ágazat nyilvántartása szerint árvízi veszélyeztetéssel terhelt, így vízügyi szintű árvízvédelmének biztosítása szükséges. Villám árvízi esemény is előfordulhat, arra a település katasztrófavédelmi terve ad megfelelő védekezési utasítást.

A villámárvíz-veszély mértéke kiemelkedő mértékű, a település villámárvízi kockázati besorolása magas kockázatú.

Magyarország településeinek villámárvízi kockázati besorolása



Magyarország településeinek villámárvízi kockázati besorolása

*Forrás: Ár- és belvíz, valamint villámárvíz kockázat értékelése hazánkban
<http://www.vedelem.hu/>*

II. HELYZETELEMZŐ- ÉS ÉRTÉKELŐ MUNKARÉSZ

1. VIZSGÁLATOK ÖSSZEFOGLALÁSA

A Vizsgálati összefoglaló célja és feladata, hogy összefoglaló módon mutassa be a település területrendezési konfliktusait, fejlődési lehetőségeit, mintegy kijelölve a település fejlődése, a következő településrendezési tervfázisok irányát.

Terület (ha)	2273
- Belterület	141,08
- Volt zártkert	-
- Külterület	2131,92
Lakosság (fő)	1083

Térségi kapcsolatok, településhálózat

Visznek az Észak-Magyarországi régióban, Heves megye Jász-Nagykun-Szolnok megye felöli határán, a Gyöngyösi járás területén található. A község a Gyöngyösi-síkon, a Mátrától délre, Gyöngyös várostól 22 km-re délre, a Gyöngyös-patak jobb partján helyezkedik el. A falu Budapesttől 95 km-re, a megyeszékhelytől 67 km-re fekszik. A szomszédos Jászárokszállással erős a kapcsolata, ám mivel a két település különböző megyék területén fekszik, közigazgatási együttműködésre kevésbé van lehetőségük.

A település társadalma

Visznek lakosainak száma 2018-ban 1083 fő. A község népességszáma az 1870-es évektől hullámszerűen változott, a legmagasabb az 1930-as években volt (2488 fő), azóta jellemzően csökkenés tapasztalható. A település korszerkezete elöregedést mutat, a 60 év feletti aránya magasabb, mint a 15 éven aluliaké.

A település gazdasága

A település gazdasági súlya a térségben nem kiemelkedő, a szomszédos kisebb településekéhez hasonló. A település fő gazdasági ágazata a mezőgazdaság. A település termőföldjeit jellemzően helyi gazdálkodók művelik. A település életében egykor fontos szerepet töltött be az állattenyésztés, sok szarvasmarhát tartottak valaha a faluban, mára azonban a szarvasmarha-állomány és szarvasmarha tartók száma jelentős mértékben lecsökkent. A településen egykor több üzem is működött (húsüzem, ostyaüzem), ám mára ezek bezártak.

Településszerkezet

A település jelenlegi szerkezetének kialakulásában a vízrajzi viszonyok játszották a legnagyobb szerepet. A falu lakott területe a közigazgatási terület középső részén helyezkedik el, a Gyöngyös-patak partjára települt. A külterületi területhasználatokat szintén a vízrajzi adottságok befolyásolták, a falut körülvevő földeken a szántó az uralkodó területhasználat, a gyakran vízállásos, művelésre kevésbé alkalmas területeken a gyepek a jellemzőek. A külterületen két helyen is találhatóak mezőgazdasági telephelyek, amelyek egykor TSZ-majorok voltak. Vonalas tájszerkezeti elemek a 3205 j. közút és a település vízfolyásai (Gyöngyös-patak, Szarv-ágy, Külső-Mérges-patak, Tarna).

A község belterülete két jól elkülönülő szerkezeti egységre oszlik: a Gyöngyös-pataktól északra fekvő Újtelepre és a pataktól délre fekvő Központi belterületre. Az Újtelep a település viszonylag frissen, az 1960-70-es években beépült településrésze. A Központi belterület jellemzően szintén lakóterület, ahol a fő utca, a Szabadság út mentén elszórtan fekszenek a község intézményei.

Területhasználat

Belterület

Visznek beépített területeinek legnagyobb része lakóterület. A község intézményei a főutca, a Szabadság utca mentén koncentrálódnak (Művelődési Ház, általános iskola, önkormányzat, posta, óvoda). A kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági funkciójú területek szintén a Szabadság utca mentén koncentrálódnak (egykori Horváth Húsüzem, volt tejszövetkezet épülete, egykori ostyaüzem). A községben három kereskedelmi egység üzemel. Különleges rendeltetésű terület a település

temetője, amely Újtelep településrészen fekszik, valamint az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság gátörtelepe. Nádas borítja a Központi belterület középső részén fekvő Gödrök területét. A község belterületén három közkert és három kondicionáló zöldfelületnek tekinthető terület található.

Külterület

A település külterületén az uralkodó területhasználat a szántó. A viszneki termőföldek közepes minőségűek. A község külterületén egy-egy elszórt, művelésre kevésbé alkalmas területen a gyepek jellemzőek. E területek a belterülettől északkeletre és keletre fekszenek, időszakosan vízborítás alatt állnak. A község területén mindössze minimális mértékben, kisebb elszórt foltokban fekszenek erdők, amelyek elsődleges rendeltetés szerint védelmi és gazdasági besorolásúak. A község külterületén két egykori TSZ-major is található. Az egyik a Farkas-tanya, amely a belterülettől délnyugatra fekszik, a másik pedig a belterülettől keletre fekvő telephely.

Táji és természeti értékek

A település külterületének jelentős része nemzetközi védelem alá esik, része a Natura2000 hálózatnak (Hevesi-sík különleges madárvédelmi terület). Visznek közigazgatási területét emellett az országos ökológiai hálózat övezetei közül az ökológiai folyosó és a puffertérület övezete érinti. A Bükk Nemzeti Park Igazgatóság 51 db egyedi tájértéket is nyilvántart Visznen.

Zöldfelületi rendszer

Visznek területén két klasszikus közkert található. Az egyik a Tópart út - Köztársaság utca találkozásánál fekvő játszótér és park, a másik a római katolikus templom melletti zöldterület, amelynek központi részén egy I. és II. világháborús emlékmű áll. A zöldfelületi rendszer további elemei a belterület kondicionáló zöldfelületei, a Gödrök területe, a magas zöldfelületi arányú intézmény- és különleges rendeltetésű területek, a telken belüli zöldfelületek, a mezőgazdasági területek és az erdősávok, erdőterületek.

Építmények vizsgálata, telekstruktúra

A falu beépített területeinek legnagyobb része lakóterület, ahol elsősorban földszintes, vagy tetőtér beépítéses, kertes családi házak találhatók. A településre az oldalhatáron álló, utcafrontra merőleges, előkertes beépítés jellemző. A falura kezdetben az egytraktusos, tornácos lakóépületek voltak jellemzőek. A II. világháborút követően, jellemzően az 50-60-as években megjelentek az előtervezett „kockaházak”. Az 1970-80-as években megkezdődött a tetőtérbeépítéses családi házak építése, amelyek jellemzően magas- és nyeregtetősek.

Visznek telekstruktúrájára az ősi településmag területén a szabálytalan, változó méretű, mélységű és szélességű telkek jellemzőek. A Központi belterület déli, Tópart utcától délre fekvő frissebben beépült részén a szabályos telekméretetek jellemzőek. Újtelep településrészen szintén a szabályos, kevésbé mély telkek a jellemzőek, mivel a terület viszonylag frissen lett parcellázva. A község területén számos üres építési telek található, nagyságrendileg 130 db.

Épített értékek

Az országos nyilvántartás alapján Visznen két műemlék található: a Gyöngyös-patak hídjá és a Szent László király római katolikus templom. Az országos nyilvántartás egy régészeti lelőhelyet tart nyilván a településen, amelynek neve Szennyvíztároló.

Közlekedés

A település legfontosabb útvonala a keleti irányból, Jászárokszállás felől érkező 3205. j. Jászárokszállás - Tarnaóra összekötő út. Az út a belterületi szakaszon déli irányba fordulva hagyja el a települést Tarnaóra felé. A községtől északra légvonalban kb. 7-8 km távolságban halad az M3 autópálya (Budapest - Vásárosnamény). Visznek kötöttpályás kapcsolattal nem rendelkezik. A települést kis mérete és a kisebb jelentőségű hálózati elhelyezkedése ellenére nagyméretű autóbussz forgalom érinti, így a közúti közösségi közlekedés ellátottsága megfelelő.

Közmű

A településen a közcsonnás szennyvízelvezetés kiépítésének hiányában korszerű, teljes közműellátás nem áll rendelkezésre. A községben a vezetékes ivóvíz elosztóhálózat a település beépített területének minden utcájában kiépítésre került. Visznek vízellátásának bázisa a

településen üzemelő kút. A település energiaellátására a vezetékes energiahordozók közül a villamosenergia és a földgáz állnak rendelkezésre. A nem vezetékes, hagyományos energiahordozók használata is jelentős mértékű a település energiaellátásában. A településen a megújuló energiaforrások közül érdemi hasznosítási lehetősége a napenergiának van, amely éves szinten körülbelül 1960 napos óra hasznosítás lehetőségét kínálja. A település vezetékes távközlési ellátását jelenleg a Magyar Telekom Nyrt. biztosítja, a vezetékes szolgáltatást a vezeték nélküli szolgáltatók egészítik ki.

Környezeti állapot

A település környezeti elemeinek minőségére legnagyobb veszélyt az elszikkasztott szennyvizek jelentik, mivel a településen a szennyvízcsatorna hálózat egyelőre nem épült ki. Visznen a kedvező természeti adottságoknak köszönhetően a földek jelentős hányada szántóművelés alatt áll, a nagy kiterjedésű, homogén táblákat azonban a legtöbb esetben nem tagolják mezővédő erdősávok, fasorok sincsenek az utak mentén, így az utakról jelentős mennyiségű szennyezőanyag mosódhat be a szántóföldek talajába. A talajokat az intenzív mezőgazdasági termelésből származó vegyszerek is szennyezhetik. A felszíni vizek minőségét a szántóföldi művelés során használt vegyszerek, műtrágyák jelentősen veszélyeztetik, továbbá az elszikkasztott szennyvizek is negatív hatással vannak. Visznen a levegőminőségre az átmenő forgalom van legnagyobb hatással, emellett a száraz időben történő szántóföldi művelésből származó portterhelés és a lakossági fűtés jelent veszélyt. Zaj- és rezgésterhelés a 3205 j. út átmenő forgalmából adódik. A településen a kommunális hulladék elszállítása, a szelektív hulladékgyűjtés megoldott. A település egykori hulladéklerakója a külterületen feküdt, ám ma már nem üzemel.

Katasztrófavédelem

A település katasztrófavédelmi besorolása II. osztály. A településen felszínmozgást nem tartanak nyilván, engedélyezett szilárdásvány-kutatás, bejelentett előkutatás nincs. A községet érinti a nagyvízi meder, így árvízi elöntéssel veszélyeztetett települések közé tartozik. A település közigazgatási területe belvízzel nem veszélyeztetett.

2. VIZSGÁLATOK EREDMÉNYEINEK ÉRTÉKELÉSE, FOLYAMATOK ÉRTÉKELÉSE

Visznek az Észak-Magyarországi régióban, Heves megye Jász-Nagykun-Szolnok megye felőli határán, a Gyöngyösi járás területén található. Térségi elhelyezkedés szempontjából közepesen kedvező helyzetben van: bár az M3-as autópálya légvonalban csak 7-8 km-re fekszik tőle, közúton való elérése már hosszabb úton lehetséges csak. A település a megyeszékhelytől távol helyezkedik el, a fővárostól majd 100 km-re. A térség településhálózatában kevésbé jelentős szerepet tölt be a falu, a szomszédos kistelepülésekkel tekinthető egyenrangúnak.

A község demográfiai viszonyaira a csökkenő lakosságszám és az előregedő népesség jellemző. A településről nagy az elvándorlás a közeli nagyvárosokba, valamint a fővárosba. A népesség előregedése mindezzel összefüggésben van: a viszneki fiatalok nagy része elhagyja a szülőfalut, az itt maradó lakosság így egyre idősebb lesz.

A település gazdaságának húzóágazat a mezőgazdaság, a település szántóföldjeit jellemzően helyi, illetve környékbeli gazdák művelik. A településen egykor virágzott a tejtermelés, rengeteg szarvasmarhát tartottak a faluban. Működött továbbá egy ostyaüzem, és egy húszem is, amelyek mára bezártak. A településen így nagyobb, munkalehetőséget biztosító vállalkozás nem maradt, jelenleg az önkormányzat a legnagyobb foglalkoztató. E gazdasági helyzet az elvándorláshoz, a csökkenő népességszámhoz nagyban hozzájárul.

A község természeti értékekben gazdag, érinti területét a Natura 2000 hálózat területe, valamint számos vízfolyás is keresztülszeli, amelyek ökológiai folyosóként is funkcionálnak. A településen nagy kiterjedésű gyepek, vizenyős területek találhatóak, amelyek nincsenek mezőgazdasági művelés alá vonva, így kiemelkedő ökológiai szerepet képesek betölteni. A település a Mátrától délre fekszik, a Mátra távoli hegyvonulatai a viszneki táj képeinek is meghatározó részei.

3. ELTÉRŐ JELLEMZŐKKEL RENDELKEZŐ TELEPÜLÉSRESZEK

Visznek nem osztható fel különálló településrészekre, a lakosság nemzeti, illetve vallási hovatartozás alapján nem differenciálódik, a belterület egyetlen homogén egységet alkot. Ennek megfelelően nincs a társadalmon belül térbeli rétegződés, elkülönülés, így szegregátumok sem alakultak ki. Mindezt alátámasztja a Központi Statisztikai Hivatal tájékoztatása is, amely szerint Visznek községnek nincs sem szegregátuma, sem szegregációval veszélyeztetett területe.

IRODALOMJEGYZÉK

TELEPÜLÉSI DOKUMENTUMOK

- *Visznek településfejlesztési koncepciója (Elfogadva: 2004.)*
- *Visznek településrendezési terve, jóváhagyva 2004.*

FEJLESZTÉSI TERVEK ÉS PROGRAMOK

- *Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepció (2014)*
- *Fejér Megyei Területfejlesztési Programja (2014-2020)*

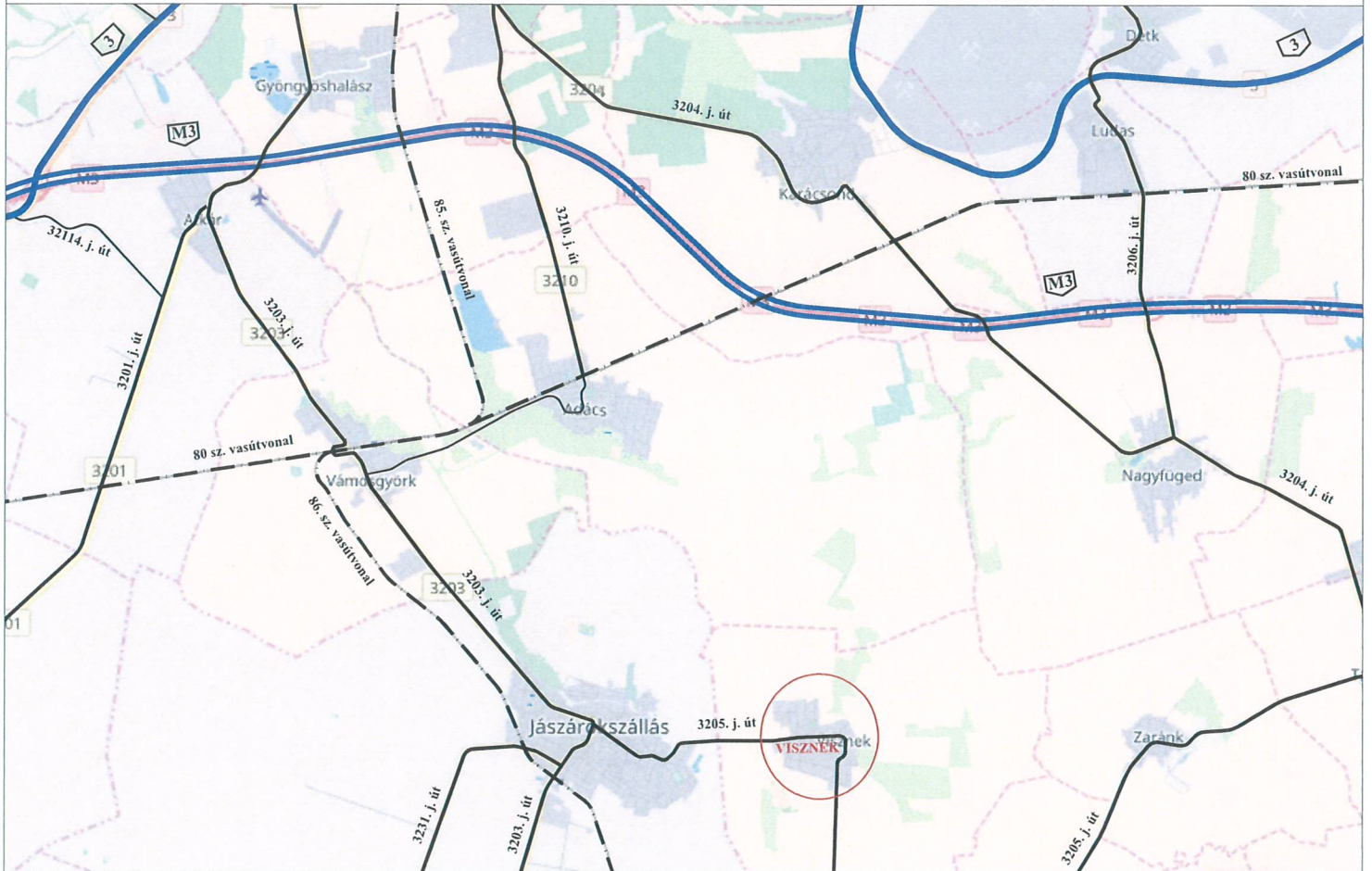
JOGSZABÁLYOK

- *az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény*
- *a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény*
- *a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet*
- *a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008.(XII.3.) KvVM-EüM rendelet*
- *a települések katasztrófavédelmi besorolásáról, valamint a katasztrófák elleni védekezés egyes szabályairól szóló 62/2011. (XII. 29.) BM rendelet módosításáról szóló 61/2012. (XII.11.) BM rendelet*
- *a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet*

INTERNETES FORRÁSOK

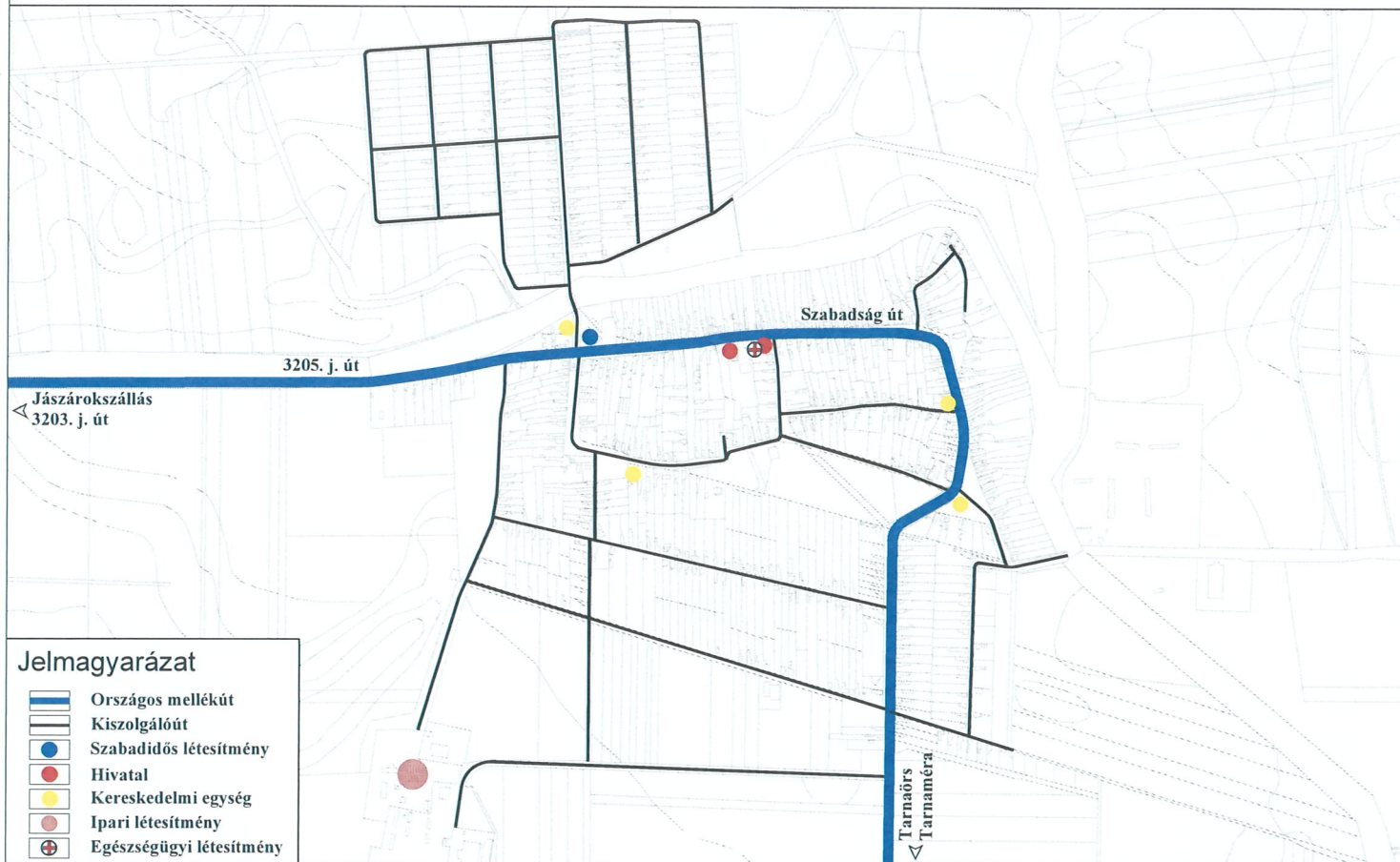
- <http://www.ksh.hu/nepszamlalas>
- <http://tajertektar.hu/hu/>
- www.takarnet.hu
- <http://webgis.okir.hu/base/>

VISZNEK - TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK FELÜLVIZSGÁLATA



TÉRSÉGI KÖZLEKEDÉSI HÁLÓZAT

VISZNEK - TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK FELÜLVIZSGÁLATA

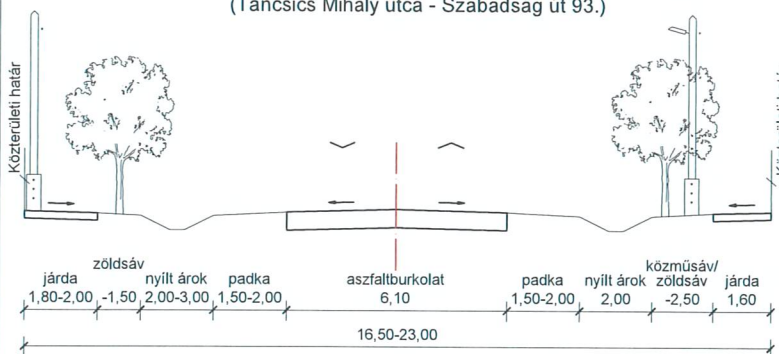


MEGLÉVŐ KÖZLEKEDÉSI HÁLÓZAT

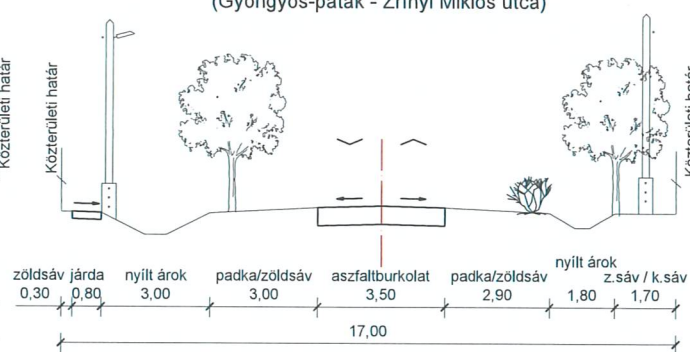
MOBI KV-2
2018.május
M=1:10 000

VISZNEK - TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK FELÜLVIZSGÁLATA

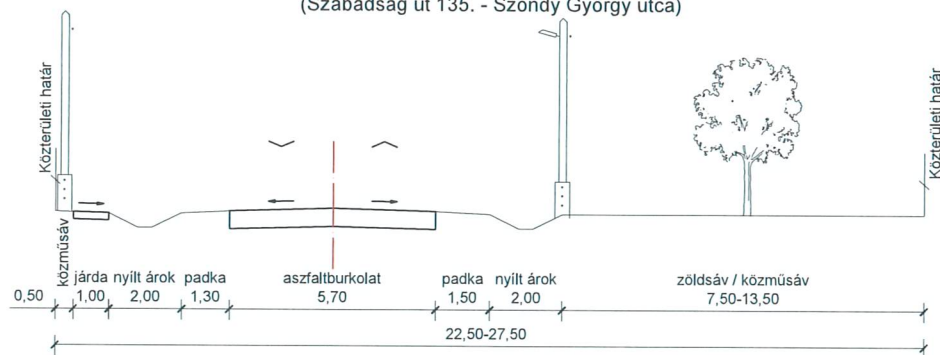
1-1
Szabadság út
(Táncsics Mihály utca - Szabadság út 93.)



3-3
Táncsics Mihály utca
(Gyöngyös-patak - Zrínyi Miklós utca)



2-2
Szabadság út
(Szabadság út 135. - Szondy György utca)



JELLEMZŐ KERESZTSZELVÉNYEK

MELLÉKLETEK

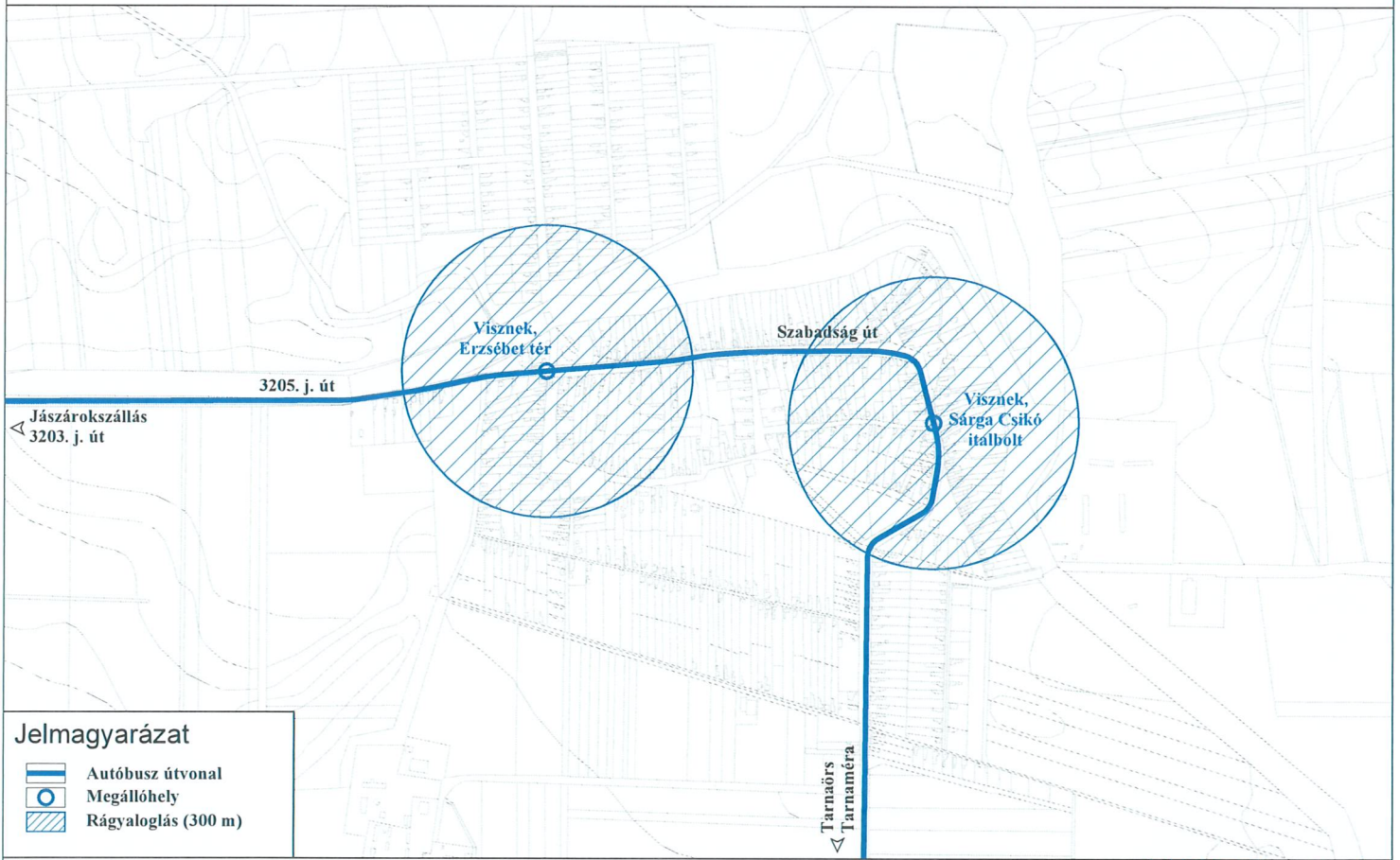
1.MELLÉKLET: AZ ELŐZETES TÁJÉKOZTATÁSI SZAKASZBAN BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK ÖSSZEFOGLALÁSA

VÉLEMÉNYEZŐK	RÉSZT VESZ	NEM VESZ RÉSZT	NEM NYILATKOZOTT	ÉSZREVÉTEL
Heves Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész	X			Tájékoztató a településrendezési eszközök felülvizsgálata során betartandó jogszabályok köréről, a véleményezési eljárás jogszabály szerinti menetéről. A települési főépítész személyéről tájékoztatást kér. A tervdokumentációt <u>papíron és digitálisan</u> is kéri.
Heves Megyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály	X			Tájékoztató, hogy Visznek közigazgatási területét nem érinti országos jelentőségű védett természeti terület, viszont a Natura 2000 hálózat területe érinti (Hevesi-sík különleges madárvédelmi terület). Felhívja a figyelmet továbbá arra, hogy az országos ökológiai hálózat ökológiai folyosó és pufferterület övezete is érinti a települést. Tájékoztató a szakterületét érintő, betartandó jogszabályi előírásokról. A tervdokumentációt <u>digitálisan</u> kéri.
Bükki Nemzeti Park Igazgatóság	X			Tájékoztató a Visznek közigazgatási területét érintő táji és természeti értékekről. Felhívja a figyelmet, hogy a környezeti vizsgálat lefolytatása kötelező.
Heves Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály Területi Vízvédelmi és Vízügyi Hatóság			X	
Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság	X			Tájékoztató a Visznek területét érintő vízfolyásokról, ártéri öblözetekről. Felhívja a figyelmet, hogy a települést érinti az OTR által meghatározott nagyvízi meder övezete, ám nagyvízi mederkezelési tervvel a Tarna e folyószakaszának kezelője nem rendelkezik. Tájékoztató, hogy a település nem tartozik belvízi öblözetbe, felszín alatti vízbázis kijelölt hidrológiai védődóma, védőterülete felszíni vízbázis kijelölt védőterülete a települést nem érinti. A tervdokumentációt <u>digitálisan</u> kéri.
Heves Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság			X	
Heves Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	X			Felhívja a figyelmet a településrendezési eszközök felülvizsgálata során betartandó, szakterületét érintő jogszabályok körére. A tervdokumentációt <u>digitálisan</u> kéri.

Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Főosztály Ütügyi Osztály		X	Tájékoztató, hogy a tárgyi ügyben hatáskörrel nem rendelkezik, közlekedési hatósági hatásköre a Heves Megyei Kormányhivatal Egresi Járási Hivatalának van.
Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály		X	Tájékoztató a szakterületét érintő, betartandó jogszabályi előírásokról.
Heves Megyei Kormányhivatal Egresi Járási Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály		X	Tájékoztató, hogy a közhiteles nyilvántartás alapján 1 nyilvántartott régészeti lelőhely és 2 műemlék található Visznek területén. Tájékoztató, hogy az örökségi elemekkel kapcsolatos adatszolgáltatással kapcsolatban a Miniszterelnökség Nyilvántartási hatóságát kell keresni. Felhívja a figyelmet, hogy a településfejlesztési koncepció kidolgozása során örökségvédelmi hatástanulmányt kell készíteni.
Heves Megyei Kormányhivatal Egresi Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti Osztály		X	Tájékoztató a település területén fekvő, az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőterületekről.
Heves Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály		X	Tájékoztató a szakterületét érintő, betartandó jogszabályi előírásokról, és a település átlagosnál jobb minőségű termőföldjeiről. A tervdokumentációt <u>digitálisan</u> kéri.
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály		X	Tájékoztató, hogy a tárgyi ügy a honvédelem érdekeit nem érinti.
Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály		X	Tájékoztató, hogy Visznek település állami célú légitörlekedés tekintetében légitörlekedéssel közvetlenül nem érintett. Felhívja a figyelmet azonban arra, hogy a település légitörlekedéssel közvetve érintett, mivel egyes (50-100 m-nél magasabb) építmények az állami célú légitörlekedés biztonságát veszélyeztethetik. A tervdokumentációt <u>digitálisan</u> kéri.
Heves Megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Közlekedérendészeti Osztály		X	Felhívja a figyelmet, hogy a rendőrségnek az utakkal és forgalomszabályozással, valamint a közlekedésbiztonsággal kapcsolatban van szakhatósági jogköre. A további eljárásban kizárólag a szakhatósági jogkörébe tartozó ügyekben kíván részt venni. A véleményezési tervdokumentációt <u>digitálisan</u> kéri megküldeni a kozlekedes@heves.police.hu e-mail címre.
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Bányászati Osztály		X	Tájékoztató, hogy a település területén engedélyezett szilárdanyag-kutatás, bejelentett előkutatás nincs, felszínmozgás veszélyes terület nincs nyilvántartva.
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala		X	Felhívja a figyelmet a településrendezési eszközök felülvizsgálata során betartandó, szakterületét érintő jogszabályok körére. A tervdokumentáció <u>digitálisan vagy papíron</u> kéri.

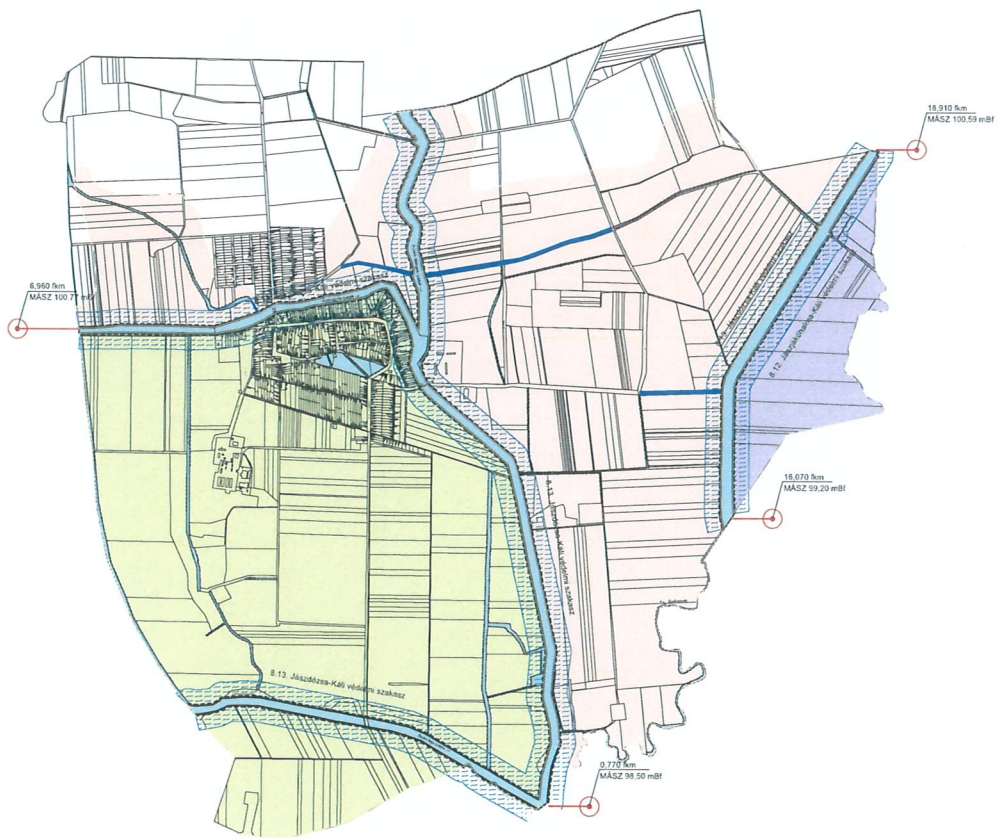
Országos Atomenergia Hivatal		X	Tájékoztató arról, hogy az Országos Atomenergia Hivatal hatáskörébe tartozó létesítmény a község tervezési területének figyelembe veendő közelségében nincs.
Heves Megye Főépítésze	X		Felhívja a figyelmet, hogy a településrendezési eszközök készítése során Heves megye területfejlesztési és területrendezési dokumentumaival való összhangot biztosítani kell, tájékoztató e dokumentumok elérhetőségéről. A tervdokumentációt <u>digitálisan</u> kéri.
Tarnaörs Község Önkormányzata		X	
Erk Község Önkormányzata		X	
Adács Község Önkormányzata	X		Az eljárásban addig kíván részt venni, amíg nem látja a módosítás lényegét. Ekkor lesz az önkormányzat abban a helyzetben, hogy nyilatkozni tudjon arról, hogy az eljárás további szakaszában részt kíván-e venni.
Jászrokszállás Város Önkormányzata			X
Nagyfüged Község önkormányzata			X
Zaránk Község Önkormányzata			X

VISZNEK - TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK FELÜLVIZSGÁLATA



MEGLÉVŐ KÖZÖSSÉGI KÖZLEKEDÉS

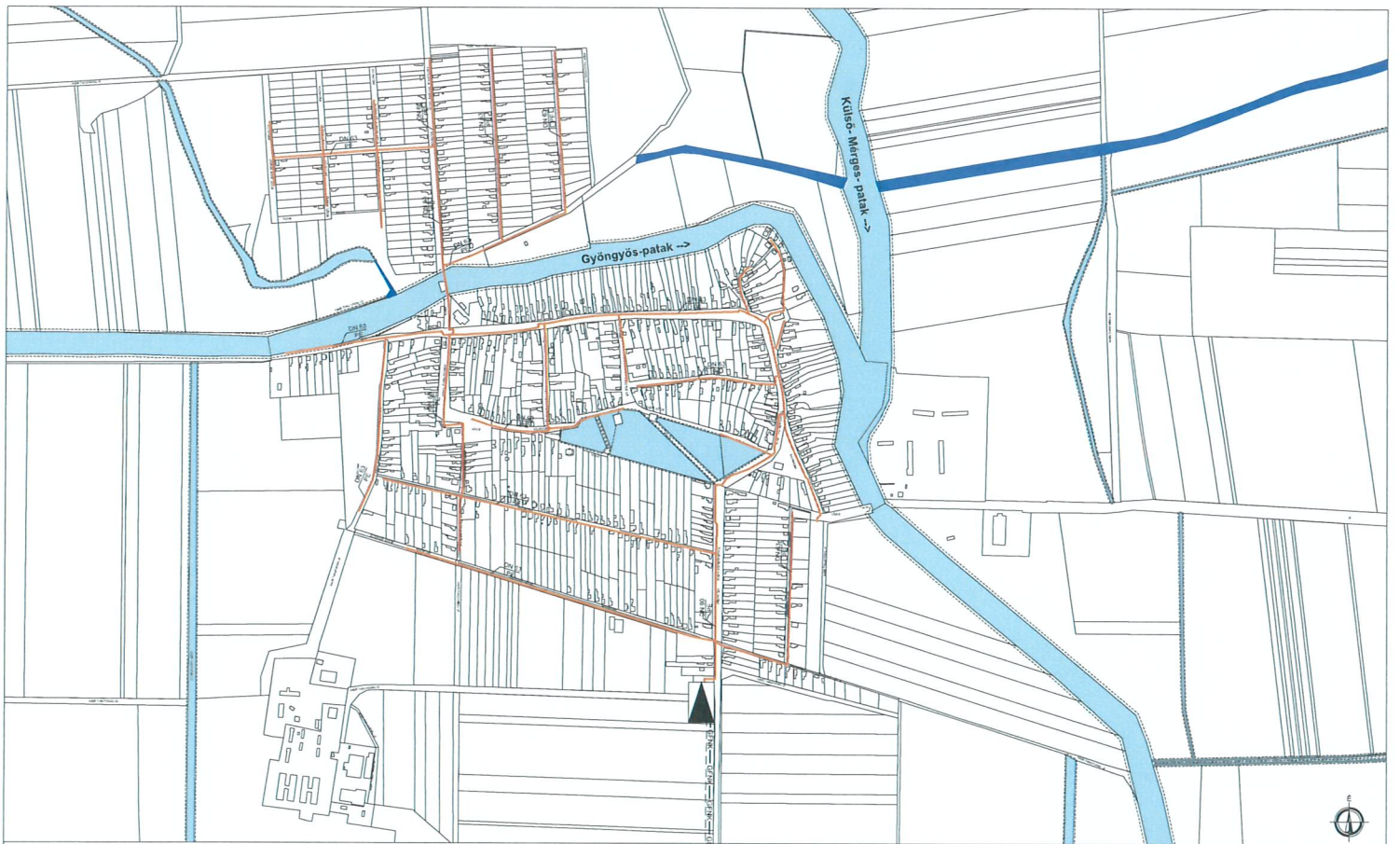
MOBI KV-4
2018.május
M=1:10 000






JELMAGYARÁZAT

- | | | | |
|--|---|---|---|
|  | Eltérrendő árnyékvízkezelő védővonal 10 m-es karbantartási sávval |  | Laskó-Tízsa-Jayya-Tama közd mentesített területi öblözlet |
|  | Fakadóvízzel veszélyeztetett terület (110 m) |  | Vízgyűjtőterületi terület mederkarbantartási sávval |
|  | Gyöngyös-Tama-Ago közd mentesített területi öblözlet |  | Vízgyűjtőterületi terület nem szabályozott szakasz |
|  | Berse-Tama-Gyöngyös közd mentesített területi öblözlet | | |

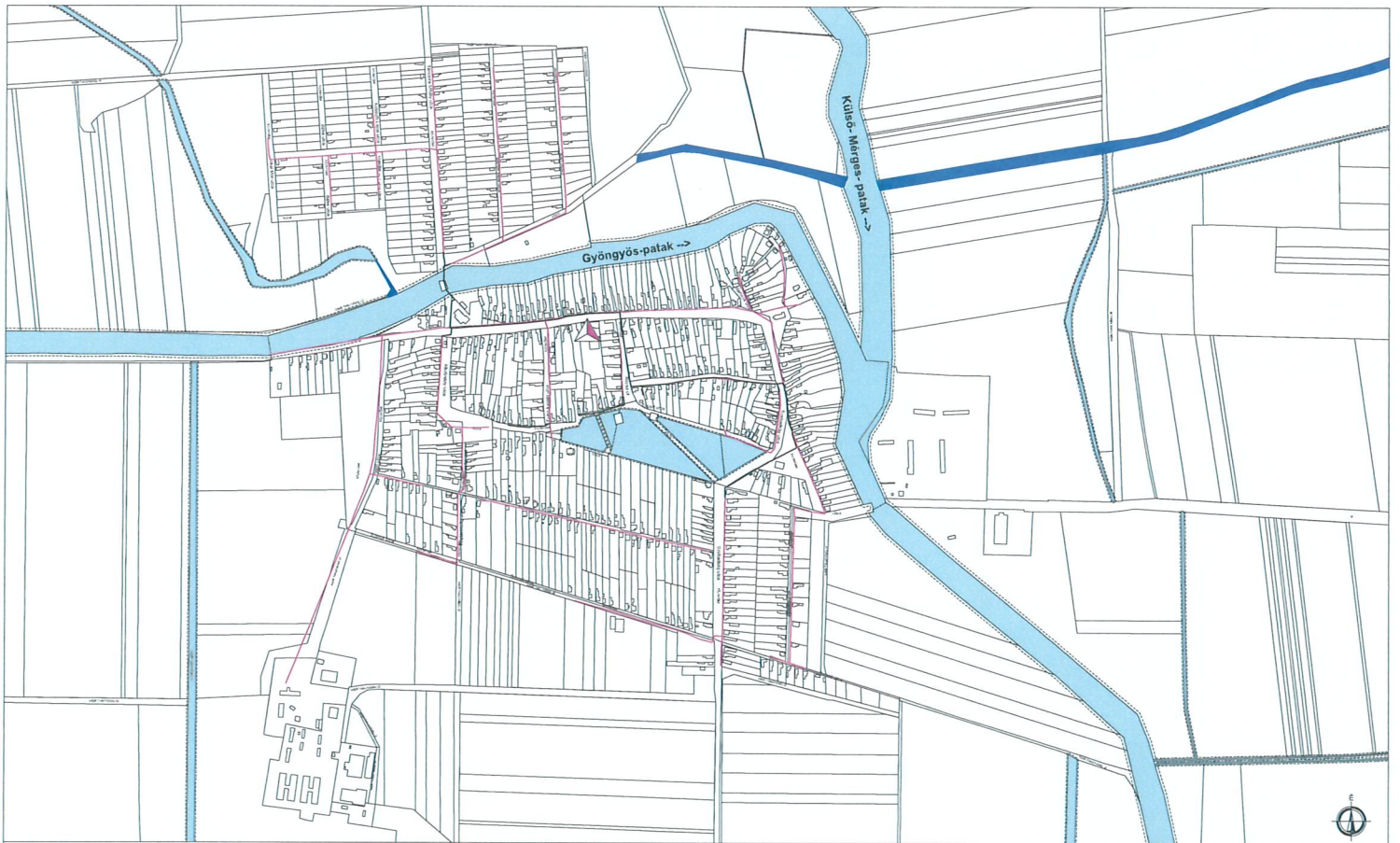
Ez a terv a KÉSZ Tervező Kft. szellemi tulajdona, amely védettség alatt áll.		Munkaszám: 156/2017
KÉSZ KÖZMŰ ÉS ENERGETIKAI TERVEZŐ KFT. 1016 Budapest, L. Naphegy utca 26. Tel: 489-0365 Fax: 489-0366 E-mail: ksz@kiesztervezokft.hu		Méret: Vízgálat
Megnevezés: Völgyzugoly Műhely Kft., 1024 Budapest, Káplár utca 7 III/1.	Tervező: KV-Á	Méret: M 1: 25 000
A terv célja: VÍZSZÉK településrendezési eszközöknek felőlvizsgálata	Munkatárs: Hanczár Zsolt	Dátum: 2018. május
A terv készítésének jogszabályi alapja: KÖZMŰ ÉS ELEKTRONIKUS HÁLÓZÁSOK Helyzerheléséről szóló 2011. évi XLV. törvény és a 2012. évi XLV. törvény 128. §-a	ÁRVEVÉDELMI TERV	
Tervező: Hanczár Zsolt Ellenőrző: Hanczár Zsolt Készítette: Hanczár Zsolt Dátum: 2018. május	Ellenőrzte: Hanczár Zsolt Dátum: 2018. május	



JELMAGYARÁZAT

-  Nagyfeszültségű (10 kV) gerincvezeték biztonsági övezete
-  Középfeszültségű (0,4-10 kV) vezetékek
-  Gáznyomáscsökkentő

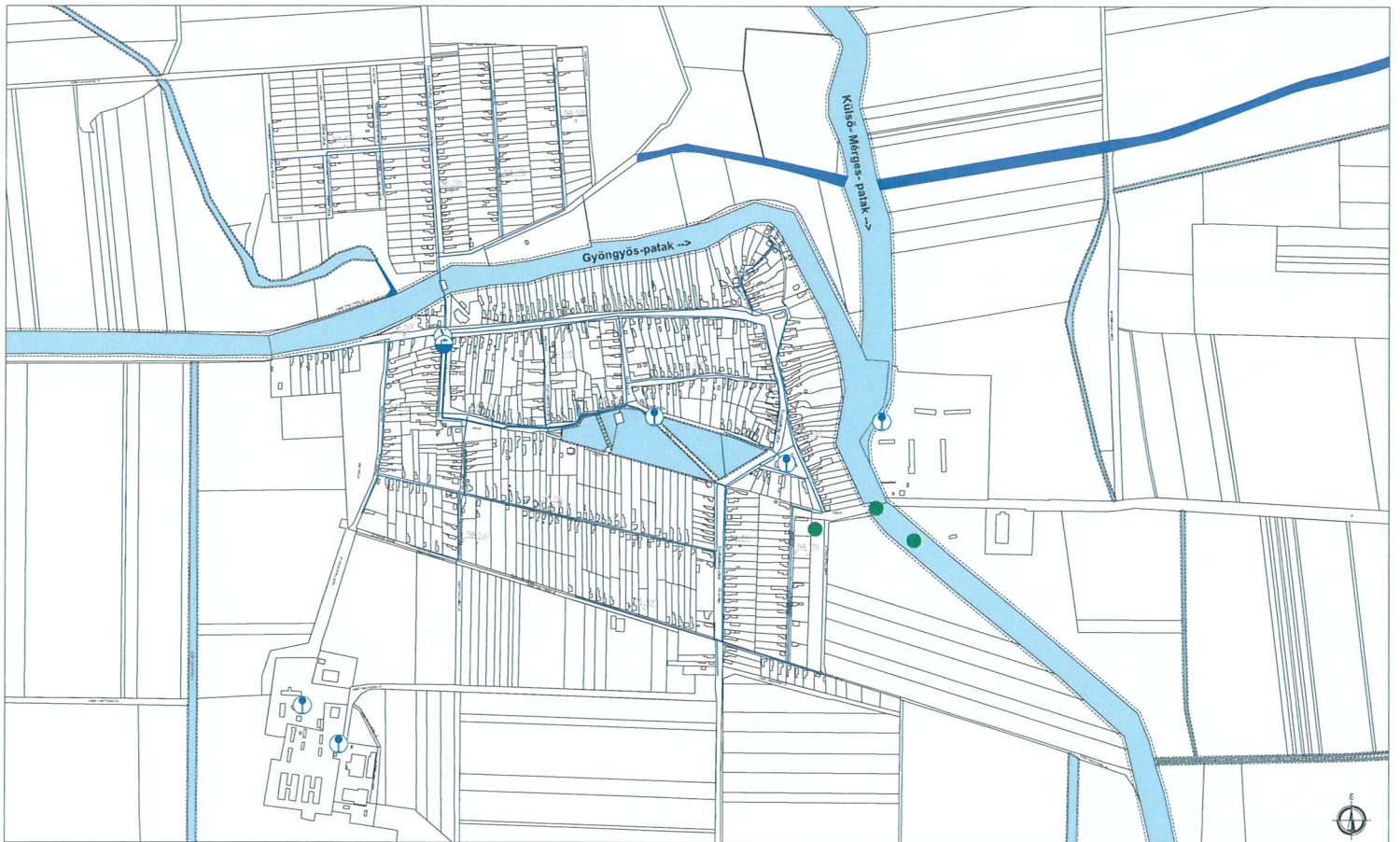
Ez a terv a KÉSZ Tervező Kft. tulajdonú adatbázis alapú számítógépes rajzterv. KÉSZ KÖZMŰ ÉS ENERGETIKAI TERVEZŐ KFT. 1016 Budapest, L. Naphegy útca 26. Tel: 489-0365 Fax: 489-0366 Email: kem@kematervesez.hu Völgyzugly Műhely Kft. 1024 Budapest, Káplár útca 7. M/1.		Munkaszám: 166/2017 Méret: A3 Tervező: VtrsglM
A munka megnevezése: VISZNEK településrendezési eszközének felülvizsgálata A tervalkotás megnevezése: Közmű és ellátórendszer funkcionális helyszíneljárás:	FÖLDGÉZELLÁTÁS Készítette: Helyszínrajz: Tervező: Jóváhagyó: Dátum: 2018. május	Tervező: KV-5 Méret: Mét: 8 000



JELMAGYARÁZAT

- Elektronikus hálózati ábratípus (Magyar Telekom)
- Elektronikus hálózati megvalósítás (Magyar Telekom)
- Telekom antenna

Ez a terv a KÉSZ Tervező Kft. szellemi tulajdona, amely védett és jogszabály által megvédeni kell.		Készítés: 160/2017
KÉSZ KÖZMŰ ÉS ENERGETIKAI TERVEZŐ KFT.		Műhely: Vízrajz
1016 Budapest, L. Naphegy utca 26. Tel: 469-0365 Fax: 469-0366		Tervező: KV-EH
E-mail: kuzam@keshtervezokft.hu		Munkaanyag: 2018. május
Véglegesítés: Vízrajz és Építészeti Kft. 1024 Budapest, Káplár utca 7. II/1.		Művelet: 8 000
A munka megnevezése: VISZNEK településrendezési eszközök felülvizsgálata		Dátum: 2018. május
A munkát végzők: Közmű és Elektronikus Hálózatok Helyreállítás, ELEKTRONIKUS HÁLÓZÁS		Építész: Hanczúr Zoltán
Székhely: 1016 Budapest, Naphegy utca 26. Tel: 469-0365 Fax: 469-0366 E-mail: kuzam@keshtervezokft.hu Véglegesítés: Vízrajz és Építészeti Kft. 1024 Budapest, Káplár utca 7. II/1.	Székhely: 1024 Budapest, Káplár utca 7. II/1. Tel: 469-0365 Fax: 469-0366 E-mail: kuzam@keshtervezokft.hu Véglegesítés: Vízrajz és Építészeti Kft. 1024 Budapest, Káplár utca 7. II/1.	Építész: Hanczúr Zoltán Munkaanyag: 2018. május

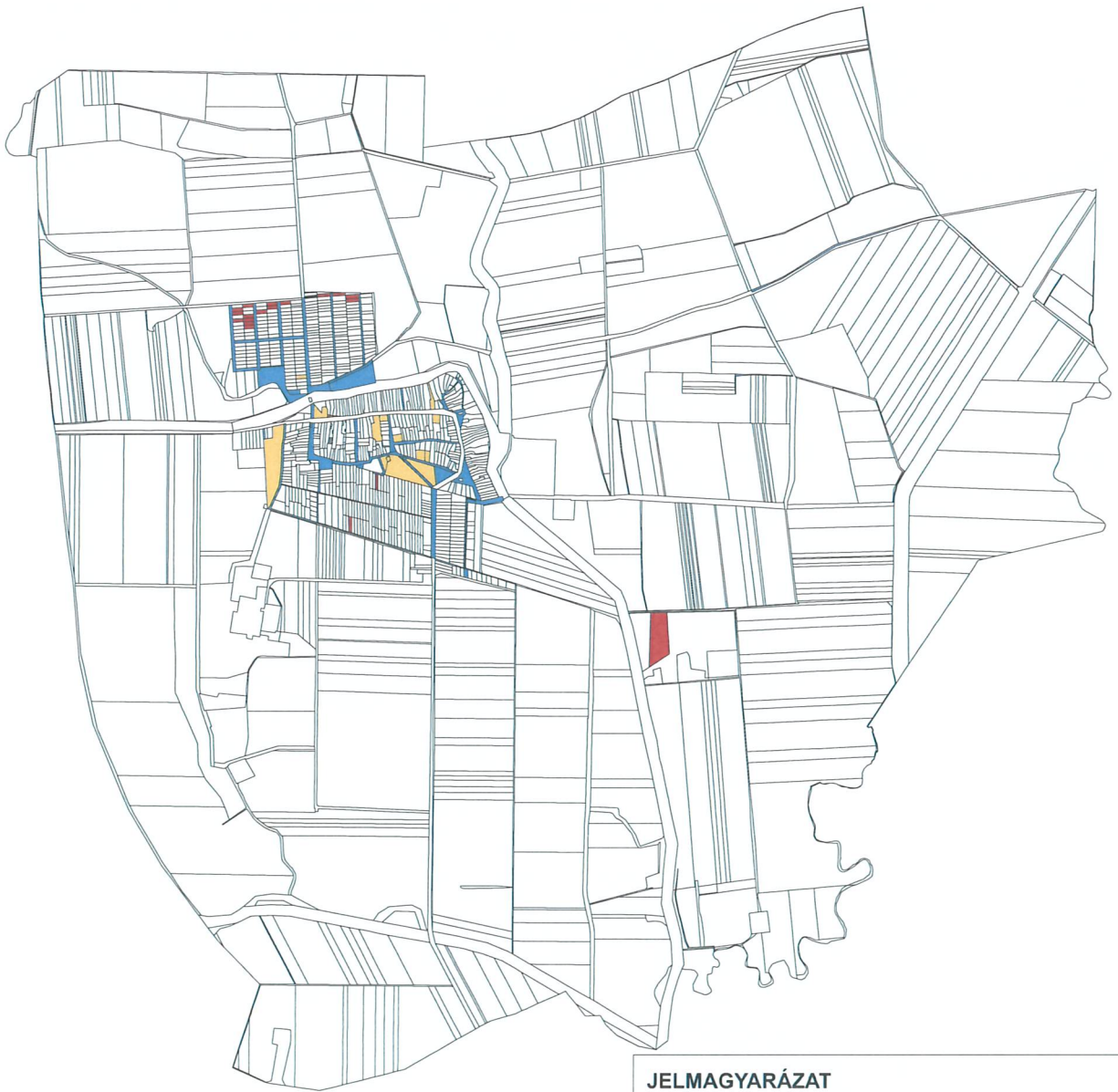


JELMAGYARÁZAT




-  Vízellátó gerincvezeték
-  Vízvezeték elosztó vezeték
-  Vízű kút
-  Víztorony
-  Vízlejárás-mérő állomás
-  Vízű telep
-  Vízgazdálkodási területi mederkarbantartási sáv
-  Vízgazdálkodási területként ki nem szabályozott szakasz

Ez a terv a KÉSZ Tervező Kft. szellemi tulajdona, amely szabadon felhasználható kizárólag a megrendelő számára.

KÉSZ KÖZMŰ ÉS ENERGETIKAI TERVEZŐ KFT.		Munkaszám: 166/2017
1016 Budapest, L. Nagypály utca 26. Tel: 493-0365 Fax: 493-0366		Kivétel:
E-mail: kisz@kisztervezokft.hu		Tervező:
Völgyzugly Mihály Kft.		Vizsgálat:
1024 Budapest, Káplár utca 7 II/1.		KV-V
VISZNEK		Munkaév:
településrendezési eszközöknek felülvizsgálata		Már: 8 000
Közmű és elektronikus hálózatok helyzetfelmérése:		Dátum:
VÍZ KÖZMŰVEK		2018. május
Készítette: Szabó Árpád Ellenőrizte: Horváth Zoltán Jóváhagyta: Horváth Zoltán Dátum: 2018. május 14.	Cégtörvény: Hanczár Zoltán	



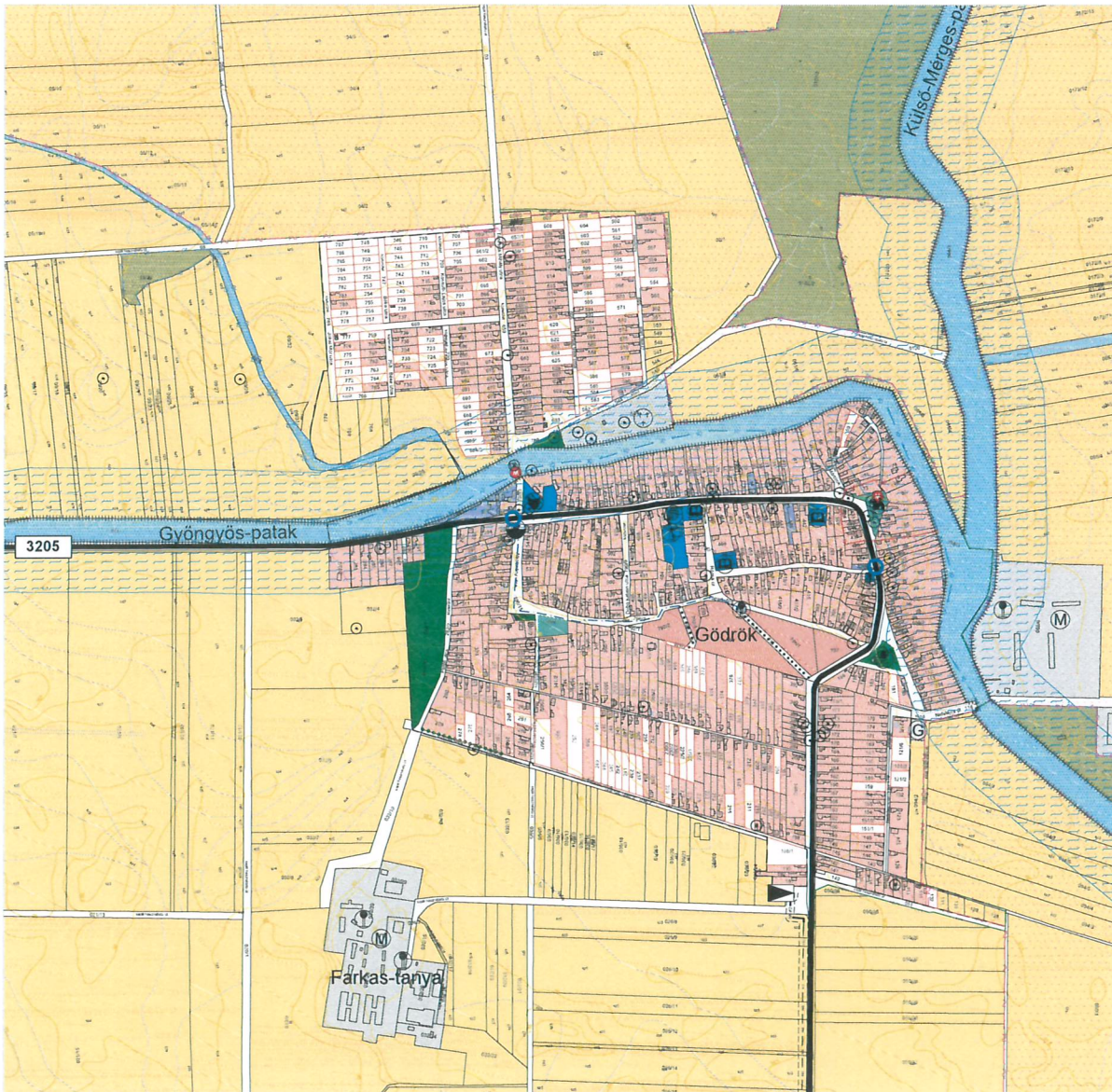
JELMAGYARÁZAT

-  Forgalmképes
-  Forgalmképtelen
-  Korlátozottan forgalmképes



VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és
Tervező Műhely Kft.
2083 Solymár, Bimbó u. 20. Tel.: 70-944-3221, 20-9138-575

VISZNEK
V1 - A TELEPÜLÉS ÖNKORMÁNYZATI
INGATLANVAGYONA



JELMAGYARÁZAT

TERÜLETHASZNÁLATOK

- Belterület határ
- Falusias lakóterület
- Intézményterület
- Kereskedelmi, szolgáltató terület
- Különleges terület - temető
- Különleges terület - mezőgazdasági telephely
- Különleges terület - górtelép
- Szántóterület
- Csop., rÉp-, legelőterület
- Nádás terület
- Erdőterület
- Vízgazdálkodási terület
- Zöldterület
- Kondicionáló zöldfelület

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- Műemlék
- Műemléki környezet határa
- Nyilvánított régészeti lelőhely határa

TÁJ-ES TERMÉSZETVÉDELEM

- Natura 2000 terület határa
- Országos ökológiai hálózati - ökológiai folyosó övezete
- Országos ökológiai hálózati - puffertartomány övezete
- Egredi tájterület

KÖZLEKÉDES

- Országos mellékút
- Gyalogút

KÖZMŰVEK, HÍRKÖZLÉS

- Víztorony
- Vízvíz kút
- Vízellátó gerincvezeték
- Nagyközép-nyomású földgáz gerincvezeték biztonsági övezetével
- Gáznyomáscsökkentő
- Távközlési antennák

KÖRNYEZETVÉDELEM

- Értékteljesített víznyelő
- Fakadályozott víznyelővel ellátott terület

EGYÉB

- Üres telek
- Geodetiailag nem bemért, megjelölt épület
- Alaptereken szereplő, lebontott épület
- Fasor

INTÉZMÉNYEK

- Igazgatási intézmény
- Oktatási intézmény
- Művelődési intézmény
- Egyházi intézmény
- Társasági közterület

A terv az államr. alapadatok felhasználásával készült.

VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
2083 Salmár, Bimbó u. 20. Tel: 1/431-04-90

Településtervezés	Farkas Tibor, vezető településtervezési tervező (77/11-13-139)
Tervezés, pályázati támogatás	Károlyi Márton, önk. településtervezési, 78/11-13-139 Ruszev Zoltán, önk. településtervezési
Készítés	Mészáros Katalin, önk. közlekedéstervezési (13-1317 ME, Tűz) 0608, 0711, 81
Kiszámlázás	Bécs Árpád, önk. számítástechnikai (01-2456) 0608/0711 Harcza Zoltán, önk. gépészmérnök 0608/0711/0608/0711/0608/0711/0608/0711 0608/0711/0608/0711/0608/0711
Rajzozás	Békéssy Károly - rajzozó, intézkedési szakértő (75-418)
Munkatárs	Jakab Mária, településtervezési Pálfi Mária, településtervezési Kovács Péter, településtervezési

VISZNEK
TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZÖK FELÜLVIZSGÁLATA
MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT
V2 - TERÜLETHASZNÁLAT VIZSGÁLAT - BELTERÜLET
M = 1 : 4 000

2018 június V2M_142117 Visznek_v21_180605.dwg



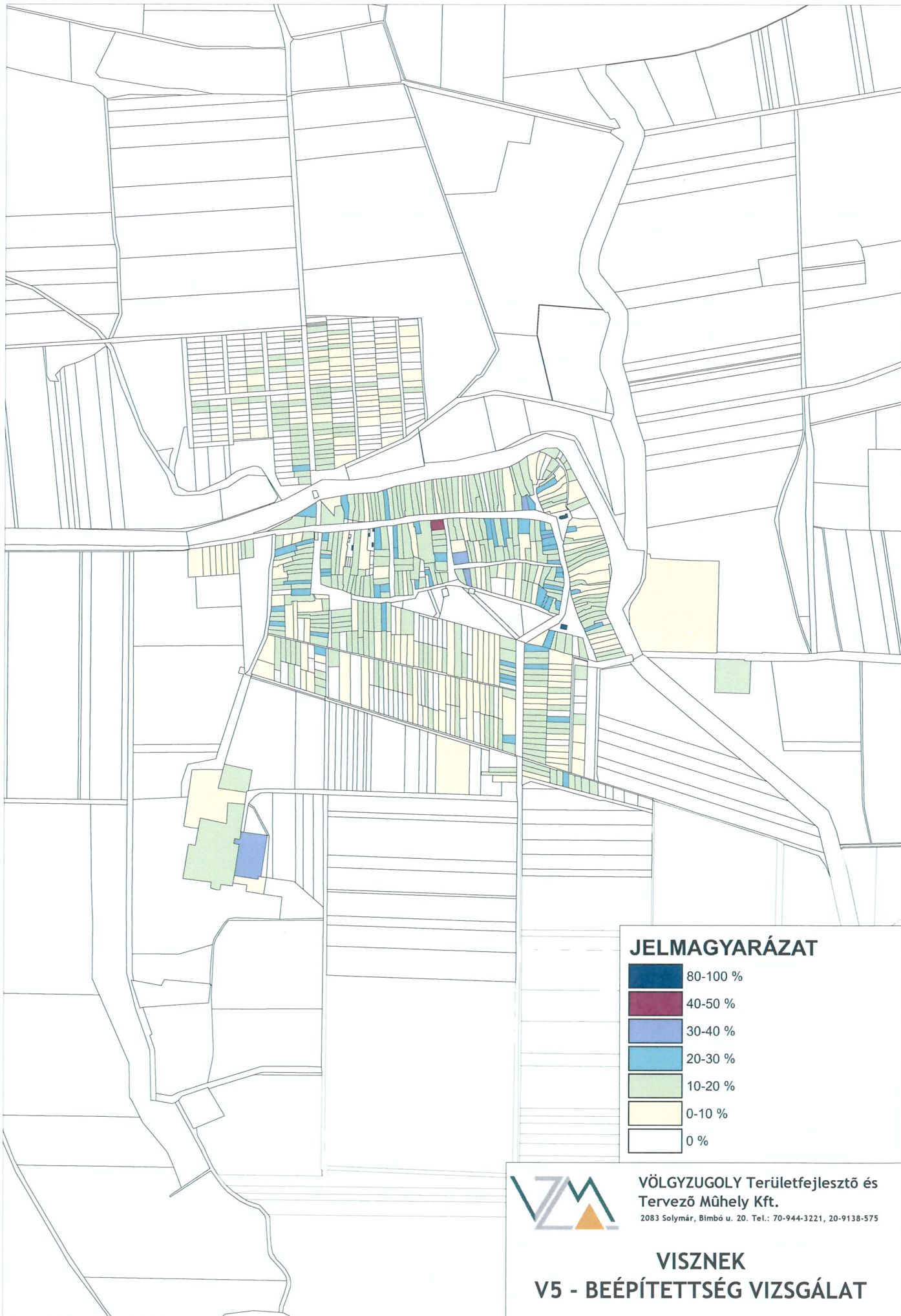
Jelmagyarázat

- 0-500 m²
- 500-1000 m²
- 1000-2000 m²
- 2000-5000 m²
- 5000-10000 m²
- 10000- m²










VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és
Tervező Műhely Kft.
2083 Solymár, Bimbó u. 20. Tel.: 70/944-3221, 20/913-8575

VISZNEK
V4 - TELEKMÉRET VIZSGÁLAT



JELMAGYARÁZAT

	80-100 %
	40-50 %
	30-40 %
	20-30 %
	10-20 %
	0-10 %
	0 %



VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és
Tervező Műhely Kft.
2083 Solymár, Bimbó u. 20. Tel.: 70-944-3221, 20-9138-575

**VISZNEK
V5 - BEÉPÍTETTSÉG VIZSGÁLAT**